

**ENKA İNŞAAT VE SANAYİ
ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN ARA DÖNEM ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE GELİR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	4
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU.....	6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	7-36
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU.....	7
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7-13
NOT 3 MÜŞTEREK YÖNETİME TABİ ORTAKLIKLAR.....	14-15
NOT 4 OPERASYONEL SEZONA GÖRE DEĞİŞİM.....	15
NOT 5 HİSSE BAŞINA KAZANÇ.....	15
NOT 6 FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLARI.....	16-18
NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	19
NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	20
NOT 9 FİNANSAL BORÇLAR.....	21-22
NOT 10 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	23
NOT 11 STOKLAR.....	24
NOT 12 DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR VE İLGİLİ HAKEDİŞ BEDELLERİ.....	24
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	25
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	25
NOT 15 TAAHHÜTLER.....	25-26
NOT 16 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	27
NOT 17 TEMETTÜ.....	27
NOT 18 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	27
NOT 19 ÖZKAYNAKLAR.....	27-28
NOT 20 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	28
NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER.....	29-32
NOT 22 FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI.....	33-36
NOT 23 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	36

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Bağımsız incelemeden geçmemiş 31 Mart 2013	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2012
Dönen Varlıklar		5.802.133	5.681.448
Nakit ve nakit benzerleri	7	2.006.506	1.809.122
Finansal yatırımlar	8	1.240.332	1.287.487
Ticari alacaklar	10	1.407.679	1.566.406
Diğer alacaklar		1.837	17.999
Stoklar	11	760.147	601.792
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	12	107.137	122.237
Diğer dönen varlıklar		271.515	269.425
		5.795.153	5.674.468
Satış amacıyla elde tutulan varlıklar ve durdurulan faaliyetler	20	6.980	6.980
Duran Varlıklar		8.978.677	9.002.729
Uzun vadeli ticari alacaklar	10	39.018	39.072
Finansal yatırımlar	8	1.659.719	1.729.273
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	3.833.852	3.803.928
Maddi duran varlıklar		3.255.908	3.238.780
Maddi olmayan duran varlıklar		53.750	53.415
Şerefiye		114.823	113.596
Ertelenmiş vergi varlığı	21	172	149
Diğer duran varlıklar		21.435	24.516
TOPLAM VARLIKLAR		14.780.810	14.684.177

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Bağımsız incelemeden geçmemiş 31 Mart 2013	Bağımsız denetimden geçmiş 31 Aralık 2012
Kısa Vadeli Yükümlülükler		2.608.784	2.596.616
Finansal borçlar		363.111	280.780
- Finansal kredilerden borçlar	9	358.375	275.984
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		4.736	4.796
Ticari borçlar	10	985.967	1.107.986
Diğer borçlar		48.837	49.971
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	12	316.404	324.471
Dönem karı vergi yükümlülüğü	21	72.276	68.479
Borç karşılıkları		108.901	65.004
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		95.839	81.724
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		617.449	618.201
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.462.272	2.533.715
Finansal borçlar		315.661	390.463
- Finansal kredilerden borçlar	9	161.387	236.163
- Finansal kiralama işlemlerinden borçlar		154.274	154.300
Ticari borçlar	10	9.276	9.407
Diğer borçlar		46.599	46.101
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		32.009	30.372
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	21	662.897	647.997
Diğer uzun vadeli yükümlülükler	16	1.395.830	1.409.375
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		9.396.863	9.090.259
Yasal ödenmiş sermaye	19	2.821.689	2.821.689
Ödenmiş sermaye düzeltmesi	19	486.770	439.028
Değer artış fonları		338.422	336.035
Yabancı para çevrim fonu		(341.181)	(237.549)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		277.679	277.679
Geçmiş yıllar karı		5.527.716	4.323.568
Net dönem karı		285.768	1.129.809
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		312.891	463.587
TOPLAM KAYNAKLAR		14.780.810	14.684.177

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız incelemeden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2013	Bağımsız incelemeden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2012
Sürdürülen faaliyetler			
Satış gelirleri	6	2.794.854	2.008.294
Satışların maliyeti (-)	6	(2.353.920)	(1.687.839)
BRÜT KAR		440.934	320.455
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	6	(13.945)	(13.040)
Genel yönetim giderleri (-)	6	(57.461)	(40.485)
Diğer faaliyet gelirleri	6	8.576	5.638
Diğer faaliyet giderleri (-)	6	(17.939)	(13.667)
FAALİYET KARI		360.165	258.901
Finansal gelirler	6	85.186	147.135
Finansal giderler (-)	6	(64.007)	(29.581)
VERGİ ÖNCESİ KAR		381.344	376.455
Dönem vergi gideri (-)	21	(69.730)	(72.243)
Ertelemiş vergi gideri	21	(12.892)	31.695
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KARI		298.722	335.907
DURDURULAN FAALİYETLER			
Durdurulan faaliyetler vergi sonrası dönem karı / (zararı)	20	-	39
DÖNEM KARI		298.722	335.946
Dönem Karının Dağılımı:			
Kontrol gücü olmayan paylar		12.954	9.118
Ana ortaklık payları		285.768	326.828
		298.722	335.946
Durdurulan Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç			
- adi hisse senedi (tam Kr)		-	-
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç			
- adi hisse senedi (tam Kr)	5	0,10	0,12
Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı (1 kuruştan ağırlıklı ortalama hisse senedi)		280.000.000.000	280.000.000.000

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN DOKUZ ÜÇ AYLIK DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Bağımsız incelemeden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2013	Bağımsız incelemeden geçmemiş 1 Ocak- 31 Mart 2012
DÖNEM KARI	298.722	335.946
Diğer Kapsamlı Gelir / (Gider):		
Finansal riskten korunma fonundaki değişim		
Dönem içerisinde elde edilen kazanç	24	105
Vergi etkisi	(5)	(21)
	19	84
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	(22.895)	(68.070)
VERGİ SONRASI DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	(22.876)	(67.986)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)	275.846	267.960
Kapsamlı Gelirin / (Giderin) Dağılımı		
Kontrol gücü olmayan paylar	11.346	17.336
Ana ortaklık payları	264.500	250.624
	275.846	267.960

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Yasal ödenmiş Sermaye	UMS 21'e göre ödenmiş sermaye düzeltmesi	Değer artış fonları		Yabancı para çevrim farkları	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıl karı	Net dönem karı	Ana ortaklığa ait özkaynaklar	Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar
				Yeniden değerlendirme fonu	Finansal varlıklar değer artış fonu							
1 Ocak 2012 itibarıyla açılış bakiyesi		2.521.689	625.331	380.838	3.384	(327.962)	237.335	4.271.187	849.646	8.561.448	457.315	9.018.763
Diger kapsamlı gelir		-	-	(19.515)	(124)	168.362	-	(224.927)	-	(76.204)	8.218	(67.986)
Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	326.828	326.828	9.118	335.946
Toplam kapsamlı gelir		-	-	(19.515)	(124)	168.362	-	(224.927)	326.828	250.624	17.336	267.960
Yeniden değerlendirme fonundan birikmiş karlara aktarılan yeniden değerlendirilmiş tutarlar üzerinden hesaplanan amortisman farkı (ertelenmiş vergi netlenmiş)		-	-	(1.773)	-	-	-	1.773	-	-	-	-
Geçmiş yıl karlarına transfer		-	-	-	-	-	-	849.646	(849.646)	-	-	-
Sermaye çevrim farkı		-	(193.263)	-	-	-	-	-	-	(193.263)	-	(193.263)
31 Mart 2012 itibarıyla bakiye	19	2.521.689	432.068	359.550	3.260	(159.600)	237.335	4.897.679	326.828	8.618.809	474.651	9.093.460
1 Ocak 2013 itibarıyla açılış bakiyesi - önceden raporlanan		2.821.689	439.028	332.598	3.437	(237.549)	277.679	4.325.441	1.127.936	9.090.259	463.587	9.553.846
Muhasebe politikası değişikliği - UMS 19 (Not 2)		-	-	-	-	-	-	(1.873)	1.873	-	-	-
1 Ocak 2013 itibarıyla açılış bakiyesi - yeniden düzenlenmiş		2.821.689	439.028	332.598	3.437	(237.549)	277.679	4.323.568	1.129.809	9.090.259	463.587	9.553.846
Diger kapsamlı gelir		-	-	4.510	69	(103.632)	-	77.785	-	(21.268)	(1.282)	(22.550)
Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	285.768	285.768	12.628	298.396
Toplam kapsamlı gelir		-	-	4.510	69	(103.632)	-	77.785	285.768	264.500	11.346	275.846
Yeniden değerlendirme fonundan birikmiş karlara aktarılan yeniden değerlendirilmiş tutarlar üzerinden hesaplanan amortisman farkı (ertelenmiş vergi netlenmiş)		-	-	(2.192)	-	-	-	2.192	-	-	-	-
Geçmiş yıl karlarına transfer		-	-	-	-	-	-	1.129.809	(1.129.809)	-	-	-
Sermaye çevrim farkı		-	47.742	-	-	-	-	-	-	47.742	-	47.742
Kontrol gücü olmayan paylara ait hisse alımı etkisi		-	-	-	-	-	-	(5.638)	-	(5.638)	(162.042)	(167.680)
31 Mart 2013 itibarıyla bakiye	19	2.821.689	486.770	334.916	3.506	(341.181)	277.679	5.527.716	285.768	9.396.863	312.891	9.709.754

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİNDE SONA EREN ÜÇ AYLIK DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	1 Ocak - 31 Mart 2013	1 Ocak - 31 Mart 2012
İşletme faaliyetlerinden elde edilen nakit akımları			
Dönem karı		298.722	335.946
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit ile net kar arasındaki mutabakat:			
- Amortisman ve itfa ve tükenme payları		45.941	49.645
- Kıdem tazminatı karşılığı		3.387	2.196
- Şüpheli alacak karşılığı		46	788
- Dava Karşılıkları		4.063	-
- Ertelenmiş elektrik satış gelirleri düzeltmesi		(34.104)	(26.332)
- Vadeli işlem rayiç değer gideri, net		3.715	(5.096)
- Faiz giderleri ve ertelenmiş finansal giderlerin itfa payı		5.259	9.065
- Faiz ve vade farkı gelirleri		(29.716)	(22.792)
- Temettü gelirleri		(3.578)	(1.701)
- Stok değer düşüklüğü karşılığı, net		2.727	(1.045)
- Maddi varlık satış karı, net		(1.503)	(888)
- Faiz Tahakkuku		882	833
- Vergi Gideri		82.622	40.542
		<u>378.463</u>	<u>381.161</u>
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler			
Ticari ve diğer alacaklardaki azalış		182.721	105.514
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklardaki azalış		16.890	42.268
Stoklardaki artış		(152.314)	(98.500)
Diğer cari/ dönen varlıklar ve diğer cari olmayan / duran varlıklardaki artış		21.950	(94.841)
Ticari ve diğer borçlardaki (azalış) / artış		(138.510)	(66.076)
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedellerindeki (azalış) / artış		(12.818)	48.941
Borç karşılıkları ve diğer yükümlülüklerindeki artış		36.585	71.111
		<u>(45.496)</u>	<u>8.417</u>
Ödenen vergi		(66.980)	(48.061)
Ödenen kıdem tazminatı		(1.786)	(1.258)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit girişi		<u>264.201</u>	<u>340.259</u>
Yatırım faaliyetlerinden nakit akımları			
Finansal Yatırımlar		161.405	(301.319)
Maddi varlık satışından sağlanan nakit		9.046	2.466
Alınan maddi varlıklar, maddi olmayan varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller		(69.670)	(54.492)
Alınan faiz		28.834	21.958
Kontrol gücü olmayan paylara ait hisse alımı		(167.680)	-
Temettü gelirleri		3.578	1.701
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit		<u>(34.487)</u>	<u>(329.686)</u>
Finansman faaliyetlerinden elde edilen nakit akımları			
Kısa vadeli kredilerdeki net azalış		10.323	(10.949)
Alınan uzun vadeli krediler		23.226	45.494
Ödenen uzun vadeli krediler		(15.167)	(29.669)
Ödenen faiz		(1.555)	(3.908)
Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit		<u>16.827</u>	<u>968</u>
Yabancı para çevrim farkları		(49.183)	(39.653)
Nakit ve nakit benzeri değerlerdeki değişim		<u>197.358</u>	<u>(28.112)</u>
Dönem başı itibarıyla nakit ve nakit benzeri değerler		1.807.339	1.536.938
Dönem sonu itibarıyla nakit ve nakit benzeri değerler		<u>2.004.697</u>	<u>1.508.826</u>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Enka İnşaat ve Sanayi Anonim Şirketi (Enka İnşaat), Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, 4 Aralık 1967 tarihinde İstanbul, Türkiye’de kurulmuş ve tescil edilmiştir. Enka İnşaat’ın şirket merkezi Balmumcu, Bestekar Şevki Bey Sokak, 34349 – Enka Binası Beşiktaş, İstanbul’dur.

Tara Holding Anonim Şirketi ile Tara ve Gülçelik Aileleri’nin kontrolünde olan Enka İnşaat hisselerinin %12,34’ü ve Enka İnşaat’ın bağlı ortaklıklarından Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi (Pimaş) hisselerinin %15,95’i İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda işlem görmektedir.

Enka İnşaat, 28 Haziran 2002 tarihinde %35,39 payla ortağı olan ve aynı zamanda %3,93 payla iştirak ettiği Enka Holding Yatırım Anonim Şirketi (Enka Holding) ile Türk Ticaret Kanunu’nun 451. Maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu’nun 37-39. maddeleri hükümleri uyarınca, devralma yolu ile birleşme sonucunda aktif ve pasifi ile birlikte tüm mal varlıklarını bütün hakları ve yükümlülükleriyle tasfiyesiz olarak devralarak birleşmiştir. 29 Aralık 1972 tarihinde kurulmuş olan ve fiili faaliyet konusu sermaye şirketlerine mali yatırımlar yapmak olan Enka Holding’in yatırımında bulunduğu şirketler de bu birleşme sonrası Enka İnşaat bünyesi altında toplanmıştır.

2013 yılı ilk üç aylık döneminde çalışan personelin ortalama sayısı beyaz yakalı ve mavi yakalı olarak sırasıyla 5.310 ve 21.679 (31 Aralık 2012: 4.612 ve 16.678).

Enka İnşaat, bağlı ortaklıkları, şube benzeri yabancı işletmeleri ve konsolide edilen müşterek yönetime tabi ortaklıklarıyla birlikte bundan sonra “Grup” olarak tanımlanacaktır.

Grup beş ana coğrafi bölgede şube benzeri işletmeleri, müşterek yönetime tabi ortaklıkları, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile birlikte faaliyet göstermektedir:

- i. Türkiye’de yaygın bir inşaat faaliyet yelpazesinde hizmet vermekte olup, bu inşaat faaliyetleri arasında inşaatını ve işletmesini yaptığı doğalgazla çalışan elektrik enerjisi üreten termik güç santralleri, endüstriyel ve sosyal binalar ve otoyol inşaatları yer almaktadır.
- ii. Rusya ve Kazakistan’da inşaat faaliyetlerinde bulunmaktadır. Aynı zamanda Moskova – Rusya’da, gayrimenkul yatırımı ve geliştirilmesi; alışveriş merkezleri inşaatı ve işletmesi konularında da faaliyet göstermektedir.
- iii. Afrika’da Gabon, Burundi, Libya, Cibuti, ve Ekvator Ginesi; Asya’da Suudi Arabistan, Umman, Irak, Afganistan; ayrıca, Dominik Cumhuriyeti ve Papua Yeni Gine’de inşaat faaliyetlerini devam ettirmektedir.
- iv. Avrupa’daki faaliyetleri inşaat ve ticari aktivitelerden oluşmakta olup, bu faaliyetler Romanya, Hollanda, İsviçre, Almanya ve Kosova’da sürdürülmektedir.

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Finansal tabloların sunum esasları

Grup’un konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından kabul edilen finansal raporlama standartlarına (“SPK Finansal Raporlama Standartları”) uygun olarak hazırlanmıştır.

31 Mart 2013 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolar, UMS 34 “Ara Dönem Finansal Raporlama” standardı uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, yıllık finansal tablolara nazaran tüm bilgi ve dipnotları içermediğinden 31 Aralık 2012 tarihli yıllık finansal tablolara beraber değerlendirilmelidir.

9 Nisan 2008 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren SPK’nın Seri: XI, No: 29 “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (Tebliğ) uyarınca halka açık işletmeler 1 Ocak 2008’den itibaren finansal tablolarını, söz konusu Tebliğ’de öngörüldüğü üzere, Uluslararası Muhasebe/ Finansal Raporlama (UMS/UFRS) standartlarına uygun olarak hazırlamaya başlamıştır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Finansal tabloların sunum esasları (devamı)

Enka İnşaat, Türkiye’de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklıkları, muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) (Enka İnşaat ve Pimaş için), Türkiye’de geçerli olan ticari mevzuat, mali mevzuat ve Maliye Bakanlığı’nca yayımlanan Tek Düzen Hesap Planı (THP) gereklerine göre Türk Lirası (TL) olarak tutmaktadır. Yurtdışında faaliyet gösteren, bağlı ortaklıklar, şube benzeri işletmeler ile müşterek yönetime tabi ortaklıklar ise, ticari sicillerinin kayıtlı olduğu ülkelerde geçerli olan kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebe kayıtlarını tutmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolar Enka İnşaat’ın ve bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların yasal kayıtlarına dayandırılarak ve farklı muhasebe politikaları benimsenerek düzenlenen finansal tablolarına, SPK Finansal Raporlama Standartları’na uygunluk sağlaması amacıyla, bazı düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yansıtılmak suretiyle hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, tam, oransal ve özkaynak yöntemi ile konsolidasyon muhasebesi yapılması, inşaat faaliyetleri gelirlerinin ilgili sözleşmenin tamamlanma oranı metodu ile finansal tablolarına yansıtılması, işletme birleşmelerinin kayda alınması, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, ertelenmiş vergi hesaplaması, alacak, borç ve diğer yükümlülüklerin iskonto edilmesi, kıdem tazminatı ve diğer karşılıkların hesaplanmasıdır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun bedelinden gösterilen satılmaya hazır finansal varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi varlıklar içinde yer alan arsa ve binalar haricinde, tarihi maliyet esasına göre düzenlenmiştir.

Ara dönem konsolide finansal tablolar 14 Mayıs 2013 tarihinde Enka İnşaat Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

2.2 İşlevsel ve sunum para birimi

Grup’un sunum para birimi Türk Lirası (TL)’dir.

ABD Doları, Enka İnşaat operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle Enka İnşaat operasyonları üzerinde önemli bir etkiye sahip bulunmaktadır. ABD Doları ayrıca, Enka İnşaat için önemlilik arz eden durum ve olayların ekonomik temelini yansıtmaktadır. Enka İnşaat’ın satın alma ve satış fiyatları ile esas hizmet ve ürünleri çoğunlukla ABD Doları cinsinden belirlenmekte olup borçlanma cinsi ve ilgili borçlanma giderlerinin büyük bir çoğunluğu da ABD Doları’dır. Bu yüzden Enka İnşaat, finansal tablo kalemlerinin işlevsel para biriminin UMS 21 – “Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri” uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

UMS 21 uyarınca, işlevsel para birimi ABD Doları olan Enka İnşaat ve bazı yurtdışı bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetim ortaklıklarının bilanço kalemleri TL olarak sunulurken ilgili bilanço tarihindeki ABD Doları/TL kuruyla; gelir ve giderler ile nakit akımları ise işlemlerin gerçekleştiği tarihin kuruyla (tarihsel kur) veya ilgili dönemin ortalama kuruyla değerlendirilir. Bu çevrimden doğan çevrim karı/zararı, özkaynaklar altında oluşan “yabancı para çevrim farkları” hesabında yer alır.

Grup’un Rusya’da faaliyet gösteren yabancı bağlı ortaklıklarından Moskova Krasnye Holmy (MKH), Opened Joint-Stock Company Mosenka (Mosenka) ve Limited Liability Company Enka TC (Enka TC, eski adıyla Limited Liability Company “Ramenka”)’nin işlevsel para birimi Ruble; Kazakistan, Romanya, Kosova ve Arnavutluk’ta kurulmuş olan müşterek yönetime tabi ortaklıkların ve Hollanda’da kurulmuş olan şirketlerin işlevsel para birimi Euro’dur. Grup’un Türkiye’de faaliyet gösteren bazı bağlı ortaklıklarının işlevsel para birimi ise TL’dir. Bu şirketler işlevsel para birimi cinsinden Enka İnşaat’a raporlama yapmakta olup bilanço kalemleri bilanço tarihindeki sırasıyla ABD Doları/Ruble, ABD Doları/Euro ve ABD Doları/TL kuruyla; gelir ve giderler ile nakit akımları ise sırasıyla ABD Doları/Ruble, ABD Doları/Euro ve ABD Doları/TL yıllık ortalama kurlarıyla çevrilmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 İşlevsel ve sunum para birimi (devamı)

Bu çevrimden doğan çevrim karı/zararı, özkaynaklar altında oluşan "yabancı para çevrim farkları" hesabında yer almaktadır.

Enka İnşaat'ın yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının, müşterek yönetime tabi ortaklıklarının ve şube benzeri yabancı işletmelerinin konsolide finansal tablolarda gösteriminde izlenen yöntemler aşağıdaki gibidir:

Şube benzeri işletmelerin işlemleri ana ortaklığın işlemleri gibi değerlemeye tabi tutulur. Bu çerçevede şube benzeri işletmelerin, bağımsız yabancı işletme niteliğinde olan bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların ABD Doları olarak hazırlanan finansal tablolarındaki parasal ve parasal olmayan kalemler bilanço tarihinde geçerli olan T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gelir ve gider kalemleri, ara dönem içinde düzenli olarak dağıldığı için üç aylık ortalama kurlar üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Çevrim işleminden kaynaklanan kur farkları, konsolide bilançoda özkaynaklar hesap grubu altında "Yabancı para çevrim farkları" hesabında izlenmektedir. Özkaynak kalemleri de bilanço tarihinde geçerli olan T.C. Merkez bankası döviz alış kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Konsolidasyona dahil olan yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şube benzeri işletmelerin ve bağımsız yabancı işletmelerin özkaynakları ile ilgili ortaya çıkan çevrim farkları yine özkaynak hesap grubu altında "Yabancı para çevrim farkları" hesabında takip edilmektedir.

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararına istinaden finansal tablolardaki tutarları yeniden ifade etme işleminin uygulanmasını gerektiren objektif koşulların gerçekleşmemiş olması ve SPK'nın varolan verilerle dayanarak ileride bu koşulların gerçekleşme emarelerinin büyük ölçüde ortadan kalktığını öngörmesi sebebiyle, işlevsel para birimi TL olan ve Türkiye'de faaliyet gösteren konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin finansal tabloları en son 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla UMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) yeniden ifade etme işlemine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, bu şirketlerin 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihli bilançolarında yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar endekslenmesi, bu tarihten sonra oluşan girişlerin ise nominal değerlerden taşınmasıyla hesaplanmıştır.

31 Mart 2013, 31 Aralık 2012, ve 31 Mart 2012 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası ABD Doları alış kurları ve ortalama kurları aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>	<u>31 Mart 2012</u>
ABD Doları- bilanço tarihi itibarıyla	1,8087	1,7826	1,7729
ABD Doları- dönemsel ortalama	1,7803	1,7922	1,7899

2.3 Önceki dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolara yapılan sınıflamalar

Uluslararası Muhasebe Standardı 19 ("UMS 19"), Çalışanlara Sağlanan Faydalar, 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yeniden düzenlenmiştir. Buna göre, kıdem tazminatı karşılıklarına ilişkin aktüeryal kar/zararın diğer kapsamlı gelir altında yansıtılması gerekmektedir.

Grup, 31 Aralık 2012 tarihine kadar kıdem tazminatı karşılıklarına ilişkin aktüeryal kar/zararı gelir tablosunda muhasebeleştirmiştir. Grup, ilgili standardın yeniden düzenlenmesi sebebiyle muhasebe politikasındaki söz konusu değişikliği standardın belirlediği şekilde geçmişe dönük olarak uygulamış ve bu doğrultuda önceki dönemlerde konsolide finansal tablolar ve notlarda raporlanmış aktüeryal kar/zararlar, konsolide gelir tablolarından çıkarılıp birikmiş karlara yansıtılmak suretiyle yeniden düzenlenmiştir.

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen ve 1 Ocak 2013'den itibaren geçerli olan yeni standartların ve değişikliklerin uygulanması dışında 31 Aralık 2012'de sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar

Aşağıdaki yeni ve güncellenmiş standartlar ve yorumlar Grup tarafından uygulanmış ve bu konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlara ve yapılan açıklamalara etkisi olmuştur. Bu özet konsolide finansal tablolarda uygulanmış fakat raporlanan tutarlar üzerinde etkisi olmayan diğer standart ve yorumların detayları da ayrıca bu bölümün ilerleyen kısımlarında açıklanmıştır.

(a) Finansal tablolarda raporlanan tutarları etkileyen UFRSlerde yapılan değişiklikler

UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

UMS 19'a yapılan değişiklikler tanımlanmış fayda planları ve işten çıkarma tazminatının muhasebesini değiştirmektedir. En önemli değişiklik tanımlanmış fayda yükümlülükleri ve plan varlıklarının muhasebeleştirilmesi ile ilgilidir. Değişiklikler, tanımlanmış fayda yükümlülüklerinde ve plan varlıklarının gerçeğe uygun değerlerindeki değişim olduğunda bu değişikliklerin kayıtlara alınmasını gerektirmekte ve böylece UMS 19'un önceki versiyonunda izin verilen 'koridor yöntemi'ni ortadan kaldırmakta ve geçmiş hizmet maliyetlerinin kayıtlara alınmasını hızlandırmaktadır. Değişiklikler, konsolide bilançolarda gösterilecek net emeklilik varlığı veya yükümlülüğünün plan açığı ya da fazlasının tam değerini yansıtabilmesi için, tüm aktüeryal kayıp ve kazançların anında diğer kapsamlı gelir olarak muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir. Buna ek olarak, UMS 19'un bir önceki baskısında açıklanan plan varlıklarından elde edilecek tahmini getiriler ile plan varlıklarına ilişkin faiz gideri yerine tanımlanmış net fayda yükümlülüğüne ya da varlığına uygulanan indirim oranı sonucu hesaplanan 'net bir faiz' tutarı kullanılmıştır. UMS 19'a yapılan değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Bu değişikliğin Grup'un finansal tablolarına etkisi Not 2.3'te açıklanmıştır.

UFRS 9 'Finansal Araçlar: Sınıflandırma ve Ölçme'

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK), Kasım 2009'da UFRS 9'un finansal araçların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili birinci kısmını yayımlamıştır. UFRS 9, UMS 39'un finansal varlıklarının sınıflandırılması ve ölçülmesi ile ilgili kısımlarını yenilemiştir. UFRS 9, finansal varlıkları gerçeğe uygun değerde ölçülen ve itfa edilmiş maliyet değeri ile gösterilen olarak iki kategoride sınıflar. Karar ilk muhasebeleştirilirken verilir. Sınıflandırma işletmenin finansal araçları yönetirken kullandığı yönetim modeline ve sözleşmeye bağlı nakit akış özelliklerine bağlıdır. UFRS 9 uygulaması 1 Ocak 2015'den itibaren zorunludur, önceki dönemler için erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup UFRS 9'u ve ilişkili diğer standartların tüm düzenlemelerini 31 Aralık 2011 tarihinde uygulamıştır.

(b) 2013 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

UMS 1 (Değişiklikler)	<i>Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu</i>
UMS 1 (Değişiklikler)	<i>Karşılaştırmalı Bilgi Sunumuna İlişkin Yükümlülüklerin Netleştirilmesi</i>
UFRS 10	<i>Konsolide Finansal Tablolar</i>
UFRS 11	<i>Müşterek Anlaşmalar</i>
UFRS 12	<i>Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar</i>
UFRS 13	<i>Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri</i>
UFRS 7 (Değişiklikler)	<i>Sunum – Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi</i>
UFRS 10, UFRS 11 ve UFRS 12 (Değişiklikler)	<i>Konsolide Finansal Tablolar, Müşterek Anlaşmalar ve Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar: Geçiş Kuralları</i>
UMS 27 (2011)	<i>Bireysel Finansal Tablolar</i>
UMS 28 (2011)	<i>İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar</i>
UFRSlere Yapılan Değişiklikler	<i>UMS 1'e Yapılan Değişiklikler Dışındaki Yıllık İyileştirmeler 2009/2011 Dönemi</i>
UFRYK 20	<i>Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri</i>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar (devamı)

UMS 1 (Değişiklikler) Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu

UMS 1 (Değişiklikler) *Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerinin Sunumu* 1 Temmuz 2012 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir. Söz konusu değişiklikler, kapsamlı gelir tablosu ile gelir tablosunu yeniden tanımlamaktadır. UMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca 'kapsamlı gelir tablosu' ifadesi 'kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu' ve 'gelir tablosu' ifadesi 'kar veya zarar tablosu' olarak değiştirilmiştir. UMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun tek bir tabloda ya da birbirini izleyen iki ayrı tabloda sunumuna izin veren açıklamalar aynı kalmıştır. Ancak UMS 1'de yapılan değişiklikler uyarınca diğer kapsamlı gelir kalemleri iki gruba ayrılır: (a) sonradan kar veya zarara yeniden sınıflandırılmayacak kalemler ve (b) bazı özel koşullar sağlandığında sonradan kar veya zarara yeniden sınıflandırılacak kalemler. Diğer kapsamlı gelir kalemlerine ilişkin vergiler de aynı şekilde dağıtılacak olup söz konusu değişiklikler, diğer kapsamlı gelir kalemlerinin vergi öncesi ya da vergi düşüldükten sonra sunumu ile ilgili açıklamaları değiştirmemiştir. Bu değişiklikler geriye dönük olarak uygulanabilir. Yukarıda bahsi geçen sunum ile ilgili değişiklikler haricinde, UMS 1'deki değişikliklerin uygulanmasının kar veya zarar, diğer kapsamlı gelir ve toplam kapsamlı gelir üzerinde herhangi bir etkisi bulunmamaktadır.

UMS 1 (Değişiklikler) Finansal Tabloların Sunumu

(Mayıs 2012'de yayımlanan *Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi*'nin bir parçası olarak)

Mayıs 2012'de yayımlanan *Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi*'nin bir parçası olarak yayımlanan UMS 1'deki değişiklikler 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

UMS 1 standardı uyarınca muhasebe politikasında geriye dönük olarak değişiklik yapan ya da geriye dönük olarak finansal tablolarını yeniden düzenleyen ya da sınıflandıran bir işletmenin bir önceki dönemin başı için de finansal durum tablosunu (üçüncü bir finansal durum tablosu) sunması gerekir. UMS 1'deki değişiklikler uyarınca bir işletmenin sadece geriye dönük uygulamanın, yeniden düzenlemenin ya da yeniden sınıflandırma işleminin üçüncü finansal durum tablosunu oluşturan bilgiler üzerinde önemli etkisinin olması durumunda üçüncü finansal durum tablosu sunması gerekir ve ilgili dipnotların üçüncü finansal durum tablosuyla birlikte sunulması zorunlu değildir.

Konsolidasyon, müşterek anlaşmalar, iştirakler ve bunların sunumuyla ilgili yeni ve revize edilmiş standartlar

Mayıs 2011'de konsolidasyon, müşterek anlaşmalar, iştirakler ve bunların sunumuyla ilgili olarak UFRS 10, UFRS 11, UFRS 12, UMS 27 (2011) ve UMS 28 (2011) olmak üzere beş standart yayınlanmıştır.

Bu beş standardın getirdiği önemli değişiklikler aşağıdaki gibidir:

UFRS 10, UMS 27 *Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar* standardının konsolide finansal tablolar ile ilgili kısmının yerine getirilmiştir. UFRS 10'un yayımlanmasıyla SIC-12 *Konsolidasyon – Özel Amaçlı İşletmeler* yorumu da yürürlükten kaldırılmıştır. UFRS 10'a göre konsolidasyon için tek bir esas vardır, kontrol. Ayrıca UFRS 10, üç unsur içerecek şekilde kontrolü yeniden tanımlamaktadır: (a) yatırım yaptığı işletme üzerinde güce sahip olması (b) yatırım yaptığı işletmeyle olan ilişkisinden dolayı değişken getirilere maruz kalması veya bu getirilerde hak sahibi olması (c) elde edeceği getirilerin miktarını etkileyebilmek için yatırım yaptığı işletme üzerindeki gücünü kullanma imkânına sahip olması. Farklı örnekleri içerek şekilde UFRS 10'nun ekinde uygulama rehberi de bulunmaktadır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar (devamı)

UFRS 11, UMS 31 *İş Ortaklıklarındaki Paylar* standardının yerine getirilmiştir. UFRS 11, iki veya daha fazla tarafın müşterek kontrolü olduğu müşterek anlaşmaların nasıl sınıflandırılması gerektiğini açıklamaktadır. UFRS 11'in yayımlanması ile UFRYK 13 *Müştereken Kontrol Edilen İşletmeler - Ortak Girişimcilerin Parasal Olmayan Katılım Payları* yorumu yürürlükten kaldırılmıştır. UFRS 11 kapsamında müşterek anlaşmalar, tarafların anlaşma üzerinde sahip oldukları hak ve yükümlülüklerine bağlı olarak müşterek faaliyet veya iş ortaklığı şeklinde sınıflandırılır. Buna karşın UMS 31 kapsamında üç çeşit müşterek anlaşma bulunmaktadır: müştereken kontrol edilen işletmeler, müştereken kontrol edilen varlıklar, müştereken kontrol edilen faaliyetler. Buna ek olarak, UFRS 11 kapsamındaki iş ortaklıklarının özkaynak yöntemi kullanılarak muhasebeleştirilmesi gerekirken, UMS 31 kapsamındaki birlikte kontrol edilen ortaklıklar ya özkaynak yöntemiyle ya da oransal konsolidasyon yöntemiyle muhasebeleştirilebilmektedir.

UFRS 12 dipnot sunumuna ilişkin bir standart olup bağlı ortaklıkları, müşterek anlaşmaları, iştirakleri ve/veya konsolide edilmeyen yapısal şirketleri olan işletmeler için geçerlidir. UFRS 12'ye göre verilmesi gereken dipnot açıklamaları genel olarak yürürlükteki standartlara göre çok daha kapsamlıdır.

UFRS 10, 11 ve 12'de yapılan değişiklikler, bu standartların ilk kez uygulanması sırasında bazı geçiş kurallarına açıklama getirmek amacıyla Haziran 2012 tarihinde yayınlanmıştır.

Bu beş standardın uygulanmasının konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

UFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümleri

UFRS 13, gerçeğe uygun değer ölçümü ve bununla ilgili verilmesi gereken notları içeren rehber niteliğinde tek bir kaynak olacaktır. Standart, gerçeğe uygun değer tanımını yapar, gerçeğe uygun değer ölçümüyle ilgili genel çerçeveyi çizer, gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili verilecek açıklama gerekliliklerini belirtir. UFRS 13'ün kapsamı geniştir; finansal kalemler ve UFRS'de diğer standartların gerçeğe uygun değerinden ölçümüne izin verdiği veya gerektirdiği finansal olmayan kalemler için de geçerlidir. Genel olarak, UFRS 13'ün gerçeğe uygun değer hesaplamaları ile ilgili açıklama gereklilikleri şu andaki mevcut standartlara göre daha kapsamlıdır. Örneğin, şu anda UFRS 7 *Finansal Araçlar: Açıklamalar* standardının açıklama gerekliliği olan ve sadece finansal araçlar için istenen üç-seviye gerçeğe uygun değer hiyerarşisine dayanan niteliksel ve niceliksel açıklamalar, UFRS 13 kapsamındaki bütün varlıklar ve yükümlülükler için zorunlu hale gelecektir.

Bu yeni standardın uygulanmasının finansal tablolar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

UFRS 7 (Değişiklikler) *Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi ve Bunlarla İlgili Açıklamalar*

UFRS 7'deki değişiklikler uyarınca işletmelerin uygulamada olan bir ana netleştirme sözleşmesi ya da benzer bir sözleşme kapsamındaki finansal araçlar ile ilgili netleştirme hakkı ve ilgili sözleşmelere ilişkin bilgileri (örneğin; teminat gönderme hükümleri) açıklaması gerekir.

Mayıs 2012'de yayımlanan *Yıllık İyileştirmeler 2009-2011 Dönemi*

- UMS 16 (Değişiklikler) *Maddi Duran Varlıklar*;
- UMS 32 (Değişiklikler) *Finansal Araçlar: Sunum*; ve
- UMS 34 (Değişiklikler) *Ara Dönem Finansal Raporlama*

UMS 16 (Değişiklikler)

UMS 16'daki değişiklikler, yedek parçaların, donanım ve hizmet donanımlarının UMS 16 uyarınca maddi duran varlık tanımını karşılamaları durumunda maddi duran varlık olarak sınıflandırılması gerektiği konusuna açıklık getirir. Aksi takdirde bu tür varlıklar stok olarak sınıflandırılmalıdır. UMS 16'daki değişikliklerin konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar (devamı)

UMS 32 (Değişiklikler)

UMS 32'deki değişiklikler, özkaynak araçları sahiplerine yapılan dağıtımlar ve özkaynak işlemleri maliyetleri ile ilgili gelir vergisinin UMS 12 *Gelir Vergisi* standardı uyarınca muhasebeleştirilmesi gerektiğini belirtir. UMS 32'deki değişikliklerin konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

UMS 34 (Değişiklikler)

UMS 34'teki değişiklikler, belirli bir raporlanabilir bölüme ilişkin toplam varlık ve yükümlülüklerin, ancak bu toplam varlık veya yükümlülük tutarlarının (veya her ikisinin) işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili mercüye düzenli olarak sunulması ve en son yıllık finansal tablolara göre bu tutarlarda önemli bir değişiklik olması durumunda dipnotlarda açıklanması gerektiğini belirtir. UMS 34'teki değişikliklerin konsolide finansal tablolarda raporlanan tutarlar üzerinde bir etkisi olmamıştır.

UFRYK 20 *Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri*

UFRYK 20 *Yerüstü Maden İşletmelerinde Üretim Aşamasındaki Hafriyat (Dekapaj) Maliyetleri*'nde yer alan açıklamalar maden üretimi sırasında oluşan yerüstü maden faaliyetleri ile ilgili atık temizleme maliyetleri (üretim aşamasındaki hafriyat (dekapaj) maliyetleri) için geçerlidir. İlgili yorum uyarınca madene erişimi sağlayan bu atık temizleme faaliyetine (dekapaj) ilişkin maliyetler belirli kurallara uyulması şartıyla duran varlık olarak (dekapaj faaliyetleri ile ilgili varlık) muhasebeleştirilir. Devam eden olağan işletme dekapaj faaliyetleri ile ilişkili maliyetler ise UMS 2 *Stoklar* standardı uyarınca muhasebeleştirilir. Dekapaj faaliyetleri ile ilgili varlıklar mevcut bir varlığın iyileştirilmesi ya da ilavesi olarak muhasebeleştirilir ve mevcut varlığın oluşturduğu kısmın özelliklerine bağlı olarak maddi duran ya da maddi olmayan duran varlık olarak sınıflandırılır.

UFRYK 20 1 Ocak 2013 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir. UFRYK 20'yi ilk defa uygulayan işletmeler için özel geçiş hükümleri bulunmaktadır. Ancak, sunulan en erken dönemde ya da bu tarih sonrasında oluşan üretim aşamasındaki hafriyat (dekapaj) maliyetleri için UFRYK 20'de belirtilen açıklamalar uygulanmalıdır. Bu tür faaliyetler gerçekleştirilmediğinden UFRYK 20'nin Grup'un finansal tabloları üzerinde herhangi bir etkisi olmamıştır.

(c) Henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulaması benimsenmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Grup henüz yürürlüğe girmemiş aşağıdaki standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen aşağıdaki değişiklik ve yorumları henüz uygulamamıştır:

UMS 32 (Değişiklikler)

*Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi*¹

¹ 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

UMS 32 (Değişiklikler) *Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi*

UMS 32'deki değişiklikler finansal varlık ve finansal borçların netleştirilmesine yönelik kurallar ile ilgili mevcut uygulama konularına açıklama getirmektedir. Bu değişiklikler özellikle 'cari dönemde yasal olarak uygulanabilen mahsuplaştırma hakkına sahip' ve 'eş zamanlı tahakkuk ve ödeme' ifadelerine açıklık getirir.

2.6 Muhasebe politikaları uygulanırken alınan önemli kararlar

Grup 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemi boyunca muhasebe politikalarının uygulanması sırasında 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmış olan kararları uygulamaya devam etmiştir.

2.7 Kullanılan tahminler

Grup'un 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemi boyunca kullandığı tahminlerde 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmış olan varsayımları uygulamaya devam etmiştir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. MÜŞTEREK YÖNETİME TABİ ORTAKLIKLAR

Grup'un oransal konsolidasyon metodu kullanılarak hesaplanmış müşterek yönetime tabi ortaklıklarının aktif ve pasifleri içindeki payı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar		
Nakit ve nakit benzeri değerler	151.864	92.603
Ticari alacaklar	240.478	271.643
Diğer alacaklar	84	80
Stoklar	17.033	37.037
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	4.918	3.239
Diğer dönen varlıklar	34.633	31.556
Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarının dönen varlıklar içindeki payı	449.010	436.158
Duran Varlıklar		
Maliyet	286.895	292.458
Birikmiş amortisman	(193.937)	(195.654)
Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarının maddi duran varlıklar içindeki payı	92.958	96.804
Uzun vadeli ticari alacaklar	13.768	13.569
Diğer duran varlıklar	143	2.303
Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarının duran varlıklar içindeki payı	13.911	15.872
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ticari borçlar	80.223	71.855
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	203.797	257.604
Dönem karı vergi yükümlülüğü	242	813
Borç karşılıkları	64.585	14.346
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	16.021	14.230
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	45.384	70.548
Grup'un müşterek yönetime tabi ortaklıklarının kısa vadeli yükümlülükler içindeki payı	410.252	429.396

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. MÜŞTEREK YÖNETİME TABİ ORTAKLIKLAR (devamı)

Grup'un oransal konsolidasyon metodu kullanılarak hesaplanmış müşterek yönetime tabi ortaklıklarının kar/zarar kalemleri içindeki payı aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
Satış gelirleri	257.265	173.601
Satışların maliyeti	(247.334)	(145.722)
Genel yönetim giderleri	-	(4)
Diğer faaliyet gelirleri	1.604	546
Finansal gelirler	1.965	1.810
Finansal giderler	(1.901)	(1.661)
Sürdürülen faaliyetler net vergi gideri	(3.263)	(1.951)
Net kar	8.336	26.619

4. OPERASYONEL SEZONA GÖRE DEĞİŞİM

Grup'un inşaat iş sahası kış aylarında yavaşlamakta olup diğer iş sahalarındaki operasyonları sezona göre önemli bir değişim göstermemektedir.

5. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kazanç, cari dönem karının ara dönem boyunca işlem gören hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler yeniden değerlendirme artış fonundan veya birikmiş karlardan karşılanmak üzere bedelsiz hisse senedi dağıtımı yoluyla sermayelerini arttırma hakkına sahiptir. Hisse başına kazanç hesaplanması sırasında söz konusu artırımlar temettü olarak dağıtılan hisse senetleri olarak kabul edilmişlerdir. Sermayeye eklenen kar payı dağıtımları da aynı şekilde değerlendirilmektedir. Bu nedenle ortalama hisse senedi adedi hesaplanırken bu tür hisselerin tüm yıl boyunca dolaşımında olduğu kabul edilmiştir. Bu sebeple hisse başına düşen karı hesaplamakta kullanılan hisse adedinin ağırlıklı ortalaması geriye dönük etkiler de göz önünde bulundurularak belirlenmiştir.

	31 Mart 2013 tarihinde sona eren 3 aylık dönem	31 Mart 2012 tarihinde sona eren 3 aylık dönem
Hisse başına kazanç		
- adi hisse senedi (tam Kr olarak)	0,10	0,12
- intifa senetleri (*)	-	-
Kurucu intifa senedi sahiplerine	-	-
Enka Holding intifa senedi sahiplerine	-	-
1 Kr nominal bedelli hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedi		
- adi hisse senetleri	280.000.000.000	280.000.000.000
- intifa senetleri		
Kurucu intifa senetleri	1.000	1.000
Enka Holding intifa senetleri	1.000	1.000

(*) Ara dönemler itibariyle kar dağıtım kararı alınmadığı için intifa senetlerinin payı hesaplanmamıştır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLARI

a) İş sahaları

	1 Ocak - 31 Mart 2013					Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	
Satış gelirleri	833.616	201.734	145.632	1.613.872	-	2.794.854
Bölüm içi satış gelirleri	65.043	-	1.148	7.004	(73.195)	-
Satışların maliyeti	(688.795)	(51.240)	(122.408)	(1.491.477)	-	(2.353.920)
Bölüm içi satışların maliyeti	(68.951)	-	(1.148)	(7.004)	77.103	-
Brüt Kar	140.913	150.494	23.224	122.395	3.908	440.934
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(2.003)	(3.203)	(8.693)	(46)	-	(13.945)
Genel yönetim giderleri	(32.553)	(9.795)	(10.917)	(4.319)	123	(57.461)
Diğer faaliyet gelirleri	5.090	2.190	1.296	-	-	8.576
Diğer faaliyet giderleri	(12.257)	(858)	(3.544)	(1.332)	52	(17.939)
Faaliyet Karı	99.190	138.828	1.366	116.698	4.083	360.165
Finansal gelirler	75.187	4.517	5.560	2.751	(2.829)	85.186
Finansal giderler (-)	(55.912)	(3.180)	(3.106)	(4.663)	2.854	(64.007)
Vergi Öncesi Kar	118.465	140.165	3.820	114.786	4.108	381.344
Dönem vergi gideri (-)	(22.405)	(27.456)	(2.417)	(17.452)	-	(69.730)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(9.733)	2.445	2.215	(7.819)	-	(12.892)
Sürdürülen Faaliyetler						
Dönem Karı	86.327	115.154	3.618	89.515	4.108	298.722

(*) Yatırım amaçlı gayrimenkullerin diğer faaliyet giderlerini içermektedir.

	31 Mart 2013				Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	
Bölüm varlıkları	6.418.210	4.322.057	740.222	3.299.148	14.779.637
Dağıtılmamış varlıklar					1.173
Toplam Varlıklar	6.418.210	4.322.057	740.222	3.299.148	14.780.810
Bölüm yükümlülükleri	1.451.457	783.851	477.367	2.355.772	5.068.447
Dağıtılmamış yükümlülükler					2.609
Toplam Yükümlülükler	1.451.457	783.851	477.367	2.355.772	5.071.056

Diğer Bölüm Bilgileri	1 Ocak - 31 Mart 2013				Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	
<u>Yatırım harcamaları</u>					
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	31.130	35.342	1.447	159	68.078
Maddi olmayan duran varlıklar	1.253	33	-	306	1.592
Toplam Yatırım Harcamaları	32.383	35.375	1.447	465	69.670
Amortisman gideri	16.764	3.015	1.829	22.816	44.424
İfta payları	1.313	27	130	47	1.517

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLARI (devamı)

a) İş sahaları (devamı)

	1 Ocak - 31 Mart 2012					Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	
Satış gelirleri	327.743	189.432	166.016	1.325.103	-	2.008.294
Bölüm içi satış gelirleri	43.177	532	3.440	11.122	(58.271)	-
Satışların maliyeti	(275.937)	(60.697)	(143.344)	(1.207.861)	-	(1.687.839)
Bölüm içi satışların maliyeti	(50.387)	-	(1.203)	(11.185)	62.775	-
Brüt Kar	44.596	129.267	24.909	117.179	4.504	320.455
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(3.148)	(1.969)	(7.923)	-	-	(13.040)
Genel yönetim giderleri	(26.229)	(4.502)	(6.244)	(4.042)	532	(40.485)
Diğer faaliyet gelirleri	4.591	517	1.004	453	(927)	5.638
Diğer faaliyet giderleri	(10.157)	(446)	(2.905)	(159)	-	(13.667)
Faaliyet Karı	9.653	122.867	8.841	113.431	4.109	258.901
Finansal gelirler	118.516	10.714	19.687	6.333	(8.115)	147.135
Finansal giderler (-)	(13.699)	(7.940)	(5.275)	(10.732)	8.065	(29.581)
Vergi Öncesi Kar	114.470	125.641	23.253	109.032	4.059	376.455
Dönem vergi gideri (-)	(5.769)	(44.863)	(3.961)	(17.650)	-	(72.243)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(2.015)	25.625	1.996	6.089	-	31.695
Sürdürülen Faaliyetler						
Dönem Karı	106.686	106.403	21.288	97.471	4.059	335.907

(*) Yatırım amaçlı gayrimenkullerin diğer faaliyet giderlerini içermektedir.

	31 Aralık 2012				Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	
Bölüm varlıkları	6.340.250	4.261.632	701.489	3.380.294	14.683.665
Dağıtılmamış varlıklar					512
Toplam Varlıklar	6.340.250	4.261.632	701.489	3.380.294	14.684.177
Bölüm yükümlülükleri	1.365.357	781.196	443.051	2.538.130	5.127.734
Dağıtılmamış yükümlülükler					2.597
Toplam Yükümlülükler	1.365.357	781.196	443.051	2.538.130	5.130.331

Diğer Bölüm Bilgileri	1 Ocak - 31 Mart 2012				Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	
<u>Yatırım harcamaları</u>					
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	15.159	36.096	2.163	250	53.668
Maddi olmayan duran varlıklar	55	41	519	209	824
Toplam Yatırım Harcamaları	15.214	36.137	2.682	459	54.492
Amortisman gideri	21.274	1.047	2.178	24.301	48.800
İtfa payları	641	21	111	72	845

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. FAALİYET BÖLÜMLERİNE İLİŞKİN AÇIKLAMA VE DİPNOTLARI (devamı)

a) İş sahaları (devamı)

Grup'un faaliyet bölümlerinin diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm gelirlerinin ölçülmesi ve raporlamasında, bölümler arası transferler, normal piyasa fiyatı ve şartlarında gerçekleştirilmektedir.

31 Mart 2013 tarihinde sona eren ara hesap döneminde Grup'un konsolide gelir tablosunda yer alan satış gelirlerinin 1.613.872 (31 Mart 2012: 1.325.103 TL) tutarındaki kısmı Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş. (TETAŞ)'den olup toplam konsolide satışlardaki payı %10'un üzerindedir. Bu satışların maliyetinin 1.432.344 TL (31 Mart 2012: 1.150.223 TL) tutarında olan kısmı da Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. (BOTAŞ)'dan gerçekleşen alımlar ile ilgili olup toplam konsolide satışların maliyetindeki payı %10'un üzerindedir.

b) Coğrafi bölümler

1 Ocak - 31 Mart 2013						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	1.977.100	303.252	93.106	421.396	-	2.794.854
Bölüm içi satışlar	36.945	36.250	-	-	(73.195)	-
Yatırım harcamaları	20.316	37.107	1.775	10.472	-	69.670

31 Mart 2013						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	8.420.110	4.955.770	754.347	649.410	-	14.779.637

1 Ocak - 31 Mart 2012						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	1.579.948	258.365	60.951	109.030	-	2.008.294
Bölüm içi satışlar	37.915	20.356	-	-	(58.271)	-
Yatırım harcamaları	12.084	38.473	311	3.624	-	54.492

31 Aralık 2012						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	7.879.816	4.931.584	1.336.515	535.750	-	14.683.665

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kasa	4.809	3.542
Bankadaki nakit		
Vadesiz mevduatlar	1.306.236	1.097.393
Vadeli mevduatlar	683.871	699.046
Diğer hazır varlıklar	11.590	9.141
	<u>2.006.506</u>	<u>1.809.122</u>
Eksi: Vadesi üç aydan uzun bir yıldan kısa vadeli mevduatlar	(1.809)	(1.783)
Nakit akım tablosuna göre nakit ve nakit benzerleri	<u>2.004.697</u>	<u>1.807.339</u>

Vadesi üç aydan kısa olan vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
<i>Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı</i>		
ABD Doları	% 1,18	% 1,35
Rus Rublesi	% 6,94	% 4,60
Euro	% 1,45	% 1,34
Türk Lirası	% 5,48	% 8,72
Japon Yeni	% 2,10	% 1,63
Çin Yuanı	% 2,22	% 2,85

Vadesi üç aydan uzun olan vadeli mevduatların ağırlıklı ortalama faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
<i>Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı</i>		
ABD Doları - Sabit faiz oranı	% 5,55	% 5,55

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli gerçeğe uygun değer değişimleri kar ve zararlar ilişkilendirilen finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı vadesine bir yıldan kısa süre kalan borçlanma aracı niteliğindeki menkul kıymetleri ile hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Özel sektör tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	147.645	139.850
Yabancı devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	678.837	696.691
Hisse senetleri		
- Uluslararası piyasalar	266.329	296.487
- Yerli piyasa	2.245	2.935
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	6.618	-
Yatırım fonları		
- Uluslararası piyasalar	103.267	94.373
- Yerli piyasa	35.391	57.151
	<u>1.240.332</u>	<u>1.287.487</u>

Uzun vadeli finansal yatırımlar

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli gerçeğe uygun değer değişimleri kar ve zararlar ilişkilendirilen finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı vadesine bir yıldan uzun süre kalan borçlanma aracı niteliğindeki menkul kıymetleri ile bir yıl içinde elden çıkarılması düşünülmeyen hisse senedi yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Özel sektör tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	1.368.317	1.359.277
Yabancı devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	189.270	276.884
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	23.165	11.454
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	77.644	80.861
Hisse senetleri	1.323	797
	<u>1.659.719</u>	<u>1.729.273</u>

Finansal varlıkların en ileri vade tarihleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Özel sektör tahvilleri - Uluslararası piyasalar	31 Aralık 2049	31 Aralık 2049
Yabancı devlet tahvilleri - Uluslararası piyasalar	29 Mart 2049	29 Mart 2049
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	23 Şubat 2022	15 Ocak 2020
- Uluslararası piyasalar	14 Ocak 2041	14 Ocak 2041

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli finansal borçlar:

31 Mart 2013				
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Kısa vadeli banka kredileri	%3,70	Euro	11.964	27.743,00
	%3,99	ABD Doları	9.019	16.313
	-	TL	227	227
	%9,00	Ruble	10.007	579
	-	JPY	55.530	1.067
				<u>45.929</u>
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları				312.446
Toplam kısa vadeli finansal borçlar				<u><u>358.375</u></u>

Uzun vadeli finansal borçlar:

31 Mart 2013				
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Eximbank kredileri	%2,29	ABD Doları	55.603	100.569
OPIC kredisi	%7,75	ABD Doları	37.286	67.437
Hermes kredisi	%1,19	ABD Doları	1.524	2.756
OND kredisi	%1,28	ABD Doları	5.793	10.479
Hermes kredisi	%0,89	Euro	21.953	50.908
Diğer uzun vadeli banka kredileri	%5,14	ABD Doları	8.980	16.243
	%4,27	Euro	11.985	27.792
	%2,29	JPY	10.110.283	194.117
	%13,31	TL	3.532	3.532
				<u>473.833</u>
Eksi: Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları				(312.446)
Toplam uzun vadeli finansal borçlar				<u><u>161.387</u></u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Kısa vadeli finansal borçlar:

	31 Aralık 2012			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Kısa vadeli banka kredileri	%4,16	Euro	7.159	16.836
	%5,25	ABD Doları	9.494	16.924
	%8,30	TL	1.406	1.406
	%9,00	Ruble	10.000	581
			<u>35.747</u>	
Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları			240.237	
Toplam kısa vadeli finansal borçlar			<u><u>275.984</u></u>	

Uzun vadeli finansal borçlar:

	31 Aralık 2012			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Eximbank kredileri	%2,29	ABD Doları	54.985	98.016
OPIC kredisi	%7,75	ABD Doları	36.563	65.177
Hermes kredisi	%1,19	ABD Doları	1.511	2.694
OND kredisi	%1,28	ABD Doları	5.745	10.242
Hermes kredisi	%0,54	Euro	24.731	58.161
Diğer uzun vadeli banka kredileri	%5,16	ABD Doları	9.014	16.069
	%3,93	Euro	14.270	33.559
	%2,31	JPY	9.150.657	189.014
	%13,31	TL	3.468	3.468
			<u>476.400</u>	
Eksi: Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları			(240.237)	
Toplam uzun vadeli finansal borçlar			<u><u>236.163</u></u>	

Uzun vadeli kredilerin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 yıldan az	312.446	240.237
1-2 yıl	89.706	163.542
2-3 yıl	29.824	34.683
3-4 yıl	23.519	21.594
4-5 yıl	18.338	16.344
Eksi: Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	(312.446)	(240.237)
	<u>161.387</u>	<u>236.163</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	761.929	956.619
Ticari alacaklar reeskontu (-)	(386)	(253)
İnşaat işlerinden alacaklar	539.608	501.218
Vadeli çekler ve alacak senetleri	125.543	130.581
Vadeli çekler ve alacaklar reeskontu (-)	(2.770)	(2.067)
İşveren idare payı alacakları (*)	27.362	24.260
	<u>1.451.286</u>	<u>1.610.358</u>
Eksi : Şüpheli alacak karşılığı	(43.607)	(43.952)
	<u>1.407.679</u>	<u>1.566.406</u>

(*) İnşaat sözleşmelerinde tanımlı işin tamamlanmasına kadar veya bazı durumlarda daha uzun süreler zarfında müşteriler tarafından tutulan ve henüz vadesi gelmeyen ticari alacaklar "işveren idare payı alacakları" olarak nitelendirilmektedir.

İnşaat işlerinden alacakların tahsilat süresi kontratın şartlarına göre değişmekte olup, bu süreler ortalama 30 ile bazı projelerde 90 gün arasında değişmektedir.

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Uzun vadeli ticari alacaklar		
Vadeli çekler ve alacak senetleri	8.673	9.220
Vadeli çekler ve alacak senetleri reeskontu (-)	(53)	(61)
Ticari alacaklar	16.681	16.402
Ticari alacaklar reeskontu (-)	(52)	(59)
İşveren idare payı alacakları (*)	13.769	13.570
	<u>39.018</u>	<u>39.072</u>

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Kısa vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar	969.402	1.093.534
Ticari borçlar reeskontu (-)	(25)	(25)
Borç senetleri	16.483	14.328
Borç senetleri reeskontu (-)	(61)	(60)
Diğer ticari borçlar	168	209
	<u>985.967</u>	<u>1.107.986</u>

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Uzun vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar	9.276	9.407
	<u>9.276</u>	<u>9.407</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

11. STOKLAR

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Hammade ve yedek parça	323.449	289.878
Ticari mallar (makine ve diğerleri)	281.271	152.006
Mamul stokları	34.016	39.686
Yoldaki mallar	63.309	53.087
Yarı mamul stokları	25.596	22.541
İnşaat malzemeleri	39.723	48.976
Stok değer düşüklüğü karşılığı (*)	(7.217)	(4.382)
	<u>760.147</u>	<u>601.792</u>

(*) 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle mamul stokları ve ticari mallar için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı satışların maliyeti hesabında gösterilmiştir.

31 Mart 2013 tarihi itibariyle stoklar üzerinde rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2012 – Yoktur).

12. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR VE İLGİLİ HAKEDİŞ BEDELLERİ

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	2.970.553	3.467.943
Tahmini kazançlar	273.573	570.284
	<u>3.244.126</u>	<u>4.038.227</u>
Eksi : Dönem sonu itibariyle toplam faturalanan hakediş bedeli	(3.453.393)	(4.240.461)
	<u>(209.267)</u>	<u>(202.234)</u>

Yukarıdaki net bakiye ilişikteki konsolide bilançolarda aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (net)	107.137	122.237
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (net)	(316.404)	(324.471)
	<u>(209.267)</u>	<u>(202.234)</u>

Grup'un, bağlı ortaklıklarının ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının 31 Mart 2013 tarihi itibariyle devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu kısa ve uzun vadeli avansların toplam tutarı 396.012 TL (31 Aralık 2012: 404.102 TL)'dir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Mart 2013 ve 2012 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	2013	2012
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	3.803.928	3.669.693
Yabancı para çevrim farkları	(7.742)	13.782
Arazi kiralaması ile ilgili yükümlülüklerin net şimdiki değerlerindeki değişimi	-	5.390
Alımlar	33.267	30.765
Maddi duran varlıklardan transferler	4.399	-
31 Mart itibarıyla bakiye	<u>3.833.852</u>	<u>3.719.630</u>

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup, müşterek yönetime tabi ortakları ile birlikte ara dönem içerisinde 34.811 TL'lik (31 Mart 2012: 23.727 TL) maddi duran varlık alımı yapmıştır. Ayrıca ara dönem içerisinde net defter değeri 7.543 TL (31 Mart 2012: 1.578 TL) olan sabit kıymetler 9.046 TL (31 Mart 2012: 2.466 TL) karşılığında satılmıştır.

15. TAAHHÜTLER

Opsiyonel kiralama taahhütleri

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, Grup'un bağlı ortaklıklarından Enka TC'nin finansal tablolarında yer almayıp, bir yıldan daha uzun vadeli iptal edilemez gayrimenkul kiralamalarıyla ilgili yıllık ödeme planları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 yıl içinde ödenecek	667	674
1 ile 5 yıl içinde ödenecek	2.800	2.824
5 yıldan sonra ödenecek	11.905	12.009
	<u>15.372</u>	<u>15.507</u>

Gelecekte elde edilecek asgari operasyonel kiralama gelirleri

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un konsolide finansal tablolarında yer almayıp, iptal edilemez faaliyet kiralamalarına ilişkin yıllık gelir planları ve tutarları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
1 yıldan az	620.814	567.096
1 - 5 yıl	1.165.260	1.085.580
5 yıldan fazla	457.638	436.826
	<u>2.243.712</u>	<u>2.089.502</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

15. TAAHHÜTLER (devamı)

Davalar:

Grup'un 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla sona eren 3 aylık ara dönem içerisinde 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarda belirtilen hususlara ilave açıklama gerektirecek önemli yeni bir davası veya eski davaları ile ilgili gelişme bulunmamaktadır. Grup davalarla ilgili konsolide finansal tablolarda taşınan tutarları gerekli şekilde muhasebeleştirmiştir. Bu karşılık olasılık oranları ve potansiyel kaynak çıkışları göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır. Karşılık ayrılmayan Grup aleyhine açılan diğer davalar için herhangi bir kaynak çıkışı riski görünmemektedir.

Sözleşmeden doğan yükümlülükler:

Grup'un 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla sona eren 3 aylık ara dönem içerisinde 31 Aralık 2012 tarihli konsolide finansal tablolarda belirtilen hususlara ilave açıklama gerektirecek yeni bir sözleşmeden doğan yükümlülüğü veya eski yükümlülükleri ile ilgili önemli bir gelişme bulunmamaktadır.

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir. Grup tarafından verilen TRİ'ler:

Grup tarafından verilen TRİ'ler	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Orijinal bakiye	TL Karşılığı	Orijinal bakiye	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		5.569.941		5.613.022
-ABD Doları	2.836.494	5.130.367	2.834.614	5.052.983
-Euro	98.823	229.161	102.744	241.623
-TL	21.697	21.697	20.273	20.273
-Diğer (*)		188.716		298.143
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		806.619		855.983
-ABD Doları	4.435	8.022	4.435	7.906
-Euro	78.683	182.459	78.814	185.347
-TL	1.738	1.738	1.738	1.738
-Diğer (*)		614.400		660.992
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı				-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		723		713
i. Ana ortak rehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		723		713
-ABD Doları	400	723	400	713
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3.kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
		<u>6.377.283</u>		<u>6.469.718</u>

(*) ABD Doları, TL ve Euro para birimi dışındaki diğer yabancı para birimiyle verilen teminat, rehin ve ipoteklerin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 31 Mart 2013 tarihi itibarıyla %0,01'dir (31Aralık 2011: %0,01).

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

16. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
<u>Diğer uzun vadeli yükümlülükler</u>		
Ertelenmiş gelir (*)	1.390.275	1.404.361
Ertelenmiş kira geliri	5.555	5.014
	<u>1.395.830</u>	<u>1.409.375</u>

(*) "Enerji Satış Sözleşmesi" boyunca oluşacak olan ortalama satış fiyatı ile faturalanan fiyat arasındaki farktan oluşmaktadır.

17. TEMETTÜ

12 Nisan 2013 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı kararına istinaden, Grup 2012 yılı dağıtılabilir dönem karı üzerinden hissedarlara (bir Tam TL)'lik nominal değerli hisse senedi başına 0,08 Tam TL brüt / 0,068 Tam TL net (çıkartılmış sermaye üzerinden brüt %8,00 net %6,80 olmak üzere) toplam 224.000 TL (2012: 210.000 TL); intifa senedi sahiplerine toplam 19.317 TL (2011: 18.105 TL) nakit temettü dağıtılmasına karar vermiş ve 8 Mayıs 2013 tarihinde dağıtım tamamlanmıştır.

18. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Ara dönem içerisinde konsolidasyon kapsamında olmayan ilişkili kuruluşlar ile olağandışı ya da önemli bir işlem gerçekleşmemiştir.

19. ÖZKAYNAKLAR

Enka İnşaat'ın 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki şekildedir:

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Hisse oranı	Tutar	Hisse oranı	Tutar
Tara Holding A.Ş.	%49,27	1.379.647	%49,27	1.379.647
Tara ve Gülçelik Aileleri	%28,08	785.787	%27,99	783.775
Halka açık kısım	%12,34	345.907	%12,42	347.735
Enka Spor Eğitim ve Sosyal Yardım Vakfı	%5,94	166.346	%5,95	166.530
Alternatif Aksesuar Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	%4,37	122.313	%4,37	122.313
	<u>%100,00</u>	<u>2.800.000</u>	<u>%100,00</u>	<u>2.800.000</u>
Enflasyon düzeltmesi		21.689		21.689
Toplam sermaye (yasal kayıtlar)		<u>2.821.689</u>		<u>2.821.689</u>
UMS 21'e göre yapılan sermaye düzeltmesi (*)		486.770		439.028
Toplam sermaye		<u>3.308.459</u>		<u>3.260.717</u>

(*) Enka İnşaat SPK Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırladığı konsolide finansal tablolarında yasal kayıtlarındaki sermayesini UMS 21 uyarınca tarihi kurdan ABD Doları'na çevirerek ABD doları olarak takip etmekte ve TL olarak sunmaktadır.

Grup, 12 Nisan 2013 tarihinde yapılan genel kurul toplantısı kararına istinaden, dönem içerisinde sermayesini 2.800.000 TL'den 3.200.000 TL'ye çıkarmaya, arttırılan 400.000 TL'nin 243.500 TL'si 1'inci temettüden, 156.500 TL'si ise 2'nci temettüden karşılamaya karar vermiştir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. ÖZKAYNAKLAR (devamı)

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla Grup'un sermayesine karşılık çıkarılmış hisse senedi adetleri ve nominal değerleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Hisse Senedi	TL	Hisse Senedi	TL
1 Ocak	280.000.000.000	2.800.000	250.000.000.000	2.500.000
Birikmiş karlardan/geçmiş yıl karlarından transfer edilen bedelsiz	-	-	30.000.000.000	300.000
	<u>280.000.000.000</u>	<u>2.800.000</u>	<u>280.000.000.000</u>	<u>2.800.000</u>

20. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

a) Satış amacıyla elde tutulan arsa ve binalar

31 Mart 2013 tarihi itibarıyla 6.980 TL (31 Aralık 2012: 6.980 TL) satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar, Enka Pazarlama ve Pimaş'ın şüpheli alacağı dönüşmüş alacaklarına istinaden müşterilerden almış olduğu arazi, arsa ve binalardan oluşmaktadır.

b) Durdurulan faaliyetler

Grup Yönetimi, satılmak üzere elde tutulan olarak sınıflandırdığı, Rusya Federasyonu'ndaki perakende faaliyetlerine ilişkin satışını 3 Nisan 2012 tarihinde gerçekleştirmiştir.

31 Mart 2013 ve 31 Mart 2012 tarihinde sona eren döneme ait faaliyet sonuçları aşağıda verilmiştir:

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012
Satış gelirleri	-	42.873
Satışların maliyeti (-)	-	(24.340)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	-	(12.421)
Genel yönetim giderleri (-)	-	(8.352)
Diğer faaliyet gelirleri	-	2.501
Diğer faaliyet giderleri (-)	-	(46)
Finansal giderler (-)	-	(170)
Dönem vergi gideri (-)	-	(24)
Ertelenmiş vergi geliri	-	18
Durdurulan faaliyetlerden sağlanan net zarar	<u>-</u>	<u>39</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Türkiye'deki vergi uygulamaları

Enka İnşaat ve konsolidasyon kapsamındaki Türkiye'de ve diğer ülkelerde kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkları, faaliyetlerini sürdürdükleri ülkelerin yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2012: %20). Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibariyle oluşan kazançlar üzerinden %20 (31 Aralık 2012: %20) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türk vergi mevzuatı, Türkiye'de mukim ana ortaklık ve konsolidasyon kapsamında Türkiye'de kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların konsolide bazda vergi beyannamesi vermelerine izin vermemektedir. Dolayısıyla, konsolide bazda hazırlanan finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, her bir şirket için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundurdukları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Türkiye'deki vergi uygulamaları (devamı)

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları 5 yıl içinde yetkili vergi otoriteleri tarafından incelenebilmektedir.

Diğer ülkelerdeki vergi uygulamaları

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle faaliyet gösterilen diğer ülkelerdeki efektif vergi oranları aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Rusya	%20	%20
Hollanda	%25	%25
Kazakistan	%28 - %32	%28 - %32
Irak	%15 - %35	%15 - %35
Romanya	%16	%16
Arnavutluk	%10	%10
Umman	%12	%12
Libya	%20	%20
Kosova	%10	%10

Dönem karı vergi yükümlülüğü hareket tablosu aşağıda verilmiştir.

	1 Ocak- 31 Mart 2013	1 Ocak- 31 Mart 2012
1 Ocak	68.479	53.409
Cari dönem vergi gideri	69.730	72.267
Ödenen vergiler	(66.980)	(48.061)
Çevrim farkı	1.047	(3.988)
31 Mart	<u>72.276</u>	<u>73.627</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri

31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı/yükümlülüğünün dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı varlıkların yeniden ölçümü ve gerçeğe uygun değer düzeltmesi	(909.171)	(888.180)
"PSA" kapsamındaki GE stoğu (*)	(50.840)	(51.459)
Finansal araçlar gerçeğe uygun değer düzeltme etkisi	(12.522)	(7.813)
Brüt ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(972.533)	(947.452)
Enerji gelirlerinde yapılan ortalama satış fiyatı düzeltmeleri	275.480	278.064
Kıdem tazminatı karşılığı	4.672	4.487
Şüpheli alacak karşılığı	2.320	5.102
Stok değer düşüklüğü karşılığı	915	914
Diğer	26.421	11.037
Brüt ertelenmiş vergi varlıkları	309.808	299.604
Net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(662.725)	(647.848)

(*) Grup'un yedek parça tedarikçisi General Electric (GE) ile yapılan "Parts and Services Agreement" (PSA) kapsamında yapılan düzeltme ile ilgili geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğünü ifade etmektedir.

Ertelenmiş vergi, finansal tablolarda aşağıdaki gibi yansıtılmıştır:

	31 Mart 2013	31 Aralık 2012
Ertelenen vergi varlıkları	172	149
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(662.897)	(647.997)
Net vergi yükümlülükleri	(662.725)	(647.848)

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri (devamı)

31 Mart 2013 ve 2012 dönemleri itibarıyla sona eren hesap dönemi için net ertelenmiş vergi yükümlülüğü hareketi aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013	31 Mart 2012
1 Ocak bakiyesi	647.848	613.035
Gelir tablosunda yansıtılan ertelenmiş vergi gideri	12.892	(31.713)
Özsermayede yansıtılan ertelenmiş vergi gideri	5	21
Yabancı para çevrim farkları	1.980	(2.364)
31 Mart bakiyesi, toplam net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	662.725	578.979

31 Mart 2013 ve 2011 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer kapsamlı gelirle ilgili ertelenmiş vergiler aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013			31 Mart 2012		
	Vergi öncesi tutar	Vergi (gideri) / geliri	Vergi ile netlenmiş tutar	Vergi öncesi tutar	Vergi (gideri) / geliri	Vergi ile netlenmiş tutar
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	24	(5)	19	105	(21)	84
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	(22.895)	-	(22.895)	(68.070)	-	(68.070)
	(22.871)	(5)	(22.876)	(67.965)	(21)	(67.986)

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI

Yabancı para riski

Yabancı para riski Grup'un çoğunlukta Euro ve Ruble, fonksiyonel para birimi ABD Doları olmayan konsolidasyon kapsamındaki şirketler için de ABD Doları yükümlülüklerine sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Grup, birçok ülkede inşaat, ticaret, üretim, gayrimenkul kiralama, perakende ve enerji sektörlerinde faaliyet göstermektedir ve bu sebeple döviz kurlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup, döviz kuru değişikliğinin etkisini, yaptığı işlemler dışında, yabancı ülkelerdeki yatırımlarında da yaşamaktadır. Grup'un döviz kuru risk yönetimi, döviz cinsinden aktif ve pasif hesaplarının birbirlerini dengelemeleri sağlanarak yapılmaktadır.

Grup'un maruz kaldığı kur riski, kullanmış olduğu ABD Doları ve Euro cinsi kredilerinden kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemekte ve aynı zamanda gerekli gördüğü durumlarda kur riskinden korunma amaçlı finansal işlemler yapmaktadır.

Grup'un 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibari ile net döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Mart 2013</u>	<u>31 Aralık 2012</u>
A.Döviz cinsinden varlıklar	2.862.473	2.916.196
B.Döviz cinsinden yükümlülükler	(1.236.646)	(1.075.822)
Net döviz pozisyonu (A+B)	1.625.827	1.840.374

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

Grup'un 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibari ile yabancı para pozisyonu detayları aşağıdaki gibidir (parasal olmayan varlıklar döviz kuru riski taşımadığından tabloya dahil edilmemiştir):

	31 Mart 2013				
	TL Karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları (*)	Euro	TL	Diğer TL (**)
1. Ticari Alacak	280.918	6.920	54.755	18.563	122.864
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.054.950	405.651	278.832	144.868	529.798
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar					
3. Diğer	120.407	437	12.508	55.424	35.188
4. DÖNEN VARLIKLAR	2.456.275	413.008	346.095	218.855	687.850
5. Ticari Alacaklar	20.917	6.035	3.590	-	1.677
6a. Parasal Finansal Varlıklar	367.170	-	97.703	23.165	117.439
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar					
7. Diğer	18.111	4.878	920	2.372	4.783
8. DURAN VARLIKLAR	406.198	10.913	102.213	25.537	123.899
9. TOPLAM VARLIKLAR	2.862.473	423.921	448.308	244.392	811.749
10. Ticari Borçlar	383.877	9.546	77.284	35.722	151.674
11. Finansal Yükümlülükler	176.253	14.999	31.340	227	76.222
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	438.234	32.643	44.665	102.382	173.236
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler					
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	998.364	57.188	153.289	138.331	401.132
14. Ticari Borçlar	9.276	-	4.000	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	217.396	3.000	14.562	-	178.201
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	11.610	4.280	1.089	-	1.343
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler					
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	238.282	7.280	19.651	-	179.544
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.236.646	64.468	172.940	138.331	580.676
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	130.640	-	59.962	-	(8.405)
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	145.105	-	62.575	-	-
19.b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	14.465	-	2.613	-	8.405
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	1.756.467	359.453	335.330	106.061	222.668
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.487.309	354.138	261.940	48.265	191.102
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	143.575	10.151	53.778		509
26. İthalat	385.345	18.213	71.895		185.687

(*) İşlevsel para birimi ABD Doları olmayan konsolide edilen bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili tutarlardır.

(**) ABD Doları ve Euro para birimi dışındaki yabancı para birimlerinin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

	31 Aralık 2012				
	TL Karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları (*)	Euro	TL	Diğer TL (**)
1. Ticari Alacak	340.037	7.430	74.865	14.394	136.331
2a. Parasal Finansal Varlıklar	1.884.729	400.843	215.983	121.912	540.347
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	250.807	278	45.546	94.912	48.289
4. DÖNEN VARLIKLAR	2.475.573	408.551	336.394	231.218	724.967
5. Ticari Alacaklar	21.753	6.002	3.932	-	1.807
6a. Parasal Finansal Varlıklar	400.337	-	113.955	11.454	120.885
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	18.533	4.964	897	2.967	4.608
8. DURAN VARLIKLAR	440.623	10.966	118.784	14.421	127.300
9. TOPLAM VARLIKLAR	2.916.196	419.517	455.178	245.639	852.267
10. Ticari Borçlar	272.932	10.657	43.302	32.156	119.942
11. Finansal Yükümlülükler	174.326	14.508	30.298	212	76.999
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	401.126	27.132	37.547	85.615	178.842
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	848.384	52.297	111.147	117.983	375.783
14. Ticari Borçlar	9.407	-	4.000	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	214.844	4.000	15.864	-	170.404
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	3.187	229	782	-	938
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	227.438	4.229	20.646	-	171.342
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.075.822	56.526	131.793	117.983	547.125
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	182.830	-	78.550	-	(1.896)
19.a Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	184.726	-	78.550	-	-
19.b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	1.896	-	-	-	1.896
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	2.023.204	362.991	401.935	127.656	303.246
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.571.034	357.749	276.942	29.777	252.245
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
25. İhracat	391.788	46.953	130.259	-	1.759
26. İthalat	602.204	86.415	139.561	-	119.956

(*) İşlevsel para birimi ABD Doları olmayan konsolide edilen bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili tutarlardır.

(**) ABD Doları ve Euro para birimi dışındaki yabancı para birimlerinin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 MART 2013 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

Döviz kuru duyarlılık tablosunun kar/zarar bölümünde 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle ABD Doları'nın aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi durumunda konsolide gelir tablosunun ne şekilde etkileneceği sunulmuştur. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Grup'un 31 Mart 2013 ve 31 Aralık 2012 tarihleri itibariyle döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2013		31 Aralık 2012	
	Kar/zarar		Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
1- TL net varlık / (yükümlülüğü)	10.606	(10.606)	12.766	(12.766)
2- TL riskinden korunan kısım (-)			-	-
3- TL net etki (1+2)	10.606	(10.606)	12.766	(12.766)
<i>Euro'nun ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
4- Euro net varlık / (yükümlülüğü)	63.855	(63.855)	76.050	(76.050)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	13.905	(13.905)	18.473	(18.473)
6- Euro net etki (4+5)	77.760	(77.760)	94.523	(94.523)
<i>Diğer döviz kurlarının ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
7- Diğer döviz net varlık / (yükümlülüğü)	23.108	(23.108)	30.514	(30.514)
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	(841)	841	(189)	189
9- Diğer döviz net etki (7+8)	22.267	(22.267)	30.325	(30.325)
Toplam (3+6+9)	110.633	(110.633)	137.614	(137.614)

23. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

12 Nisan 2013 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı kararına istinaden, Grup 2012 yılı dağıtılabilir dönem karı üzerinden hissedarlara (bir Tam TL)'lik nominal değerli hisse senedi başına 0,08 Tam TL brüt / 0,068 Tam TL net (çıkartılmış sermaye üzerinden brüt %8,00 net %6,80 olmak üzere) toplam 224.000 TL; intifa senedi sahiplerine toplam 19.317 TL nakit temettü dağıtılmasına karar vermiş ve 8 Mayıs 2013 tarihinde dağıtım tamamlanmıştır.

Aynı genel kurul kararına istinaden, Grup'un ödenmiş sermayesinin, 2.800.000 TL'den 3.200.000 TL'ye çıkarılmasına arttırılacak 400.000 TL'nin 243.500 TL'si 1'inci temettüden, 156.500 TL'sinin ise 2'nci temettüden karşılanmasına karar verilmiştir.