

**ENKA İNŞAAT VE SANAYİ  
ANONİM ŞİRKETİ  
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA  
HAZIRLANAN ARA DÖNEM ÖZET  
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

<b>KONSOLİDE BİLANÇO</b> .....	<b>1-2</b>
<b>KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU</b> .....	<b>3</b>
<b>KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU</b> .....	<b>4</b>
<b>KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU</b> .....	<b>5</b>
<b>KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU</b> .....	<b>6</b>
<b>KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR</b> .....	<b>7-37</b>
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU.....	7
NOT 2 KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7-13
NOT 3 MÜŞTEREK FAALİYETLER.....	14
NOT 4 OPERASYONEL SEZONA GÖRE DEĞİŞİM.....	15
NOT 5 PAY BAZINDA ÖDEMELER.....	15
NOT 6 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	16-18
NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	19
NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	20-21
NOT 9 FİNANSAL BORÇLAR.....	21-22
NOT 10 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	23
NOT 11 STOKLAR.....	24
NOT 12 İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ.....	24
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	25
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	25
NOT 15 TAAHHÜTLER.....	25-26
NOT 16 ERTELENMİŞ GELİRLER.....	27
NOT 17 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	27
NOT 18 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	27
NOT 19 ÖZKAYNAKLAR.....	28
NOT 20 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	29
NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	29-32
NOT 22 FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI.....	32-35
NOT 23 FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR.....	35-37
NOT 24 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	37

# ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2015 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı	Bağımsız
		denetimden geçmemiş 31 Mart 2015	denetimden geçmiş 31 Aralık 2014
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>8.340.457</b>	<b>7.586.470</b>
Nakit ve nakit benzerleri	7	3.415.515	3.265.460
Finansal yatırımlar	8	1.739.966	1.333.623
Ticari alacaklar	10	1.898.494	1.669.890
Diğer alacaklar			
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		587	131
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		1.629	1.453
Stoklar	11	657.886	602.579
Peşin ödenmiş giderler		185.409	232.593
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	12	297.266	309.009
Diğer dönen varlıklar		141.254	169.256
		<u>8.338.006</u>	<u>7.583.994</u>
Satış amacıyla elde tutulan varlıklar	20	2.451	2.476
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>11.932.763</b>	<b>10.530.557</b>
Finansal yatırımlar	8	2.825.851	2.334.912
Ticari alacaklar	10	27.837	24.532
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	4.697.415	4.206.983
Maddi duran varlıklar	14	4.167.430	3.770.290
Maddi olmayan duran varlıklar			
Şerefiye		143.999	127.929
Diğer maddi olmayan duran varlıklar		54.778	48.871
Ertelenmiş vergi varlığı	21	139	124
Peşin ödenmiş giderler		2.931	5.833
Diğer duran varlıklar		12.383	11.083
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b><u>20.273.220</u></b>	<b><u>18.117.027</u></b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2015 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı	Bağımsız
		denetimden geçmemiş 31 Mart 2015	denetimden geçmiş 31 Aralık 2014
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>3.378.233</b>	<b>3.159.422</b>
Kısa vadeli borçlanmalar	9	5.220	14.481
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	9	105.639	100.056
Ticari borçlar	10	1.352.400	1.245.749
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		58.432	61.608
Diğer borçlar			
İlişkili taraflara diğer borçlar		3.360	3.196
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		65.403	68.320
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	12	504.343	519.635
Ertelenmiş gelirler	16	783.922	750.699
Dönem karı vergi yükümlülüğü	21	167.194	119.901
Kısa vadeli karşılıklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		70.291	48.777
Diğer kısa vadeli karşılıklar		156.955	130.464
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		105.074	96.536
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>3.160.942</b>	<b>2.865.104</b>
Uzun vadeli borçlanmalar	9	573.494	510.536
Ticari borçlar	10	4.954	4.405
Diğer borçlar		70.435	64.210
Ertelenmiş gelirler	16	1.511.089	1.414.713
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		39.893	37.784
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	21	961.077	833.456
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>13.734.045</b>	<b>12.092.501</b>
<b>Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar</b>		<b>13.591.922</b>	<b>11.958.901</b>
Yasal ödenmiş sermaye	19	3.621.689	3.621.689
Ödenmiş sermaye düzeltmesi	19	2.200.131	1.550.413
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç kayıpları		420.262	376.812
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
Yabancı para çevrim farkları		(2.888.039)	(2.219.756)
Riskten korunma kazanç kayıpları		5.064	4.499
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		419.499	419.499
Geçmiş yıllar karı		9.388.746	6.764.721
Net dönem karı		424.570	1.441.024
<b>Kontrol Gücü Olmayan Paylar</b>		<b>142.123</b>	<b>133.600</b>
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>20.273.220</b>	<b>18.117.027</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Yeniden Düzenlenmiş (Not 2.3)	
		Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2015	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2014
<b>Sürdürülen faaliyetler</b>			
Satış gelirleri	6	3.146.718	3.231.232
Satışların maliyeti (-)	6	(2.597.671)	(2.713.020)
<b>BRÜT KAR</b>		<b>549.047</b>	<b>518.212</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	6	(15.504)	(15.586)
Genel yönetim giderleri (-)	6	(65.941)	(57.693)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	6	21.252	24.895
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	6	(32.921)	(46.818)
<b>FAALİYET KARI</b>		<b>455.933</b>	<b>423.010</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	6	185.627	122.441
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	6	(66.863)	(21.172)
<b>FİNANSMAN GELİR/GİDERİ</b>		<b>574.697</b>	<b>524.279</b>
<b>ÖNCESİ FAALİYET KARI</b>		<b>574.697</b>	<b>524.279</b>
Finansman gelirleri	6	38.727	35.654
Finansman giderleri (-)	6	(59.339)	(47.238)
<b>VERGİ ÖNCESİ KAR</b>		<b>554.085</b>	<b>512.695</b>
Dönem vergi gideri (-)	21	(94.773)	(97.921)
Ertelenmiş vergi gideri	21	(31.176)	(26.289)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER</b>		<b>428.136</b>	<b>388.485</b>
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>428.136</b>	<b>388.485</b>
<b>DURDURULAN FAALİYETLER</b>			
Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem zararı		-	(4.606)
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>428.136</b>	<b>383.879</b>
<b>Dönem Karının Dağılımı:</b>			
Kontrol gücü olmayan paylar		3.566	24.981
Ana ortaklık payları		424.570	358.898
		<b>428.136</b>	<b>383.879</b>
<b>Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına</b>			
<b>Kazanç</b>			
- adi hisse senedi (tam Kr)		-	-
<b>Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına</b>			
<b>Kazanç</b>			
- adi hisse senedi (tam Kr)	5	0,12	0,10
<b>Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı</b>			
<b>(1 kuruştan ağırlıklı ortalama hisse senedi)</b>		360.000.000.000	360.000.000.000

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

Dipnot Referansları	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2015	Sınırlı denetimden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2014
<b>DÖNEM KARI</b>	<b>428.136</b>	<b>383.879</b>
<b>Diğer Kapsamlı (Gider) / Gelir:</b>		
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>	<b>44.764</b>	<b>11.098</b>
<i>Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirilme değişimi</i>	<i>44.764</i>	<i>11.098</i>
Maddi duran varlıklar değer artış fonundaki çevrim farkı	44.764	11.098
<b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>	<b>518.926</b>	<b>(87.025)</b>
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	518.926	(87.025)
<b>DİĞER KAPSAMLI (GİDER) / GELİR</b>	<b>563.690</b>	<b>(75.927)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>	<b>991.826</b>	<b>307.952</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı</b>		
Kontrol gücü olmayan paylar	8.523	27.700
Ana ortaklık payları	983.303	280.252
	<b>991.826</b>	<b>307.952</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Yasal ödenmiş sermaye	TMS21'e göre ödenmiş sermaye düzeltmesi	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Birikmiş Karlar			Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
						Riskten korunma kazanç / kayıpları	Yabancı para çevrim farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıl karı	Net dönem karı		
<b>1 Ocak 2014 itibarıyla açılış bakiyesi</b>		<b>3.221.689</b>	<b>1.133.033</b>	<b>496.759</b>	<b>4.141</b>	<b>(289.557)</b>	<b>326.171</b>	<b>5.805.704</b>	<b>1.248.467</b>	<b>11.946.407</b>	<b>136.011</b>	<b>12.082.418</b>
Diğer kapsamlı gelir		-	-	11.098	108	(437.308)	-	347.456	-	(78.646)	2.719	(75.927)
Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	358.898	358.898	24.981	383.879
Toplam kapsamlı gelir		-	-	11.098	108	(437.308)	-	347.456	358.898	280.252	27.700	307.952
Yeniden değerlendirme fonundan birikmiş karlara aktarılan yeniden değerlendirilmiş tutarlar üzerinden hesaplanan amortisman farkı (ertelenmiş vergi netlenmiş)		-	-	(2.574)	-	-	-	2.574	-	-	-	-
Geçmiş yıl karlarına transfer		-	-	-	-	-	-	1.248.467	(1.248.467)	-	-	-
Sermaye çevrim farkı		-	113.240	-	-	-	-	-	-	113.240	-	113.240
Temettümler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	(38)	(38)
<b>31 Mart 2014 itibarıyla bakiye</b>		<b>3.221.689</b>	<b>1.246.273</b>	<b>505.283</b>	<b>4.249</b>	<b>(726.865)</b>	<b>326.171</b>	<b>7.404.201</b>	<b>358.898</b>	<b>12.339.899</b>	<b>163.673</b>	<b>12.503.572</b>
<b>1 Ocak 2015 itibarıyla açılış bakiyesi</b>		<b>3.621.689</b>	<b>1.550.413</b>	<b>376.812</b>	<b>4.499</b>	<b>(2.219.756)</b>	<b>419.499</b>	<b>6.764.721</b>	<b>1.441.024</b>	<b>11.958.901</b>	<b>133.600</b>	<b>12.092.501</b>
Diğer kapsamlı gelir		-	-	44.764	565	(668.283)	-	1.181.687	-	558.733	4.957	563.690
Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	424.570	424.570	3.566	428.136
Toplam kapsamlı gelir		-	-	44.764	565	(668.283)	-	1.181.687	424.570	983.303	8.523	991.826
Yeniden değerlendirme fonundan birikmiş karlara aktarılan yeniden değerlendirilmiş tutarlar üzerinden hesaplanan amortisman farkı (ertelenmiş vergi netlenmiş)		-	-	(1.314)	-	-	-	1.314	-	-	-	-
Geçmiş yıl karlarına transfer		-	-	-	-	-	-	1.441.024	(1.441.024)	-	-	-
Sermaye çevrim farkı		-	649.718	-	-	-	-	-	-	649.718	-	649.718
<b>31 Mart 2015 itibarıyla bakiye</b>		<b>3.621.689</b>	<b>2.200.131</b>	<b>420.262</b>	<b>5.064</b>	<b>(2.888.039)</b>	<b>419.499</b>	<b>9.388.746</b>	<b>424.570</b>	<b>13.591.922</b>	<b>142.123</b>	<b>13.734.045</b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

# ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

## 31 MART 2015 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
<b>A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Dönem Karı		428.136	383.879
Dönem Net Karı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
- Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	6	60.393	59.073
- Değer Düşüklüğü/İptali İle İlgili Düzeltmeler		(2.062)	960
- Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		8.181	9.640
- Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(39.546)	(34.154)
- Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		(4.210)	(1.989)
- Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları İle İlgili Düzeltmeler		9.015	(1.336)
- Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler		125.949	123.206
- Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar İle İlgili Düzeltmeler	14	(366)	(1.997)
- Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		40.049	(63.053)
- Kar/Zarar Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		(76.601)	(50.839)
		<u>120.802</u>	<u>39.511</u>
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
- Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		20.743	(135.554)
- Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		12.108	(468.472)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		161.042	(27.337)
- Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(49.845)	221.805
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(162.410)	130.379
		<u>(18.362)</u>	<u>(279.179)</u>
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		<u>530.576</u>	<u>144.211</u>
Vergi Ödemeleri/İadeleri	21	(64.432)	(69.198)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		(723)	(708)
<b>İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit girişi</b>		<b><u>465.421</u></b>	<b><u>74.305</u></b>
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		81.940	255.152
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		(560.926)	(222.097)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	3.818	9.998
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6	(92.193)	(178.026)
Alınan Temettüleri		4.210	1.989
Alınan Faiz		40.038	34.925
<b>Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit</b>		<b><u>(523.113)</u></b>	<b><u>(98.059)</u></b>
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI</b>			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		2.605	162.990
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(19.280)	(49.829)
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		-	(130)
Ödenen Temettüleri		-	(38)
Ödenen Faiz		(648)	(623)
<b>Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit</b>		<b><u>(17.323)</u></b>	<b><u>112.370</u></b>
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ		(75.015)	88.616
<b>D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ</b>		<b>224.779</b>	<b>59.219</b>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		149.764	147.835
<b>E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	7	<b>3.263.141</b>	<b>2.712.987</b>
<b>DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ</b>	7	<b><u>3.412.905</u></b>	<b><u>2.860.822</u></b>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Enka İnşaat ve Sanayi Anonim Şirketi (Enka İnşaat), Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, 4 Aralık 1967 tarihinde İstanbul, Türkiye'de kurulmuş ve tescil edilmiştir. Enka İnşaat'ın şirket merkezi Balmumcu, Zincirlikuyu Yolu No:10, 34349 – Enka Binası Beşiktaş, İstanbul'dur.

Tara Holding Anonim Şirketi ile Tara ve Gülçelik Aileleri'nin kontrolünde olan Enka İnşaat hisselerinin %12,61'i Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Enka İnşaat, 28 Haziran 2002 tarihinde %35,39 payla ortağı olan ve aynı zamanda %3,93 payla iştirak ettiği Enka Holding Yatırım Anonim Şirketi (Enka Holding) ile Türk Ticaret Kanunu'nun 451. Maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37-39. maddeleri hükümleri uyarınca, devralma yolu ile birleşme sonucunda aktif ve pasifi ile birlikte tüm mal varlıklarını bütün hakları ve yükümlülükleriyle tasfiyesiz olarak devralarak birleşmiştir. 29 Aralık 1972 tarihinde kurulmuş olan ve fiili faaliyet konusu sermaye şirketlerine mali yatırımlar yapmak olan Enka Holding'in yatırımında bulunduğu şirketler de bu birleşme sonrası Enka İnşaat bünyesi altında toplanmıştır.

2015 yılı ilk üç aylık döneminde çalışan personelin ortalama sayısı beyaz yakalı ve mavi yakalı olarak sırasıyla 4.679 ve 16.672 (31 Aralık 2014: 5.087 ve 18.754).

Enka İnşaat, bağlı ortaklıkları, şube benzeri yabancı işletmeleri ve konsolide edilen müşterek yönetime tabi ortaklıklarıyla birlikte bundan sonra "Grup" olarak tanımlanacaktır.

Grup beş ana coğrafi bölgede şube benzeri işletmeleri, müşterek yönetime tabi ortaklıkları, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile birlikte faaliyet göstermektedir:

- i. Türkiye'de yaygın bir inşaat faaliyet yelpazesinde hizmet vermekte olup, bu inşaat faaliyetleri arasında inşaatını ve işletmesini yaptığı doğalgazla çalışan elektrik enerjisi üreten termik güç santralleri, endüstriyel ve sosyal binalar ve otoyol inşaatları yer almaktadır.
- ii. Rusya, Türkmenistan, Gürcistan ve Kazakistan'da inşaat faaliyetlerinde bulunmaktadır. Aynı zamanda Moskova – Rusya'da, gayrimenkul yatırımı ve geliştirilmesi; alışveriş merkezleri inşaatı ve işletmesi konularında da faaliyet göstermektedir.
- iii. Afrika'da Gabon, Cibuti, Moritanya ve Ekvator Ginesi; Asya'da Suudi Arabistan, Umman, Irak, Afganistan; ayrıca, Dominik Cumhuriyeti'nde inşaat faaliyetlerini devam ettirmektedir.
- iv. Avrupa'daki faaliyetleri inşaat ve ticari aktivitelerden oluşmakta olup, bu faaliyetler Romanya, Hollanda, İsviçre, Almanya ve Kosova'da sürdürülmektedir.

#### 2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1 Finansal tabloların sunum esasları

Grup'un konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.1 Finansal tabloların sunum esasları (devamı)

31 Mart 2015 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolar, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardı uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, yıllık finansal tablolara nazaran tüm bilgi ve dipnotları içermediğinden 31 Aralık 2014 tarihli yıllık finansal tablolara beraber değerlendirilmelidir.

Enka İnşaat, Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ve müşterek faaliyetleri, muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu (SPK), Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yurtdışında faaliyet gösteren, bağlı ortaklıklar, şube benzeri işletmeler ile müşterek yönetime tabi ortaklıklar ise, ticari sicillerinin kayıtlı olduğu ülkelerde geçerli olan kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebe kayıtlarını tutmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolar Enka İnşaat'ın ve bağlı ortaklıkların ve müşterek faaliyetlerinin yasal kayıtlarına dayandırılarak ve farklı muhasebe politikaları benimsenerek düzenlenen finansal tablolarına, SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk sağlaması amacıyla, bazı düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yansıtılmak suretiyle hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, tam, oransal ve özkaynak yöntemi ile konsolidasyon muhasebesi yapılması, inşaat faaliyetleri gelirlerinin ilgili sözleşmenin tamamlanma oranı metodu ile finansal tablolarına yansıtılması, işletme birleşmelerinin kayda alınması, arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, ertelenmiş vergi hesaplaması, alacak, borç ve diğer yükümlülüklerin iskonto edilmesi, kıdem tazminatı ve diğer karşılıkların hesaplanmasıdır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi varlıklar içinde yer alan arsa ve binalar haricinde, tarihi maliyet esasına göre düzenlemiştir.

Ara dönem konsolide finansal tablolar 07 Mayıs 2015 tarihinde Enka İnşaat Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

### 2.2 İşlevsel ve sunum para birimi

Grup'un sunum para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

ABD Doları, Enka İnşaat operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle Enka İnşaat operasyonları üzerinde önemli bir etkiye sahip bulunmaktadır. ABD Doları ayrıca, Enka İnşaat için önemlilik arz eden durum ve olayların ekonomik temelini yansıtmaktadır. Enka İnşaat'ın satın alma ve satış fiyatları ile esas hizmet ve ürünleri çoğunlukla ABD Doları cinsinden belirlenmekte olup borçlanma cinsi ve ilgili borçlanma giderlerinin büyük bir çoğunluğu da ABD Doları'dır. Bu yüzden Enka İnşaat, finansal tablo kalemlerinin işlevsel para biriminin TMS 21 - "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

TMS 21 uyarınca, işlevsel para birimi ABD Doları olan Enka İnşaat ve bazı yurtdışı bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetim ortaklıklarının bilanço kalemleri TL olarak sunulurken ilgili bilanço tarihindeki ABD Doları/TL kuruyula; gelir ve giderler ile nakit akımları ise işlemlerin gerçekleştiği tarihin kuruyula (tarihsel kur) veya ilgili dönemin ortalama kuruyula değerlendirilir. Bu çevrimden doğan çevrim karı/zararı, özkaynaklar altında oluşan "yabancı para çevrim farkları" hesabında yer alır.

Grup'un Rusya'da faaliyet gösteren yabancı bağlı ortaklıklarından Moskova Krasnye Holmy (MKH), Opened Joint-Stock Company Mosenka (Mosenka) ve Limited Liability Company Enka TC (Enka TC, eski adıyla Limited Liability Company "Ramenka")'nin işlevsel para birimi Ruble; Kazakistan, Romanya ve Kosova'da kurulmuş olan müşterek faaliyetlerinin ve Hollanda'da kurulmuş olan şirketlerin işlevsel para birimi Euro'dur. Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren bazı bağlı ortaklıklarının işlevsel para birimi ise TL'dir. Bu şirketler işlevsel para birimi cinsinden Enka İnşaat'a raporlama yapmakta olup bilanço kalemleri bilanço tarihindeki sırasıyla ABD Doları/Ruble, ABD Doları/Euro ve ABD Doları/TL kuruyula; gelir ve giderler ile nakit akımları ise sırasıyla ABD Doları/Ruble, ABD Doları/Euro ve ABD Doları/TL yıllık ortalama kurlarıyla çevrilmektedir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.2 İşlevsel ve sunum para birimi (devamı)

Bu çevrimden doğan çevrim karı/zararı, özkaynaklar altında oluşan "yabancı para çevrim farkları" hesabında yer almaktadır.

Enka İnşaat'ın yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının, müşterek faaliyetlerinin ve şube benzeri yabancı işletmelerinin konsolide finansal tablolarda gösteriminde izlenen yöntemler aşağıdaki gibidir:

Şube benzeri işletmelerin işlemleri ana ortaklığın işlemleri gibi değerlemeye tabi tutulur. Bu çerçevede şube benzeri işletmelerin, bağımsız yabancı işletme niteliğinde olan bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların ABD Doları olarak hazırlanan finansal tablolarındaki parasal ve parasal olmayan kalemler bilanço tarihinde geçerli olan T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gelir ve gider kalemleri, ara dönem içinde düzenli olarak dağıldığı için üç aylık ortalama kurlar üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Çevrim işleminden kaynaklanan kur farkları, konsolide bilançoda özkaynaklar hesap grubu altında "Yabancı para çevrim farkları" hesabında izlenmektedir. Özkaynak kalemleri de bilanço tarihinde geçerli olan T.C. Merkez bankası döviz alış kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Konsolidasyona dahil olan yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şube benzeri işletmelerin ve bağımsız yabancı işletmelerin özkaynakları ile ilgili ortaya çıkan çevrim farkları yine özkaynak hesap grubu altında "Yabancı para çevrim farkları" hesabında takip edilmektedir.

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararına istinaden finansal tablolardaki tutarları yeniden ifade etme işleminin uygulanmasını gerektiren objektif koşulların gerçekleşmemiş olması ve SPK'nın varolan verilere dayanarak ileride bu koşulların gerçekleşme emarelerinin büyük ölçüde ortadan kalktığını öngörmesi sebebiyle, işlevsel para birimi TL olan ve Türkiye'de faaliyet gösteren konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin finansal tabloları en son 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) yeniden ifade etme işlemine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, bu şirketlerin 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihli bilançolarında yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar endekslenmesi, bu tarihten sonra oluşan girişlerin ise nominal değerlerden taşınmasıyla hesaplanmıştır.

31 Mart 2015, 31 Aralık 2014, ve 31 Mart 2014 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası ABD Doları alış kurları ve ortalama kurları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2015</u>	<u>31 Aralık 2014</u>	<u>31 Mart 2014</u>
ABD Doları- bilanço tarihi itibarıyla	2,6102	2,3189	2,1898
ABD Doları- dönemsel ortalama	2,4571	2,1865	2,2147

### 2.3 Önceki dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolara yapılan düzeltme ve sınıflamalar

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Grup, cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından önceki dönem finansal tablolarında aşağıdaki düzeltme/sınıflamaları yapmıştır:

- 15 Ekim 2014 tarihinde satışı tamamlanan Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi (Pimaş)'ın faaliyetleri durdurulan faaliyetlere sınıflandırdığı için 31 Mart 2014 tarihinde sona eren döneme ait gelir tablosu ve bölümlere göre raporlama dipnotu, UFRS 5 "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler" standardı kapsamında yeniden sınıflandırılmıştır. Yapılan değişikliğin geçmiş dönem özkaynaklarına ve net kara bir etkisi bulunmamaktadır.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen ve 1 Ocak 2015'den itibaren geçerli olan yeni standartların ve değişikliklerin uygulanması dışında 31 Aralık 2014'de sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlıdır.

### 2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar

- a) Konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'de yapılan değişiklikler

#### **TFRS 9 Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme**

Kasım 2009'da TFRS 9'un finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili birinci kısmını yayımlamıştır. TFRS 9, TMS 39'un finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçülmesi ile ilgili kısımlarını yenilemiştir. TFRS 9, finansal varlıkları gerçeğe uygun değerde ölçülen ve itfa edilmiş maliyet değeri ile gösterilen olarak iki kategoride sınıflar. Karar ilk muhasebeleştirilirken verilir. Sınıflandırma işletmenin finansal araçları yönetirken kullandığı yönetim modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerine bağlıdır. Kasım 2013'te TFRS 9'un zorunlu uygulama tarihi 1 Ocak 2018 tarihinden önce olmamak kaydıyla ertelenmiştir, ancak önceki dönemler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup TFRS 9'u ve ilişkili diğer standartların tüm düzenlemelerini 31 Aralık 2010 tarihinde uygulamıştır.

- b) 2015 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TMS 19 (Değişiklikler)	<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar</i> <sup>1</sup>	
2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 2, TFRS 3, TFRS 8, TFRS 13, TMS 16 ve TMS 38,</i>	<i>TMS</i>
2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>24, TFRS 9, TMS 37, TMS 39</i> <sup>1</sup>	
	<i>TFRS 3, TFRS 13, TMS 40</i> <sup>1</sup>	

<sup>1</sup> 30 Haziran 2014 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

#### **TMS 19 (Değişiklikler) Çalışanlara Sağlanan Faydalar**

Bu değişiklik çalışanların veya üçüncü kişilerin yaptığı katkıların hizmete bağlı olmaları durumunda hizmet dönemleri ile nasıl ilişkilendirileceğine açıklık getirmektedir. Ayrıca, katkı tutarının hizmet yılından bağımsız olması durumunda, işletmenin bu tür katkıları hizmetin sunulduğu döneme ilişkin hizmet maliyetinden azalış şeklinde muhasebeleştirilmesine izin verilir.

#### **2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler**

**TFRS 2:** Bu değişiklik 'hakediş koşulu' ve 'piyasa koşulu' tanımlarını değiştirirken 'performans koşulu' ve 'hizmet koşulu' tanımlarını getirmektedir.

**TFRS 3:** Bu değişiklik ile koşullu bedel her bir raporlama tarihinde gerçeğe uygun değeriyle ölçülür.

**TFRS 8:** Bu değişiklikler birleştirme kriterlerinin faaliyet bölümlerine uygulanmasında yönetim tarafından yapılan değerlendirmelerin açıklanmasını zorunlu kılar ve bölüm varlıkları toplamının işletme varlıkları toplamı ile mutabakatının ancak bölüm varlıklarının raporlanması durumunda gerektiğini belirtir.

**TFRS 13:** Bu değişiklik, TFRS 9 ve TMS 39'a getirilen değişikliklerin bazı kısa vadeli alacaklar ve borçların iskonto edilmeden ölçülebilmesini değiştirmedikçe açıklık getirir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar (devamı)

#### 2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler (devamı)

**TMS 16 ve TMS 38:** Bu değişiklik ile bir maddi duran varlık kalemi yeniden değerlendirme işlemine tabi tutulduğunda, varlığın defter değerinin yeniden değerlendirilmiş tutarına göre düzeltilir.

**TMS 24:** Bu değişiklik işletmenin diğer bir işletmeden kilit yönetici personel hizmetleri alması durumunda bu yöneticilere ödenmiş veya ödenecek tazminatların açıklanması gerektiğine açıklık getirir.

2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler sırasıyla TFRS 9, TMS 37 ve TMS 39 standartlarının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

#### 2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

**TFRS 3:** Bu değişiklik müşterek anlaşmanın kendi finansal tablolarında müşterek anlaşma oluşumunun muhasebeleştirilmesinin TFRS 3 kapsamı dışında olduğuna açıklık getirir.

**TFRS 13:** Bu değişiklik, 52'nci paragraftaki istisnanın kapsamına açıklık getirir.

**TMS 40:** Bu değişiklik bir gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul veya sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflandırılması konusunda TFRS 3 ve TMS 40 arasındaki ilişkiye açıklık getirir.

#### c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler)	<i>Amortisman ve İfpa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması</i> <sup>1</sup>
TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler)	<i>Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler</i> <sup>1</sup>
TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler) 2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi</i> <sup>1</sup>
TMS 1 (Değişiklikler) 2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler	<i>TFRS 1</i> <sup>2</sup>
TMS 27 (Değişiklikler)	<i>Açıklama Hükümleri</i> <sup>2</sup>
TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>TFRS 5, TFRS 7, TMS 34, TMS 19</i> <sup>2</sup>
TFRS 10, 12 ve TMS 28 (Değişiklikler)	<i>Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi</i> <sup>2</sup>
	<i>Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkuları</i> <sup>2</sup>
	<i>Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması</i> <sup>2</sup>

<sup>1</sup> 31 Aralık 2015 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

<sup>2</sup> 1 Ocak 2016 tarihinden sonra başlayan hesap dönemlerinden itibaren geçerlidir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar (devamı)

- c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

#### **TMS 16 ve TMS 38 (Değişiklikler) Amortisman ve İtfa Payları İçin Uygulanabilir Olan Yöntemlerin Açıklanması**

Bu değişiklik, maddi duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı amortisman yönteminin kullanılmasının uygun olmadığına açıklık getirirken, aksi ispat edilene kadar hukuken geçerli öngörü olan ve yalnızca maddi olmayan duran bir varlığın gelir ölçümü olarak ifade edildiği nadir durumlarda ya da maddi olmayan duran varlıktan elde edilen gelir ile ekonomik faydaların birbiriyle yakından ilişkili olduğunun kanıtlandığı durumlarda maddi olmayan duran varlıklar için bir varlığın kullanımı sonucunda oluşan faaliyetlerden elde edilen gelire dayalı itfa yönteminin kullanılmasının uygun olmadığı görüşünü de ileri sürmüştür. Bu değişiklik ayrıca bir varlığın kullanılması sonucunda üretilen bir kalemin gelecek dönemlerde satış fiyatında beklenen düşüşlerin bir varlığın, teknolojik ya da ticari bakımdan eskime beklentisini işaret edebileceği ve sonrasında varlığa ilişkin gelecekteki ekonomik faydalarda düşüşün göstergesi olabileceği konusuna değinen açıklamalara da yer verir.

#### **TMS 16 ve TMS 41 (Değişiklikler) ile TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 (Değişiklikler) Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler**

Bu standart, 'taşıyıcı bitkilerin', TMS 41 standardı yerine, maddi duran varlıklar sınıflandırması altında, ilk muhasebeleştirme kaydı sonrasında maliyet ya da yeniden değerlendirme esasına göre ölçülmesine imkan sağlayacak şekilde TMS 16 standardı kapsamında ele alınmasını belirtir. Bu standartta ayrıca 'taşıyıcı bitki' tarımsal ürünlerin üretimi veya temini için kullanılan, bir dönemden fazla ürün vermesi beklenen ve önemsiz kalıntı satışları dışında tarımsal ürün olarak satılma olasılığının çok düşük olduğu yaşayan bir bitki olarak tanımlanmıştır. Bu standartta taşıyıcı bitkilerden yetiştirilen ürünlerin TMS 41 standardının kapsamında olduğu da belirtilmektedir.

TMS 16 ve TMS 41'de yapılan bu değişiklikler sırasıyla TMS 1, TMS 17, TMS 23, TMS 36 ve TMS 40 standartlarının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

#### **TFRS 11 ve TFRS 1 (Değişiklikler) Müşterek Faaliyetlerde Edinilen Payların Muhasebeleştirilmesi**

Bu standart, işletme teşkil eden müşterek bir faaliyette pay edinen işletmenin:

- TFRS 11'de belirtilen kurallara aykırı olanlar haricinde, TFRS 3 ve diğer TMS'lerde yer alan işletme birleşmeleriyle ilgili tüm muhasebeleştirme işlemlerinin uygulaması, ve
- TFRS 3 ve diğer TMS'ler uyarınca işletme birleşmelerine ilişkin açıklanması gereken bilgileri açıklamasını öngörür.

TFRS 11'de yapılan bu değişiklik TFRS 1 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

#### **2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler**

**TFRS 1:** Bu değişiklik işletmenin TMS'yi ilk defa uygulaması durumunda TMS'lerin hangi versiyonlarının kullanılacağı konusuna açıklık getirir.

#### **TMS 1 (Değişiklikler) Açıklama Hükümleri**

Bu değişiklikler; finansal tablo hazırlayıcılarının finansal raporlarını sunmalarına ilişkin olarak farkında olunan zorunluluk alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

## 2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

### 2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar (devamı)

- c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

#### 2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler

**TFRS 5:** Satış amaçlı elde tutulan bir duran varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan duran varlığa sınıflandığı ya da tam tersinin olduğu durumlara ve bir varlığın ortaklara dağıtım amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılmasına son verildiği durumlara ilişkin ilave açıklamalar getirmektedir.

**TFRS 7:** Bir hizmet sözleşmesinin devredilen bir varlığın devamı olup olmadığı ve ara dönem finansal tablo açıklamalarındaki mahsuplaştırma işlemi konusuna netlik getirmek amacıyla ilave bilgi verir.

**TMS 34:** Bilginin 'ara dönem finansal raporda başka bir bölümde' açıklanmasına açıklık getirmektedir.

2012-2014 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler TMS 19 standardının da ilgili yerlerinde değişikliklere yol açmıştır.

#### TMS 27 (Değişiklikler) *Bireysel Finansal Tablolarda Özkaynak Yöntemi*

Bu değişiklik işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğine izin vermektedir.

#### TFRS 10 ve TMS 28 (Değişiklikler) *Yatırımcı ile İştirak veya İş Ortaklığı Arasındaki Varlık Satışları veya Aynı Sermaye Katkıları*

Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasındaki varlık satışları veya aynı sermaye katkılarından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur.

#### TFRS 10, 12 ve TMS 28 (Değişiklikler) *Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon İstisnalarının Uygulanması*

Bu değişiklik, yatırım işletmelerinin konsolidasyon istisnasını uygulamaları sırasında ortaya çıkan sorunlara aşağıdaki şekilde açıklık getirir:

- Ara şirket için konsolide finansal tablo hazırlanmasına ilişkin istisnai durum, bir yatırım işletmesinin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer üzerinden değerlediği hallerde dahi, yatırım işletmesinin bağlı ortaklığı olan ana şirket için geçerlidir.
- Ana şirketin yatırım faaliyetleri ile ilgili olarak hizmet sunan bir bağlı ortaklığın yatırım işletmesi olması halinde, bu bağlı ortaklık konsolidasyona dahil edilmemelidir.
- Bir iştirakin ya da iş ortaklığının özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirildiği hallerde, yatırım işletmesinde yatırım işletmesi amacı gütmeyen bir yatırımcı iştirakteki ya da iş ortaklığındaki payları için uyguladığı gerçeğe uygun değer ölçümünü kullanmaya devam edebilir.
- Tüm iştiraklerini gerçeğe uygun değerden ölçen bir yatırım işletmesi, yatırım işletmelerine ilişkin olarak TFRS 12 standardında belirtilen açıklamaları sunar.

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Grup'un konsolide finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 3. MÜŞTEREK FAALİYETLER

Grup'un oransal konsolidasyon metodu kullanılarak hesaplanmış müşterek faaliyetlerinin aktif ve pasifleri içindeki payı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
<b>VARLIKLAR</b>		
<b>Dönen Varlıklar</b>		
Nakit ve nakit benzeri değerler	184.050	153.275
Ticari alacaklar	36.723	38.661
Diğer alacaklar	269	241
Stoklar	19.524	26.382
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	1.008	-
Diğer dönen varlıklar	46.532	37.986
<b>Grup'un müşterek faaliyetlerinin dönen varlıklar içindeki payı</b>	<b>288.106</b>	<b>256.545</b>
<b>Duran Varlıklar</b>		
Maliyet	222.895	208.008
Birikmiş amortisman	(150.306)	(138.566)
<b>Grup'un müşterek faaliyetlerinin maddi duran varlıklar içindeki payı</b>	<b>72.589</b>	<b>69.442</b>
Diğer duran varlıklar	639	4.195
<b>Grup'un müşterek faaliyetlerinin duran varlıklar içindeki payı</b>	<b>639</b>	<b>4.195</b>
<b>KAYNAKLAR</b>		
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		
Ticari borçlar	116.851	101.007
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	348.514	374.403
Dönem karı vergi yükümlülüğü	13	12
Borç karşılıkları	23.082	11.117
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	21.960	17.869
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	66.659	31.296
<b>Grup'un müşterek faaliyetlerinin kısa vadeli yükümlülükler içindeki payı</b>	<b>577.079</b>	<b>535.704</b>
	31 Mart 2015	31 Mart 2014
Satış gelirleri	245.320	102.055
Satışların maliyeti	(216.219)	(147.089)
Genel yönetim giderleri	-	(374)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	1.715	-
Esas faaliyetlerden diğer giderler	-	(354)
Finansman gelirleri	916	230
Finansman giderleri	(1.850)	(3.517)
Sürdürülen faaliyetler net vergi gideri	(3.654)	(4.159)
<b>Net (zarar)/kar</b>	<b>26.228</b>	<b>(53.208)</b>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 4. OPERASYONEL SEZONA GÖRE DEĞİŞİM

Grup'un inşaat iş sahası kış aylarında yavaşlamakta olup diğer iş sahalarındaki operasyonları sezona göre önemli bir değişim göstermemektedir.

#### 5. PAY BAZINDA ÖDEMELER

27 Mart 2015 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı kararına istinaden, Grup 2014 yılı dağıtılabilir dönem karı üzerinden hissedarlara (bir Tam TL)'lik nominal değerli hisse senedi başına 0,083 Tam TL brüt / 0,076 Tam TL net toplam 588.000 TL (2014: 272.000 TL); intifa senedi sahiplerine toplam 21,768 TL (2014: 23.443 TL) nakit temettü dağıtılmasına karar vermiş. Dağıtılacak olan net 588.000 TL temettünün, 288.000TL'lik kısmı Enka İnşaat Yönetim Kurulu, 19.06.2014 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul'unda verilen yetkiye dayanarak, 01.01.2014-30.06.2014 tarihli ara dönem finansal tablolarına göre oluşan net dönem karından TTK'ya ve esas sözleşmeye göre ayrılması gereken yedek akçeler düşüldükten sonra kalan tutarı (288.000 TL) 15 Ağustos 2014 tarihinden itibaren hisse başına brüt %8 net %6,80 oranında Kar Payı avansı olarak dağıtılmıştır. Geriye kalan net 300.000 TL temettü 14 Nisan 2015 tarihinde dağıtılmıştır.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

##### a) İş sahaları

	1 Ocak - 31 Mart 2015					Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	
Satış gelirleri	880.506	266.107	137.806	1.862.299	-	3.146.718
Bölüm içi satış gelirleri	66.506	-	2.032	7.189	(75.727)	-
Satışların maliyeti	(731.920)	(70.914)	(112.087)	(1.682.750)	-	(2.597.671)
Bölüm içi satışların maliyeti	(67.096)	-	(2.032)	(7.189)	76.317	-
<b>Brüt Kar</b>	<b>147.996</b>	<b>195.193</b>	<b>25.719</b>	<b>179.549</b>	<b>590</b>	<b>549.047</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(5.961)	(3.194)	(6.226)	(123)	-	(15.504)
Genel yönetim giderleri	(46.324)	(7.592)	(6.745)	(5.526)	246	(65.941)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	16.630	1.644	403	2.575	-	21.252
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(30.292)	(1.197)	(1.518)	(2)	88	(32.921)
<b>Faaliyet Karı</b>	<b>82.049</b>	<b>184.854</b>	<b>11.633</b>	<b>176.473</b>	<b>924</b>	<b>455.933</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	185.573	32	-	22	-	185.627
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(66.784)	(42)	(37)	-	-	(66.863)
<b>Finansman Gelir/Gideri</b>						
<b>Öncesi Faaliyet Karı</b>	<b>200.838</b>	<b>184.844</b>	<b>11.596</b>	<b>176.495</b>	<b>924</b>	<b>574.697</b>
Finansal gelirler	17.859	2.194	6.885	13.172	(1.383)	38.727
Finansal giderler (-)	(53.128)	(3.946)	(2.575)	(1.405)	1.715	(59.339)
<b>Vergi Öncesi Kar</b>	<b>165.569</b>	<b>183.092</b>	<b>15.906</b>	<b>188.262</b>	<b>1.256</b>	<b>554.085</b>
Dönem vergi gideri (-)	(24.161)	(27.188)	(3.042)	(40.382)	-	(94.773)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(5.163)	(8.801)	(877)	(16.335)	-	(31.176)
<b>Sürdürülen Faaliyetler</b>						
<b>Dönem Karı</b>	<b>136.245</b>	<b>147.103</b>	<b>11.987</b>	<b>131.545</b>	<b>1.256</b>	<b>428.136</b>
	31 Mart 2015					
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Toplam	
Bölüm varlıkları	9.532.957	5.071.381	687.422	4.980.329	20.272.089	
Dağıtılmamış varlıklar					1.131	
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>9.532.957</b>	<b>5.071.381</b>	<b>687.422</b>	<b>4.980.329</b>	<b>20.273.220</b>	
Bölüm yükümlülükleri	2.284.956	1.166.908	363.455	2.720.494	6.535.813	
Dağıtılmamış yükümlülükler					3.362	
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>2.284.956</b>	<b>1.166.908</b>	<b>363.455</b>	<b>2.720.494</b>	<b>6.539.175</b>	
	1 Ocak - 31 Mart 2015					
<b>Diğer Bölüm Bilgileri</b>	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Toplam	
<b>Yatırım harcamaları</b>						
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	23.865	66.025	37	838	90.765	
Maddi olmayan duran varlıklar	439	235	23	731	1.428	
<b>Toplam Yatırım Harcamaları</b>	<b>24.304</b>	<b>66.260</b>	<b>60</b>	<b>1.569</b>	<b>92.193</b>	
Amortisman gideri	20.809	4.296	1.237	33.001	59.343	
İtfa payları	822	50	102	76	1.050	

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

##### a) İş sahaları (devamı)

	1 Ocak - 31 Mart 2014					Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	
Satış gelirleri	970.154	266.167	138.559	1.856.352	-	3.231.232
Bölüm içi satış gelirleri	162.619	-	7.023	13.682	(183.324)	-
Satışların maliyeti	(845.456)	(69.491)	(110.517)	(1.687.556)	-	(2.713.020)
Bölüm içi satışların maliyeti	(172.121)	-	(1.371)	(13.742)	187.234	-
<b>Brüt Kar</b>	<b>115.196</b>	<b>196.676</b>	<b>33.694</b>	<b>168.736</b>	<b>3.910</b>	<b>518.212</b>
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(6.604)	(3.599)	(5.383)	-	-	(15.586)
Genel yönetim giderleri	(35.372)	(9.559)	(7.632)	(5.577)	447	(57.693)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	19.489	2.729	1.194	1.561	(78)	24.895
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(32.543)	(828)	(2.434)	(11.091)	78	(46.818)
<b>Faaliyet Karı</b>	<b>60.166</b>	<b>185.419</b>	<b>19.439</b>	<b>153.629</b>	<b>4.357</b>	<b>423.010</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	122.381	9	-	51	-	122.441
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(21.150)	(20)	(2)	-	-	(21.172)
<b>Finansman Gelir/Gideri</b>						
<b>Öncesi Faaliyet Karı</b>	<b>161.397</b>	<b>185.408</b>	<b>19.437</b>	<b>153.680</b>	<b>4.357</b>	<b>524.279</b>
Finansal gelirler	20.761	14.081	1.140	3.269	(3.597)	35.654
Finansal giderler (-)	(15.075)	(30.158)	(3.119)	(2.166)	3.280	(47.238)
<b>Vergi Öncesi Kar</b>	<b>167.083</b>	<b>169.331</b>	<b>17.458</b>	<b>154.783</b>	<b>4.040</b>	<b>512.695</b>
Dönem vergi gideri (-)	(33.113)	(29.949)	(4.500)	(30.359)	-	(97.921)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(9.545)	(9.249)	159	(7.654)	-	(26.289)
<b>Sürdürülen Faaliyetler</b>						
<b>Dönem Karı</b>	<b>124.425</b>	<b>130.133</b>	<b>13.117</b>	<b>116.770</b>	<b>4.040</b>	<b>388.485</b>
<b>31 Aralık 2014</b>						
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Toplam	
Bölüm varlıkları	8.585.634	4.576.340	599.211	4.355.230	18.116.415	
Dağıtılmamış varlıklar					612	
<b>Toplam Varlıklar</b>	<b>8.585.634</b>	<b>4.576.340</b>	<b>599.211</b>	<b>4.355.230</b>	<b>18.117.027</b>	
Bölüm yükümlülükleri	2.188.886	1.077.379	284.290	2.470.774	6.021.329	
Dağıtılmamış yükümlülükler					3.197	
<b>Toplam Yükümlülükler</b>	<b>2.188.886</b>	<b>1.077.379</b>	<b>284.290</b>	<b>2.470.774</b>	<b>6.024.526</b>	
<b>1 Ocak - 31 Mart 2014</b>						
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Toplam	
<b>Diğer Bölüm Bilgileri</b>						
<b>Yatırım harcamaları</b>						
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	58.423	116.101	670	453	175.647	
Maddi olmayan duran varlıklar	2.167	118	46	48	2.379	
<b>Toplam Yatırım Harcamaları</b>	<b>60.590</b>	<b>116.219</b>	<b>716</b>	<b>501</b>	<b>178.026</b>	
Amortisman gideri	23.536	2.591	2.426	27.605	56.158	
İtfa payları	2.645	83	134	53	2.915	

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

##### a) İş sahaları (devamı)

Grup'un faaliyet bölümlerinin diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm gelirlerinin ölçülmesi ve raporlamasında, bölümler arası transferler, normal piyasa fiyatı ve şartlarında gerçekleştirilmektedir.

31 Mart 2015 tarihinde sona eren ara hesap döneminde Grup'un konsolide gelir tablosunda yer alan satış gelirlerinin 1.862.299 (31 Mart 2014: 1.856.352 TL) tutarındaki kısmı Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş. (TETAŞ)'den olup toplam konsolide satışlardaki payı %10'un üzerindedir. Bu satışların maliyetinin 1.601.239 TL (31 Mart 2014: 1.617.708 TL) tutarında olan kısmı da Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. (BOTAS)'dan gerçekleşen alımlar ile ilgili olup toplam konsolide satışların maliyetindeki payı %10'un üzerindedir.

##### b) Coğrafi bölümler

1 Ocak - 31 Mart 2015						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	2.316.749	425.584	35.913	368.472	-	3.146.718
Bölüm içi satışlar	32.389	43.338	-	-	(75.727)	-
Yatırım harcamaları	17.845	69.159	68	5.121	-	92.193

  

31 Mart 2015						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	11.673.748	5.815.168	1.623.996	1.159.177	-	20.272.089

  

1 Ocak - 31 Mart 2014						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	2.439.197	416.609	664	374.762	-	3.231.232
Bölüm içi satışlar	58.521	124.803	-	-	(183.324)	-
Yatırım harcamaları	45.868	119.416	-	12.742	-	178.026

  

31 Aralık 2014						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	10.452.993	5.256.963	1.351.508	1.054.951	-	18.116.415

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Kasa	6.473	3.940
Bankadaki nakit		
Vadesiz mevduatlar	2.208.619	2.250.755
Vadeli mevduatlar	1.195.663	1.004.017
Diğer hazır varlıklar	4.760	6.748
	<u>3.415.515</u>	<u>3.265.460</u>
Eksi: Vadesi üç aydan uzun bir yıldan kısa vadeli mevduatlar	(2.610)	(2.319)
Nakit akım tablosuna göre nakit ve nakit benzerleri	<u>3.412.905</u>	<u>3.263.141</u>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 8. FİNANSAL YATIRIMLAR

##### Kısa vadeli finansal yatırımlar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli gerçeğe uygun değer değişimleri kar ve zararlar ilişkilendirilen finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı vadesine bir yıldan kısa süre kalan borçlanma aracı niteliğindeki menkul kıymetleri ile hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Özel sektör tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	57.629	4.800
- Yerli piyasa	-	4.948
Yabancı devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	678.521	610.518
Hisse senetleri		
- Uluslararası piyasalar	731.035	499.145
- Yerli piyasa	3.178	3.354
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	38.959	35.690
Yatırım fonları		
- Uluslararası piyasalar	204.560	149.292
- Yerli piyasa	26.084	25.876
	<u>1.739.966</u>	<u>1.333.623</u>

##### Uzun vadeli finansal yatırımlar

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli gerçeğe uygun değer değişimleri kar ve zararlar ilişkilendirilen finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı vadesine bir yıldan uzun süre kalan borçlanma aracı niteliğindeki menkul kıymetleri ile bir yıl içinde elden çıkarılması düşünülmeyen hisse senedi yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Özel sektör tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	2.621.236	2.147.722
Yabancı devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	70.241	63.172
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	18.262	19.458
- Uluslararası piyasalar	113.524	103.457
Hisse senetleri	2.588	1.103
	<u>2.825.851</u>	<u>2.334.912</u>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 8. FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

Finansal varlıkların en ileri vade tarihleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Özel sektör tahvilleri - Uluslararası piyasalar	31 Aralık 2049	31 Aralık 2049
Yabancı devlet tahvilleri - Uluslararası piyasalar	17 Ekim 2044	17 Ekim 2044
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	13 Temmuz 2016	13 Temmuz 2016
- Uluslararası piyasalar	14 Ocak 2041	14 Ocak 2041

#### 9. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli borçlanmalar	31 Mart 2015			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Banka kredileri	%3,30	ABD Doları	1.000	2.610
	-	TL	2.610	2.610
Toplam kısa vadeli borçlanmalar				<b>5.220</b>
<b>Uzun vadeli borçlanmalar</b>				
Hermes kredisi	%0,96	Euro	8.982	25.427
Diğer uzun vadeli banka kredileri	%2,18	JPY	10.469.844	227.792
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar				425.914
				<b>679.133</b>
Eksi: Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları				(105.639)
Toplam uzun vadeli borçlanmalar				<b>573.494</b>

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeli kısmı	31 Mart 2015			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
	%3,00	Ruble	285.839	12.761
				<b>12.761</b>
Uzun vadeli	%3,00	Ruble	9.253.910	413.150
				<b>413.150</b>
				<b>425.911</b>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 9. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2014			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Banka kredileri	%3,30	ABD Doları	6.000	13.914
	-	TL	567	567
Toplam kısa vadeli borçlanmalar				<b>14.481</b>

Uzun vadeli borçlanmalar	31 Aralık 2014			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Hermes kredisi	%0,95	Euro	8.781	24.769
Diğer uzun vadeli banka kredileri	%2,02	ABD Doları	608	1.410
	%2,02	Euro	1.000	2.821
	%2,18	JPY	10.469.844	202.560
	-	TL	473	473
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar				378.559
				<b>610.592</b>
Eksi: Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları				(100.056)
Toplam uzun vadeli borçlanmalar				<b>510.536</b>

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeli kısmı	31 Aralık 2014			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
	%3,00	Ruble	281.524	11.604
				<b>11.604</b>
Uzun vadeli	%3,00	Ruble	8.902.690	366.955
				<b>366.955</b>
				<b>378.559</b>

Uzun vadeli kredilerin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
1 yıldan az	92.876	88.452
1-2 yıl	83.333	74.940
2-3 yıl	77.010	68.641
Eksi: Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	(92.876)	(88.452)
	<b>160.343</b>	<b>143.581</b>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>		
Ticari alacaklar	1.163.490	985.677
Ticari alacaklar reeskontu (-)	(137)	(130)
İnşaat işlerinden alacaklar	740.385	691.370
Vadeli çekler ve alacak senetleri	36.326	37.007
Vadeli çekler ve alacaklar reeskontu (-)	(705)	(802)
İşveren idare payı alacakları (*)	34.854	31.680
	<u>1.974.213</u>	<u>1.744.802</u>
Eksi : Şüpheli alacak karşılığı	(75.719)	(74.912)
	<u>1.898.494</u>	<u>1.669.890</u>

(\*) İnşaat sözleşmelerinde tanımlı işin tamamlanmasına kadar veya bazı durumlarda daha uzun süreler zarfında müşteriler tarafından tutulan ve henüz vadesi gelmeyen ticari alacaklar "işveren idare payı alacakları" olarak nitelendirilmektedir.

İnşaat işlerinden alacakların tahsilat süresi kontratın şartlarına göre değişmekte olup, bu süreler ortalama 30 ile bazı projelerde 90 gün arasında değişmektedir.

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
<b>Uzun vadeli ticari alacaklar</b>		
Vadeli çekler ve alacak senetleri	3.083	2.762
Vadeli çekler ve alacak senetleri reeskontu (-)	(77)	(123)
Ticari alacaklar	24.906	22.012
Ticari alacaklar reeskontu (-)	(75)	(119)
	<u>27.837</u>	<u>24.532</u>

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Ticari borçlar	1.351.560	1.244.595
Borç senetleri	300	319
Diğer ticari borçlar	540	835
	<u>1.352.400</u>	<u>1.245.749</u>

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
<b>Uzun vadeli ticari borçlar</b>		
Ticari borçlar	4.954	4.405
	<u>4.954</u>	<u>4.405</u>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 11. STOKLAR

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Hammade ve yedek parça	404.718	366.466
Yarı mamul stokları	31.152	54.880
Ticari mallar (makine ve diğerleri)	154.082	102.361
Mamul stokları	10.232	9.052
Yoldaki mallar	24.262	27.161
İnşaat malzemeleri	34.162	43.617
Stok değer düşüklüğü karşılığı (*)	(722)	(958)
	<u>657.886</u>	<u>602.579</u>

(\*) 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle mamul stokları ve ticari mallar için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı satışların maliyeti hesabında gösterilmiştir.

31 Mart 2015 tarihi itibariyle stoklar üzerinde rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2014 – Bulunmamaktadır).

#### 12. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	7.450.513	5.400.653
Kayda alınan karlar eksi zararlar, net	365.290	279.179
	<u>7.815.803</u>	<u>5.679.832</u>
Eksi : Dönem sonu itibariyle toplam faturalanan hakediş bedeli	(8.022.880)	(5.890.458)
	<u>(207.077)</u>	<u>(210.626)</u>

Yukarıdaki net bakiye ilişikteki konsolide bilançolarda aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (net)	297.266	309.009
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (net)	(504.343)	(519.635)
	<u>(207.077)</u>	<u>(210.626)</u>

Grup'un, bağlı ortaklıklarının ve faaliyetlerinin 31 Mart 2015 tarihi itibariyle devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu kısa ve uzun vadeli avansların toplam tutarı 507.611 TL (31 Aralık 2014: 498.805 TL)'dir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2015 ve 2014 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Mart 2015	1 Ocak - 31 Mart 2014
Açılış bakiyesi	4.206.983	5.008.204
Yabancı para çevrim farkları	416.525	(169.175)
Alım sonrası yapılan harcamalar	61.535	115.387
Arazi kiralaması ile ilgili yükümlülüklerin net bugünkü değerlerindeki değişimi	12.372	-
Kapanış bakiyesi	<u>4.697.415</u>	<u>4.954.416</u>

#### 14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup, müşterek faaliyetleri ile birlikte ara dönem içerisinde 78.393 TL'lik (31 Mart 2014: 60.260 TL) maddi duran varlık alımı yapmıştır. Ayrıca ara dönem içerisinde net defter değeri 3.452 TL (31 Mart 2014: 8.023 TL) olan sabit kıymetler 3.818 (31 Mart 2014: 9.998 TL) karşılığında satılmıştır.

#### 15. TAAHHÜTLER

##### Gelecekte elde edilecek asgari operasyonel kiralama gelirleri

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında yer almayıp, iptal edilemez faaliyet kiralamalarına ilişkin yıllık gelir planları ve tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
1 yıldan az	823.245	865.478
1 - 5 yıl	1.972.723	1.706.884
5 yıldan fazla	735.566	706.559
	<u>3.531.534</u>	<u>3.278.921</u>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 15. TAAHHÜTLER (devamı)

##### Davalar:

Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla sona eren üç aylık ara dönem içerisinde 31 Aralık 2014 tarihli konsolide finansal tablolarda belirtilen hususlara ilave açıklama gerektirecek önemli yeni bir davası veya eski davaları ile ilgili gelişme bulunmamaktadır. Grup davalarla ilgili konsolide finansal tablolarda taşınan tutarları gerekli şekilde muhasebeleştirmiştir. Bu karşılık olasılık oranları ve potansiyel kaynak çıkışları göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır. Karşılık ayrılmayan Grup aleyhine açılan diğer davalar için herhangi bir kaynak çıkışı riski görünmemektedir.

##### Sözleşmeden doğan yükümlülükler:

Grup'un 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla sona eren üç aylık ara dönem içerisinde 31 Aralık 2014 tarihli konsolide finansal tablolarda belirtilen hususlara ilave açıklama gerektirecek yeni bir sözleşmeden doğan yükümlülüğü veya eski yükümlülükleri ile ilgili önemli bir gelişme bulunmamaktadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir. Grup tarafından verilen TRİ'ler:

Grup tarafından verilen TRİ'ler	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Orijinal bakiye	TL Karşılığı	Orijinal bakiye	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		2.116.157		1.975.212
-ABD Doları	660.220	1.723.307	690.619	1.601.476
-Euro	58.675	166.102	61.228	172.707
-TL	25.000	25.000	26.011	26.011
-Diğer (*)		201.748		175.018
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		406.164		229.295
-ABD Doları	85	222	85	197
-Euro	27.794	78.681	8.801	24.826
-TL	906	906	906	906
-Diğer (*)		326.355		203.366
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
-ABD Doları		-		-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3.kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
		<u>2.522.321</u>		<u>2.204.507</u>

(\*) ABD Doları, TL ve Euro para birimi dışındaki diğer yabancı para birimiyle verilen teminat, rehin ve ipoteklerin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2015 tarihi itibarıyla %0 dır (31Aralık 2014: %0).

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 16. ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler alınan avanslardan ve ertelenmiş kira gelirlerinden oluşmaktadır.

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler "Enerji Satış Sözleşmesi" boyunca oluşacak olan ortalama satış fiyatı ile faturalanan fiyat arasındaki farktan ve ertelenmiş kira gelirlerinden oluşmaktadır.

#### 17. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, cari dönem karının ara dönem boyunca işlem gören hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye’de şirketler yeniden değerlendirme artış fonundan veya birikmiş karlardan karşılanmak üzere bedelsiz hisse senedi dağıtımı yoluyla sermayelerini arttırma hakkına sahiptir. Pay başına kazanç hesaplanması sırasında söz konusu artırımlar temettü olarak dağıtılan hisse senetleri olarak kabul edilmişlerdir. Sermayeye eklenen kar payı dağıtımları da aynı şekilde değerlendirilmektedir. Bu nedenle ortalama hisse senedi adedi hesaplanırken bu tür hisselerin tüm yıl boyunca dolaşımında olduğu kabul edilmiştir. Bu sebeple hisse başına düşen karı hesaplamakta kullanılan hisse adedinin ağırlıklı ortalaması geriye dönük etkiler de göz önünde bulundurularak belirlenmiştir.

	31 Mart 2015 tarihinde sona eren 3 aylık dönem	31 Mart 2014 tarihinde sona eren 3 aylık dönem
Pay başına kazanç		
- adi hisse senedi (tam Kr olarak)	0,12	0,10
- intifa senetleri (*)	-	-
Kurucu intifa senedi sahiplerine	-	-
Enka Holding intifa senedi sahiplerine	-	-
1 Kr nominal bedelli hisse senetlerinin		
- adi hisse senetleri	360.000.000.000	360.000.000.000
- intifa senetleri		
Kurucu intifa senetleri	1.000	1.000
Enka Holding intifa senetleri	1.000	1.000

#### 18. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Ara dönem içerisinde konsolidasyon kapsamında olmayan ilişkili kuruluşlar ile olağandışı ya da önemli bir işlem gerçekleşmemiştir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 19. ÖZKAYNAKLAR

Enka İnşaat'ın 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki şekildedir:

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Hisse oranı	Tutar	Hisse oranı	Tutar
Tara Holding A.Ş.	%49,27	1.773.832	%49,27	1.773.832
Tara ve Güçelik Aileleri	%27,88	1.003.541	%27,89	1.003.886
Halka açık kısım	%12,61	454.105	%12,59	453.399
Enka Spor Eğitim ve Sosyal Yardım Vakfı	%5,87	211.262	%5,88	211.624
Alternatif Aksesuar Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	%4,37	157.260	%4,37	157.259
	<u>%100</u>	<u>3.600.000</u>	<u>%100</u>	<u>3.600.000</u>
Enflasyon düzeltmesi		21.689		21.689
Toplam sermaye (yasal kayıtlar)		<u>3.621.689</u>		<u>3.621.689</u>
TMS 21'e göre yapılan sermaye düzeltmesi (*)		2.200.131		1.550.413
Toplam sermaye		<u>5.821.820</u>		<u>5.172.102</u>

(\*) Enka İnşaat Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırladığı konsolide finansal tablolarında yasal kayıtlarındaki sermayesini TMS 21 uyarınca tarihi kurdan ABD Doları'na çevirerek ABD doları olarak takip etmekte ve TL olarak sunmaktadır.

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla Grup'un sermayesine karşılık çıkarılmış hisse senedi adetleri ve nominal değerleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Hisse Senedi	TL	Hisse Senedi	TL
1 Ocak	360.000.000.000	3.600.000	320.000.000.000	3.200.000
Birikmiş karlardan/geçmiş yıl karlarından transfer edilen bedelsiz	-	-	40.000.000.000	400.000
	<u>360.000.000.000</u>	<u>3.600.000</u>	<u>360.000.000.000</u>	<u>3.600.000</u>

Grup, 27 Mart 2015 tarihinde yapılan genel kurul toplantısı kararına istinaden, sermayesini 3.600.000 TL'den 4.000.000 TL'ye çıkarmaya karar vermiştir. Arttırılan 400.000 TL'nin 65.000 TL'si 1'inci temettüden, 230.000 TL'si 2'nci temettüden, 105.000 TL'si ise diğer kaynaklardan karşılanacaktır.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 20. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

31 Mart 2015 tarihi itibarıyla 2.451 TL satış amacıyla elde tutulan duran varlıkların tamamı Enka Pazarlama'nın şüpheli alacağa dönüşmüş alacaklarına istinaden müşterilerden almış olduğu arazi, arsa ve binalardan oluşmaktadır.

31 Mart 2014 tarihi itibarıyla 2.476 TL satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar, Enka Pazarlama ve Pimaş'ın şüpheli alacağa dönüşmüş alacaklarına istinaden müşterilerden almış olduğu arazi, arsa ve binalardan oluşmaktadır.

31 Mart 2015 ile 31 Mart 2014 tarihleri arasındaki durdurulan faaliyet sonuçları aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak- 31 Mart 2015	1 Ocak- 31 Mart 2014
<b>Sürdürülen faaliyetler</b>		
Satış gelirleri	-	33.696
Satışların maliyeti (-)	-	(29.037)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	-	(3.093)
Genel yönetim giderleri (-)	-	(2.455)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	-	1.478
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	-	(3.225)
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	-	-
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	-	-
Finansman gelirleri	-	8.268
Finansman giderleri (-)	-	(11.242)
Dönem vergi gideri (-)	-	(122)
Ertelenmiş vergi gideri (-)	-	1.126
<b>DÖNEM KARI</b>	<b>-</b>	<b>(4.606)</b>

#### 21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Türkiye'deki vergi uygulamaları

Enka İnşaat ve konsolidasyon kapsamındaki Türkiye'de ve diğer ülkelerde kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkları, faaliyetlerini sürdürdükleri ülkelerin yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2014: %20). Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 (31 Aralık 2014: %20) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türk vergi mevzuatı, Türkiye'de mukim ana ortaklık ve konsolidasyon kapsamında Türkiye'de kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların konsolide bazda vergi beyannamesi vermelerine izin vermemektedir. Dolayısıyla, konsolide bazda hazırlanan finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, her bir şirket için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### Türkiye'deki vergi uygulamaları (devamı)

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştirakten elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satış yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundurdukları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları 5 yıl içinde yetkili vergi otoriteleri tarafından incelenebilmektedir.

##### Diğer ülkelerdeki vergi uygulamaları

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle faaliyet gösterilen diğer ülkelerdeki efektif vergi oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Rusya	%20	%20
Hollanda	%25	%25
Kazakistan	%28 - %32	%28 - %32
Irak	%15 - %35	%15 - %35
Romanya	%16	%16
Umman	%12	%12
Kosova	%10	%10

Dönem karı vergi yükümlülüğü hareket tablosu aşağıda verilmiştir.

	2015	2014
1 Ocak bakiyesi	119.901	116.326
Cari dönem vergi gideri	94.773	98.043
Ödenen vergiler	(64.432)	(69.198)
Çevrim farkı	16.952	2.700
31 Mart bakiyesi	167.194	147.871

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğünün) dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı varlıkların yeniden ölçümü ve gerçeğe uygun değer düzeltmesi	(1.148.839)	(935.963)
"PSA" kapsamındaki GE stoğu (*)	(117.353)	(104.912)
Finansal araçlar gerçeğe uygun değer düzeltme etkisi	(35.524)	(24.376)
<b>Brüt ertelenmiş vergi yükümlülüğü</b>	<b>(1.301.716)</b>	<b>(1.065.251)</b>
Enerji gelirlerinde yapılan ortalama satış fiyatı düzeltmeleri	298.234	279.264
Kıdem tazminatı karşılığı	6.367	5.852
Şüpheli alacak karşılığı	6.140	5.389
Stok değer düşüklüğü karşılığı	(83)	1.022
Diğer	30.120	(59.608)
<b>Brüt ertelenmiş vergi varlıkları</b>	<b>340.778</b>	<b>231.919</b>
<b>Net ertelenmiş vergi yükümlülüğü</b>	<b>(960.938)</b>	<b>(833.332)</b>

(\*) Grup'un yedek parça tedarikçisi General Electric (GE) ile yapılan "Parts and Services Agreement" (PSA) kapsamında yapılan düzeltme ile ilgili geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğünü ifade etmektedir.

Ertelenmiş vergi, finansal tablolarda aşağıdaki gibi yansıtılmıştır:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
Ertelenen vergi varlıkları	139	124
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(961.077)	(833.456)
<b>Net vergi yükümlülükleri</b>	<b>(960.938)</b>	<b>(833.332)</b>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri (devamı)

31 Mart 2015 ve 2014 dönemleri itibarıyla sona eren hesap dönemi için net ertelenmiş vergi yükümlülüğü hareketi aşağıdaki gibidir:

	2015	2014
1 Ocak bakiyesi	833.332	851.416
Gelir tablosunda yansıtılan ertelenmiş vergi gideri	31.176	25.163
Yabancı para çevrim farkları	96.430	(11.276)
31 Mart bakiyesi, toplam net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	<u>960.938</u>	<u>865.303</u>

31 Mart 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer kapsamlı gelirle ilgili ertelenmiş vergiler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015			31 Mart 2014		
	Vergi öncesi tutar	Vergi (gideri)/ geliri	Vergi ile netlenmiş tutar	Vergi öncesi tutar	Vergi (gideri)/ geliri	Vergi ile netlenmiş tutar
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	563.690	-	563.690	(75.927)	-	(75.927)
	<u>563.690</u>	<u>-</u>	<u>563.690</u>	<u>(75.927)</u>	<u>-</u>	<u>(75.927)</u>

#### 22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI

##### Yabancı para riski

Yabancı para riski Grup'un çoğunlukta Euro ve Ruble, fonksiyonel para birimi ABD Doları olmayan konsolidasyon kapsamındaki şirketler için de ABD Doları yükümlülüklerine sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Grup, birçok ülkede inşaat, ticaret, üretim, gayrimenkul kiralama, perakende ve enerji sektörlerinde faaliyet göstermektedir ve bu sebeple döviz kurlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup, döviz kuru değişikliğinin etkisini, yaptığı işlemler dışında, yabancı ülkelerdeki yatırımlarında da yaşamaktadır. Grup'un döviz kuru risk yönetimi, döviz cinsinden aktif ve pasif hesaplarının birbirlerini dengelemeleri sağlanarak yapılmaktadır.

Grup'un maruz kaldığı kur riski, kullanmış olduğu ABD Doları ve Euro cinsi kredilerinden kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemekte ve aynı zamanda gerekli gördüğü durumlarda kur riskinden korunma amaçlı finansal işlemler yapmaktadır.

Grup'un 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarı ile net döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015	31 Aralık 2014
A.Döviz cinsinden varlıklar	3.916.155	3.524.825
B.Döviz cinsinden yükümlülükler	(1.462.835)	(1.206.534)
Net döviz pozisyonu (A+B)	2.453.320	2.318.291

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

##### Yabancı para riski (devamı)

Grup'un 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarı ile yabancı para pozisyonu detayları aşağıdaki gibidir (parasal olmayan varlıklar döviz kuru riski taşımadığından tabloya dahil edilmemiştir):

	31 Mart 2015				
	TL Karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları (*)	Euro	TL	Diğer TL (**)
1. Ticari Alacak	308.098	9.894	51.545	25.666	110.680
2a. Parasal Finansal Varlıklar	3.238.739	509.150	315.220	292.163	725.236
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	149.843	3.534	12.597	78.941	26.017
4. DÖNEN VARLIKLAR	3.696.680	522.578	379.362	396.770	861.933
5. Ticari Alacaklar	23.521	6.514	452	-	5.239
6a. Parasal Finansal Varlıklar	174.304	-	9.260	18.262	129.828
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	21.650	4.081	198	3.074	7.363
8. DURAN VARLIKLAR	219.475	10.595	9.910	21.336	142.430
9. TOPLAM VARLIKLAR	3.916.155	533.173	389.272	418.106	1.004.363
10. Ticari Borçlar	553.770	1.700	59.531	45.522	335.276
11. Finansal Yükümlülükler	100.533	-	4.981	5.220	81.212
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	544.732	35.483	40.966	224.634	111.505
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.199.035	37.183	105.478	275.376	527.993
14. Ticari Borçlar	4.954	-	-	-	4.954
15. Finansal Yükümlülükler	252.934	-	3.284	-	243.636
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	5.912	2.197	63	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	263.800	2.197	3.347	-	248.590
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.462.835	39.380	108.825	275.376	776.583
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	33.971	-	12.000	-	-
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	33.971	-	12.000	-	-
19.b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	2.487.291	493.793	292.447	142.730	227.780
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	2.281.827	486.178	267.652	60.715	194.400
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-

(\*) İşlevsel para birimi ABD Doları olmayan konsolide edilen bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili tutarlardır.

(\*\*) ABD Doları ve Euro para birimi dışındaki yabancı para birimlerinin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

	31 Aralık 2014				
	TL Karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları (*)	Euro	TL	Diğer TL (**)
1. Ticari Alacak	321.071	3.147	54.069	25.101	136.159
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.753.277	425.389	297.547	140.848	786.704
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	237.568	24.096	17.219	86.820	46.302
4. DÖNEN VARLIKLAR	3.311.916	452.632	368.835	252.769	969.165
5. Ticari Alacaklar	20.900	6.424	481	-	4.647
6a. Parasal Finansal Varlıklar	170.753	-	13.170	19.458	114.148
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	21.256	4.577	-	3.099	7.543
8. DURAN VARLIKLAR	212.909	11.001	13.651	22.557	126.338
9. TOPLAM VARLIKLAR	3.524.825	463.633	382.486	275.326	1.095.503
10. Ticari Borçlar	460.323	6.716	60.868	43.583	229.477
11. Finansal Yükümlülükler	90.713	608	6.497	567	70.410
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	419.007	42.986	31.728	146.060	83.771
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	970.043	50.310	99.093	190.210	383.658
14. Ticari Borçlar	4.550	-	51	-	4.405
15. Finansal Yükümlülükler	225.837	-	3.285	-	216.572
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	6.104	2.533	82	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	236.491	2.533	3.418	-	220.977
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.206.534	52.843	102.511	190.210	604.635
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	112.828	-	40.000	-	-
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	112.828	-	40.000	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	2.431.119	410.790	319.975	85.116	490.868
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	2.059.467	382.117	262.756	(4.803)	437.023
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-

(\*) İşlevsel para birimi ABD Doları olmayan konsolide edilen bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili tutarlardır.

(\*\*) ABD Doları ve Euro para birimi dışındaki yabancı para birimlerinin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

Döviz kuru duyarlılık tablosunun kar/zarar bölümünde 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle ABD Doları'nın aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi durumunda konsolide gelir tablosunun ne şekilde etkileneceği sunulmuştur. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Grup'un 31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2015		31 Aralık 2014	
	Kar/zarar		Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
1- TL net varlık / (yükümlülüğü)	14.273	(14.273)	8.512	(8.512)
2- TL riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- TL net etki (1+2)</b>	<b>14.273</b>	<b>(14.273)</b>	<b>8.512</b>	<b>(8.512)</b>
<i>Euro'nun ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
4- Euro net varlık / (yükümlülüğü)	79.392	(79.392)	78.972	(78.972)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	3.397	(3.397)	11.283	(11.283)
<b>6- Euro net etki (4+5)</b>	<b>82.789</b>	<b>(82.789)</b>	<b>90.255</b>	<b>(90.255)</b>
<i>Diğer döviz kurlarının ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
7- Diğer döviz net varlık / (yükümlülüğü)	22.778	(22.778)	49.087	(49.087)
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>9- Diğer döviz net etki (7+8)</b>	<b>22.778</b>	<b>(22.778)</b>	<b>49.087</b>	<b>(49.087)</b>
<b>Toplam (3+6+9)</b>	<b>119.840</b>	<b>(119.840)</b>	<b>147.854</b>	<b>(147.854)</b>

#### 23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

##### *Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Yabancı para bazlı finansal alacak ve borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

Grup'un bilançosunda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (devamı)

##### *Finansal varlıklar*

Maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alan nakit ve nakit benzeri değerleri ve diğer kısa vadeli finansal varlıkların kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Uzun vadeli ticari alacaklar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

##### *Finansal yükümlülükler*

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Uzun vadeli ticari borçlar ve finansal borçlar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

##### *Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu*

31 Mart 2015 ve 31 Aralık 2014 itibarıyla Grup bilançoda gerçeğe uygun değerden tutulan aşağıdaki finansal varlık ve yükümlülükler sahiptir.

Grup, gerçeğe uygun değeri bedeli belirlemekte ve göstermekte, aşağıdaki hiyerarşiyi kullanmaktadır;

Seviye 1: Etkin piyasalarda kote edilen özdeş varlık ve yükümlülükler,

Seviye 2: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin direkt ve endirekt olarak gözlemlenmesi,

Seviye 3: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin gözlemlenebilir piyasa verileri olmaksızın belirlenmesi.

31 Mart 2015

	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Özel sektör tahvilleri	2.678.865	-	-
Hisse senetleri	736.801	-	-
Yabancı devlet tahvilleri	748.762	-	-
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri	170.745	-	-
Yatırım fonları	230.644	-	-
<b>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</b>	<b>4.565.817</b>	-	-
Vadeli işlem sözleşmeleri	-	8.277	-
<b>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>8.277</b>	<b>-</b>

## ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

### 31 MART 2015 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

#### 23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (devamı)

##### *Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu (devamı)*

31 Aralık 2014

	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Özel sektör tahvilleri	2.157.470	-	-
Hisse senetleri	503.602	-	-
Yabancı devlet tahvilleri	673.690	-	-
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri	158.605	-	-
Yatırım fonları	175.168	-	-
<b>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar</b>	<b>3.668.535</b>	-	-
Vadeli işlem sözleşmeleri	-	11.768	-
<b>Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal yükümlülükler</b>	<b>-</b>	<b>11.768</b>	<b>-</b>

#### 24. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.