

**ENKA İNŞAAT VE SANAYİ
ANONİM ŞİRKETİ
VE BAĞLI ORTAKLIKLARI**

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN ARA DÖNEM ÖZET
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR

ARA DÖNEM ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL BİLGİLERE İLİŞKİN SINIRLI DENETİM RAPORU

Enka İnşaat ve Sanayi Anonim Şirketi
Yönetim Kurulu'na

Giriş

Enka İnşaat ve Sanayi A.Ş. (Enka İnşaat), bağlı ortaklıkları ve müşterek faaliyetlerinin (hep birlikte "Grup") 30 Haziran 2014 tarihli ilişikteki özet konsolide finansal durum tablosunun ve aynı tarihte sona eren altı aylık döneme ait ilgili özet konsolide kar veya zarar tablosunun, özet konsolide diğer kapsamlı gelir tablosunun, özet konsolide özkaynaklar değişim tablosunun ve özet konsolide nakit akış tablosunun sınırlı denetimini yürütmüş bulunuyoruz. Grup yönetimi, söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilerin Türkiye Muhasebe Standardı 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na ("TMS 34") uygun olarak hazırlanmasından ve sunumundan sorumludur. Sorumluluğumuz, yaptığımız sınırlı denetime dayanarak söz konusu ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin bir sonuç bildirmektir.

Sınırlı Denetimin Kapsamı

Yaptığımız sınırlı denetim, Sınırlı Bağımsız Denetim Standardı (SBDS) 2410 "Ara Dönem Finansal Bilgilerin, İşletmenin Yıllık Finansal Tablolarının Bağımsız Denetimini Yürüten Denetçi Tarafından Sınırlı Bağımsız Denetimi"ne uygun olarak yürütülmüştür. Ara dönem konsolide finansal bilgilere ilişkin sınırlı denetim, başta finans ve muhasebe konularından sorumlu kişiler olmak üzere ilgili kişilerin sorgulanması ve analitik prosedürler ile diğer sınırlı denetim prosedürlerinin uygulanmasından oluşur. Ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetiminin kapsamı; Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yapılan ve amacı konsolide finansal tablolar hakkında bir görüş bildirmek olan bağımsız denetimin kapsamına kıyasla önemli ölçüde dardır. Sonuç olarak ara dönem konsolide finansal bilgilerin sınırlı denetimi, denetim şirketinin, bir bağımsız denetimde belirlenebilecek tüm önemli hususlara vakıf olabileceğine ilişkin bir güvence sağlamamaktadır. Bu sebeple, bir bağımsız denetim görüşü bildirmemekteyiz.

Sonuç

Sınırlı denetimimize göre ilişikteki ara dönem konsolide finansal bilgilerin, tüm önemli yönleriyle TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" Standardı'na uygun olarak hazırlanmadığı kanaatine varmamıza sebep olacak herhangi bir husus dikkatimizi çekmemiştir.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU LIMITED**

Burç Seven, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 8 Ağustos 2014

ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO.....	1-2
ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU.....	3
ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	4
ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	5
ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	6
ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	7-37
NOT 1 GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU.....	7
NOT 2 ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR.....	7-11
NOT 3 MÜŞTEREK FAALİYETLER.....	12-13
NOT 4 OPERASYONEL SEZONA GÖRE DEĞİŞİM.....	13
NOT 5 PAY BAZINDA ÖDEMELER.....	13
NOT 6 BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA.....	14-19
NOT 7 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ.....	19
NOT 8 FİNANSAL YATIRIMLAR.....	20-21
NOT 9 FİNANSAL BORÇLAR.....	21-22
NOT 10 TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR.....	23
NOT 11 STOKLAR.....	24
NOT 12 İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ.....	24
NOT 13 YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER.....	25
NOT 14 MADDİ DURAN VARLIKLAR.....	25
NOT 15 TAHHÜTLER.....	25-26
NOT 16 ERTELENMİŞ GELİRLER.....	27
NOT 17 PAY BAŞINA KAZANÇ.....	27
NOT 18 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI.....	27
NOT 19 ÖZKAYNAKLAR.....	28
NOT 20 SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER.....	29
NOT 21 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ.....	29-31
NOT 22 FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI.....	32-35
NOT 23 FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR.....	35-37
NOT 24 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR.....	37

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı	Bağımsız
		denetimden geçmiş 30 Haziran 2014	denetimden geçmiş 31 Aralık 2013
Dönen Varlıklar		7.233.566	6.778.002
Nakit ve nakit benzerleri	7	2.670.802	2.715.121
Finansal yatırımlar	8	1.285.869	1.027.998
Ticari alacaklar	10	1.833.571	1.702.237
Diğer alacaklar			
İlişkili taraflardan diğer alacaklar		355	91
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		1.546	1.480
Stoklar	11	874.377	735.062
Peşin ödenmiş giderler		272.187	239.498
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	12	170.299	232.506
Diğer dönen varlıklar		122.006	121.455
		<u>7.231.012</u>	<u>6.775.448</u>
Satış amacıyla elde tutulan varlıklar	20	2.554	2.554
Duran Varlıklar		11.362.893	11.302.575
Finansal yatırımlar	8	2.095.225	2.131.010
Ticari alacaklar	10	33.689	28.850
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	13	5.178.665	5.008.204
Maddi duran varlıklar	14	3.840.566	3.911.169
Maddi olmayan duran varlıklar			
Şerefiye		135.901	136.792
Diğer maddi olmayan duran varlıklar		60.522	68.240
Ertelenmiş vergi varlığı	21	872	960
Peşin ödenmiş giderler		4.226	3.798
Diğer duran varlıklar		13.227	13.552
TOPLAM VARLIKLAR		<u>18.596.459</u>	<u>18.080.577</u>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHLİ ÖZET KONSOLİDE BİLANÇO

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

KAYNAKLAR	Dipnot Referansları	Sınırlı	Bağımsız
		denetimden geçmiş 30 Haziran 2014	denetimden geçmiş 31 Aralık 2013
Kısa Vadeli Yükümlülükler		3.037.802	2.919.233
Kısa vadeli borçlanmalar	9	75.329	76.356
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	9	143.394	141.209
Ticari borçlar	10	1.184.238	1.139.138
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar		61.735	64.685
Diğer borçlar			
İlişkili taraflara diğer borçlar		2.924	2.556
İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar		69.839	61.449
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	12	466.841	365.685
Ertelenmiş gelirler	16	690.446	727.203
Dönem karı vergi yükümlülüğü	21	83.976	116.326
Kısa vadeli karşılıklar			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		32.474	42.551
Diğer kısa vadeli karşılıklar		92.868	87.064
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		133.738	95.011
Uzun Vadeli Yükümlülükler		3.171.958	3.078.926
Uzun vadeli borçlanmalar	9	773.019	598.616
Ticari borçlar	10	11.696	11.746
Diğer borçlar		64.830	64.300
Ertelenmiş gelirler	16	1.412.121	1.518.365
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar		37.454	33.523
Ertelenmiş vergi yükümlülükleri	21	872.838	852.376
ÖZKAYNAKLAR		12.386.699	12.082.418
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		12.249.645	11.946.407
Yasal ödenmiş sermaye	19	3.621.689	3.221.689
Ödenmiş sermaye düzeltmesi	19	1.114.366	1.133.033
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç kayıpları		490.673	496.759
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler veya giderler			
Yabancı para çevrim farkları		(548.711)	(289.557)
Riskten korunma kazanç kayıpları		4.120	4.141
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler		375.430	326.171
Geçmiş yıllar karı		6.423.477	5.805.704
Net dönem karı		768.601	1.248.467
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		137.054	136.011
TOPLAM KAYNAKLAR		18.596.459	18.080.577

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Sınırlı	Sınırlı	Yeniden	Yeniden
		denetimden geçmiş	denetimden geçmemiş	Düzenlenmiş (Not 2.1) Sınırlı denetimden geçmiş	Düzenlenmiş (Not 2.1) Sınırlı denetimden geçmemiş
		1 Ocak- 30 Haziran 2014	1 Nisan - 30 Haziran 2014	1 Ocak- 30 Haziran 2013	1 Nisan - 30 Haziran 2013
Sürdürülen faaliyetler					
Satış gelirleri	6	6.421.427	3.156.499	5.936.636	3.141.782
Satışların maliyeti (-)	6	(5.405.607)	(2.663.549)	(4.884.146)	(2.530.226)
BRÜT KAR		1.015.820	492.950	1.052.490	611.556
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	6	(41.308)	(22.629)	(31.075)	(17.130)
Genel yönetim giderleri (-)	6	(133.054)	(72.905)	(127.851)	(70.390)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	6	31.922	5.550	35.335	27.433
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	6	(89.960)	(39.917)	(42.637)	(23.759)
FAALİYET KARI		783.420	363.049	886.262	527.710
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	6	260.588	138.147	110.084	1.693
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	6	(15.076)	6.094	(160.581)	(75.053)
FİNANSMAN GELİR/GİDERİ					
ÖNCESİ FAALİYET KARI		1.028.932	507.290	835.765	454.350
Finansman gelirleri	6	33.760	(10.162)	20.083	6.857
Finansman giderleri (-)	6	(38.143)	20.336	(33.474)	(20.177)
VERGİ ÖNCESİ KAR		1.024.549	517.464	822.374	441.030
Dönem vergi gideri (-)	21	(175.843)	(77.800)	(164.069)	(94.339)
Ertelenmiş vergi gideri (-)	21	(35.624)	(10.461)	(30.699)	(17.807)
DÖNEM KARI		813.082	429.203	627.606	328.884
Dönem Karının Dağılımı:					
Kontrol gücü olmayan paylar		44.481	19.500	24.557	11.603
Ana ortaklık payları		768.601	409.703	603.049	317.281
		813.082	429.203	627.606	328.884
Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç					
- adi hisse senedi (tam Kr)	5	0,21	0,11	0,17	0,09
Ağırlıklı Ortalama Hisse Senedi Sayısı					
(1 kuruştan ağırlıklı ortalama hisse senedi)		360.000.000.000	360.000.000.000	360.000.000.000	360.000.000.000

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmemiş	Sınırlı denetimden geçmiş	Sınırlı denetimden geçmemiş
	1 Ocak- 30 Haziran 2014	1 Nisan - 30 Haziran 2014	1 Ocak- 30 Haziran 2013	1 Nisan - 30 Haziran 2013
DÖNEM KARI	813.082	429.203	627.606	328.884
Diğer Kapsamlı (Gider) / Gelir:				
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(2.039)	(13.137)	26.110	21.600
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kayıpları	-	-	-	-
<i>Maddi duran varlıklar yeniden değerlendirme artışları</i>	<i>(2.039)</i>	<i>(13.137)</i>	<i>26.110</i>	<i>21.600</i>
Dönem içerisinde elde edilen kazanç				
Maddi duran varlıklar değer artış fonundaki çevrim farkı	(2.039)	(13.137)	26.110	21.600
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	(151.349)	(64.324)	269.146	296.532
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	(151.349)	(64.324)	269.122	296.527
<i>Nakit akış riskinden korunma kazançları kayıpları</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>24</i>	<i>5</i>
Dönem içerisinde elde edilen kazanç	-	-	30	6
Vergi etkisi	-	-	(6)	(1)
DİĞER KAPSAMLI (GİDER) / GELİR	(153.388)	(77.461)	295.256	318.132
TOPLAM KAPSAMLI GELİR	659.694	351.742	922.862	647.016
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı				
Kontrol gücü olmayan paylar	39.176	11.476	45.469	34.123
Ana ortaklık payları	620.518	340.266	877.393	612.893
	659.694	351.742	922.862	647.016

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot referansları	Yasal ödenmiş sermaye	TMS 21'e göre ödenmiş sermaye düzeltmesi	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler		Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Birikmiş Karlar		Kontrol gücü olmayan paylar	Toplam özkaynaklar	
				Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / kayıpları	Risikten korunma kazanç / kayıpları	Yabancı para çevrim farkları		Geçmiş yıl karı	Net dönem karı			Ana ortaklığa ait özkaynaklar
1 Ocak 2013 itibarıyla açılış bakiyesi		2.821.689	439.028	332.598	3.437	(237.549)	277.679	4.323.568	1.129.809	9.090.259	463.587	9.553.846
Diğer kapsamlı gelir		-	-	26.110	298	(201.526)	-	449.462	-	274.344	20.912	295.256
Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	603.049	603.049	24.557	627.606
Toplam kapsamlı gelir		-	-	26.110	298	(201.526)	-	449.462	603.049	877.393	45.469	922.862
Yeniden değerlendirme fonundan birikmiş karlara aktarılan yeniden değerlendirilmiş tutarlar üzerinden hesaplanan amortisman farkı (ertelenmiş vergi netlenmiş)		-	-	(2.812)	-	-	-	2.812	-	-	-	-
Geçmiş yıl karlarına transfer		-	-	-	-	-	-	1.129.809	(1.129.809)	-	-	-
Yasal yedeklere transferler		-	-	-	-	-	48.492	(48.492)	-	-	-	-
Sermaye artırımını		400.000	6.440	-	-	-	-	(406.440)	-	-	-	-
Sermaye çevrim farkı		-	260.112	-	-	-	-	-	-	260.112	-	260.112
Temettüleri		-	-	-	-	-	-	(260.317)	-	(260.317)	(600)	(260.917)
Kontrol gücü olmayan pay sahipleri ile yapılan işlemler		-	-	-	-	-	-	6.062	-	6.062	(379.375)	(373.313)
30 Haziran 2013 itibarıyla bakiye		3.221.689	705.580	355.896	3.735	(439.075)	326.171	5.196.464	603.049	9.973.509	129.081	10.102.590
1 Ocak 2014 itibarıyla açılış bakiyesi		3.221.689	1.133.033	496.759	4.141	(289.557)	326.171	5.805.704	1.248.467	11.946.407	136.011	12.082.418
Diğer kapsamlı gelir		-	-	(2.039)	(21)	(259.154)	-	113.131	-	(148.083)	(5.305)	(153.388)
Net dönem karı		-	-	-	-	-	-	-	768.601	768.601	44.481	813.082
Toplam kapsamlı gelir		-	-	(2.039)	(21)	(259.154)	-	113.131	768.601	620.518	39.176	659.694
Yeniden değerlendirme fonundan birikmiş karlara aktarılan yeniden değerlendirilmiş tutarlar üzerinden hesaplanan amortisman farkı (ertelenmiş vergi netlenmiş)		-	-	(4.047)	-	-	-	4.047	-	-	-	-
Geçmiş yıl karlarına transfer		-	-	-	-	-	-	1.248.467	(1.248.467)	-	-	-
Yasal yedeklere transferler		-	-	-	-	-	49.259	(49.259)	-	-	-	-
Sermaye artırımını	19	400.000	3.573	-	-	-	-	(403.573)	-	-	-	-
Sermaye çevrim farkı		-	(22.240)	-	-	-	-	-	-	(22.240)	-	(22.240)
Temettüleri		-	-	-	-	-	-	(295.040)	-	(295.040)	(38.133)	(333.173)
30 Haziran 2014 itibarıyla bakiye		3.621.689	1.114.366	490.673	4.120	(548.711)	375.430	6.423.477	768.601	12.249.645	137.054	12.386.699

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEME AİT ÖZET KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		1 Ocak - 30 Haziran 2014	1 Ocak - 30 Haziran 2013
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Dönem Karı/Zararı		813.082	627.606
Dönem Net Karı/Zararı Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler			
- Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	6	109.827	102.424
- Değer Düşüklüğü/İptali İle İlgili Düzeltmeler		4.872	6.799
- Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler		16.352	12.824
- Faiz Gelirleri ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler		(40.407)	(43.692)
- Pay Bazlı Ödemeler İle İlgili Düzeltmeler		(8.492)	(11.056)
- Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları İle İlgili Düzeltmeler		(1.123)	3.339
- Vergi Gideri/Geliri İle İlgili Düzeltmeler		211.467	194.768
- Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıp/Kazançlar İle İlgili Düzeltmeler	14	(3.321)	(1.670)
- Yatırım ya da Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışlarına Neden Olan Diğer Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		(61.578)	104.455
- Kar/Zarar Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler		(100.266)	(68.972)
		<u>127.331</u>	<u>299.219</u>
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler			
- Stoklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(143.646)	(175.954)
- Ticari Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		(148.440)	302.117
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		25.659	95.961
- Ticari Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		50.928	(98.114)
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış/Azalışla İlgili Düzeltmeler		102.863	(43.386)
		<u>(112.636)</u>	<u>80.624</u>
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		<u>827.777</u>	<u>1.007.449</u>
Vergi Ödemeleri/İadeleri	21	(208.190)	(149.230)
Diğer Nakit Girişleri/Çıkışları		(965)	(4.215)
İşletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit girişi		<u>618.622</u>	<u>854.004</u>
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI			
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		400.463	808.505
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları		(578.236)	(542.935)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	14	14.800	14.836
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	6	(264.464)	(195.520)
Alman Temettüleri		8.492	11.056
Alman Faiz		45.422	53.945
Kontrol Gücü Olmayan Paylara Ait Hisse Alımı		-	(373.313)
Yatırım faaliyetlerinde kullanılan nakit		<u>(373.523)</u>	<u>(223.426)</u>
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI			
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		204.880	213.709
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(123.854)	(399.668)
Finansal Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(280)	(544)
Ödenen Temettüleri		(333.173)	(260.917)
Ödenen Faiz		(5.425)	(9.638)
Finansman faaliyetlerinde kullanılan nakit		<u>(257.852)</u>	<u>(457.058)</u>
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ET KİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ		<u>(12.753)</u>	<u>173.520</u>
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ ÜZERİNDEKİ ETKİSİ		<u>(31.555)</u>	<u>132.371</u>
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ/AZALIŞ		<u>(44.308)</u>	<u>305.891</u>
E. DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	<u>2.712.987</u>	<u>1.807.339</u>
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	7	<u>2.668.679</u>	<u>2.113.230</u>

Ekteki dipnotlar bu özet konsolide finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Enka İnşaat ve Sanayi Anonim Şirketi (Enka İnşaat), Türk Ticaret Kanunu hükümleri uyarınca, 4 Aralık 1967 tarihinde İstanbul, Türkiye'de kurulmuş ve tescil edilmiştir. Enka İnşaat'ın şirket merkezi Balmumcu, Zincirlikuyu Yolu No:10, 34349 – Enka Binası Beşiktaş, İstanbul'dur.

Tara Holding Anonim Şirketi ile Tara ve Gülçelik Aileleri'nin kontrolünde olan Enka İnşaat hisselerinin %12,59'u ve Enka İnşaat'ın bağlı ortaklıklarından Pimaş Plastik İnşaat Malzemeleri Anonim Şirketi (Pimaş) hisselerinin %15,95'i Borsa İstanbul'da işlem görmektedir.

Enka İnşaat, 28 Haziran 2002 tarihinde %35,39 payla ortağı olan ve aynı zamanda %3,93 payla iştirak ettiği Enka Holding Yatırım Anonim Şirketi (Enka Holding) ile Türk Ticaret Kanunu'nun 451. Maddesi ve Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 37-39. maddeleri hükümleri uyarınca, devralma yolu ile birleşme sonucunda aktif ve pasifi ile birlikte tüm mal varlıklarını bütün hakları ve yükümlülükleriyle tasfiyesiz olarak devralarak birleşmiştir. 29 Aralık 1972 tarihinde kurulmuş olan ve fiili faaliyet konusu sermaye şirketlerine mali yatırımlar yapmak olan Enka Holding'in yatırımında bulunduğu şirketler de bu birleşme sonrası Enka İnşaat bünyesi altında toplanmıştır.

2014 yılı ilk altı aylık döneminde çalışan personelin ortalama sayısı beyaz yakalı ve mavi yakalı olarak sırasıyla 5.349 ve 19.991 (31 Aralık 2013: 5.299 ve 21.435).

Enka İnşaat, bağlı ortaklıkları, şube benzeri yabancı işletmeleri ve konsolide edilen müşterek yönetime tabi ortaklıklarıyla birlikte bundan sonra "Grup" olarak tanımlanacaktır.

Grup beş ana coğrafi bölgede şube benzeri işletmeleri, müşterek yönetime tabi ortaklıkları, bağlı ortaklıkları ve iştirakleri ile birlikte faaliyet göstermektedir:

- i. Türkiye'de yaygın bir inşaat faaliyet yelpazesinde hizmet vermekte olup, bu inşaat faaliyetleri arasında inşaatını ve işletmesini yaptığı doğalgazla çalışan elektrik enerjisi üreten termik güç santralleri, endüstriyel ve sosyal binalar ve otoyol inşaatları yer almaktadır.
- ii. Rusya, Gürcistan ve Kazakistan'da inşaat faaliyetlerinde bulunmaktadır. Aynı zamanda Moskova – Rusya'da, gayrimenkul yatırımı ve geliştirilmesi; alışveriş merkezleri inşaatı ve işletmesi konularında da faaliyet göstermektedir.
- iii. Afrika'da Gabon, Burundi, Libya, Cibuti, ve Ekvator Ginesi; Asya'da Suudi Arabistan, Umman, Irak, Afganistan; ayrıca, Dominik Cumhuriyeti ve Papua Yeni Gine'de inşaat faaliyetlerini devam ettirmektedir.
- iv. Avrupa'daki faaliyetleri inşaat ve ticari aktivitelerden oluşmakta olup, bu faaliyetler Romanya, Hollanda, İsviçre, Almanya ve Kosova'da sürdürülmektedir.

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Finansal tabloların sunum esasları

Grup'un konsolide finansal tabloları Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

Ayrıca finansal tablolar ve dipnotlar SPK tarafından 7 Haziran 2013 tarihli duyuru ile açıklanan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Finansal tabloların sunum esasları (devamı)

30 Haziran 2014 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ait özet konsolide finansal tablolar, TMS 34 "Ara Dönem Finansal Raporlama" standardı uyarınca hazırlanmıştır. Ara dönem özet konsolide finansal tablolar, yıllık finansal tablolara nazaran tüm bilgi ve dipnotları içermediğinden 31 Aralık 2013 tarihli yıllık finansal tablolara beraber değerlendirilmelidir.

Enka İnşaat, Türkiye'de faaliyet gösteren bağlı ortaklıkları ve müşterek faaliyetleri, muhasebe kayıtlarını ve yasal mali tablolarını Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) (Enka İnşaat ve Pimaş için), Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır. Yurtdışında faaliyet gösteren, bağlı ortaklıklar, şube benzeri işletmeler ile müşterek yönetime tabi ortaklıklar ise, ticari sicillerinin kayıtlı olduğu ülkelerde geçerli olan kanun ve mevzuat hükümleri çerçevesinde muhasebe kayıtlarını tutmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolar Enka İnşaat'ın ve bağlı ortaklıkların ve müşterek faaliyetlerinin yasal kayıtlarına dayandırılarak ve farklı muhasebe politikaları benimsenerek düzenlenen finansal tablolarına, SPK Finansal Raporlama Standartları'na uygunluk sağlaması amacıyla, bazı düzeltme ve sınıflandırma kayıtları yansıtılmak suretiyle hazırlanmıştır. Düzeltme kayıtlarının başlıcaları, tam, oransal ve özkaynak yöntemi ile konsolidasyon muhasebesi yapılması, inşaat faaliyetleri gelirlerinin ilgili sözleşmenin tamamlanma oranı metodu ile finansal tablolarına yansıtılması, işletme birleşmelerinin kayda alınması, arsa, bina ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer düzeltmeleri, ertelenmiş vergi hesaplaması, alacak, borç ve diğer yükümlülüklerin iskonto edilmesi, kıdem tazminatı ve diğer karşılıkların hesaplanmasıdır. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve maddi varlıklar içinde yer alan arsa ve binalar haricinde, tarihi maliyet esasına göre düzenlenmiştir.

Ara dönem konsolide finansal tablolar 8 Ağustos 2014 tarihinde Enka İnşaat Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

2.2 İşlevsel ve sunum para birimi

Grup'un sunum para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

ABD Doları, Enka İnşaat operasyonlarında ağırlıklı olarak kullanılmakta ve başka bir deyişle Enka İnşaat operasyonları üzerinde önemli bir etkiye sahip bulunmaktadır. ABD Doları ayrıca, Enka İnşaat için önemlilik arz eden durum ve olayların ekonomik temelini yansıtmaktadır. Enka İnşaat'ın satın alma ve satış fiyatları ile esas hizmet ve ürünleri çoğunlukla ABD Doları cinsinden belirlenmekte olup borçlanma cinsi ve ilgili borçlanma giderlerinin büyük bir çoğunluğu da ABD Doları'dır. Bu yüzden Enka İnşaat, finansal tablo kalemlerinin işlevsel para biriminin TMS 21 - "Döviz Kurlarındaki Değişimin Etkileri" uyarınca ABD Doları olmasına karar vermiştir.

TMS 21 uyarınca, işlevsel para birimi ABD Doları olan Enka İnşaat ve bazı yurtdışı bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetim ortaklıklarının bilanço kalemleri TL olarak sunulurken ilgili bilanço tarihindeki ABD Doları/TL kuruyula; gelir ve giderler ile nakit akımları ise işlemlerin gerçekleştiği tarihin kuruyula (tarihsel kur) veya ilgili dönemin ortalama kuruyula değerlendirilir. Bu çevrimden doğan çevrim karı/zararı, özkaynaklar altında oluşan "yabancı para çevrim farkları" hesabında yer alır.

Grup'un Rusya'da faaliyet gösteren yabancı bağlı ortaklıklarından Moskova Krasnye Holmy (MKH), Opened Joint-Stock Company Mosenka (Mosenka) ve Limited Liability Company Enka TC (Enka TC, eski adıyla Limited Liability Company "Ramenka")'nin işlevsel para birimi Ruble; Kazakistan, Romanya ve Kosova'da kurulmuş olan müşterek faaliyetlerinin ve Hollanda'da kurulmuş olan şirketlerin işlevsel para birimi Euro'dur. Grup'un Türkiye'de faaliyet gösteren bazı bağlı ortaklıklarının işlevsel para birimi ise TL'dir. Bu şirketler işlevsel para birimi cinsinden Enka İnşaat'a raporlama yapmakta olup bilanço kalemleri bilanço tarihindeki sırasıyla ABD Doları/Ruble, ABD Doları/Euro ve ABD Doları/TL kuruyula; gelir ve giderler ile nakit akımları ise sırasıyla ABD Doları/Ruble, ABD Doları/Euro ve ABD Doları/TL yıllık ortalama kurlarıyla çevrilmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 İşlevsel ve sunum para birimi (devamı)

Bu çevrimden doğan çevrim karı/zararı, özkaynaklar altında oluşan "yabancı para çevrim farkları" hesabında yer almaktadır.

Enka İnşaat'ın yabancı ülkelerde faaliyet gösteren bağlı ortaklıklarının, müşterek faaliyetlerinin ve şube benzeri yabancı işletmelerinin konsolide finansal tablolarda gösteriminde izlenen yöntemler aşağıdaki gibidir:

Şube benzeri işletmelerin işlemleri ana ortaklığın işlemleri gibi değerlemeye tabi tutulur. Bu çerçevede şube benzeri işletmelerin, bağımsız yabancı işletme niteliğinde olan bağlı ortaklıkların ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların ABD Doları olarak hazırlanan finansal tablolarındaki parasal ve parasal olmayan kalemler bilanço tarihinde geçerli olan T.C. Merkez Bankası döviz alış kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gelir ve gider kalemleri, ara dönem içinde düzenli olarak dağıldığı için altı aylık ortalama kurlar üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Çevrim işleminden kaynaklanan kur farkları, konsolide bilançoda özkaynaklar hesap grubu altında "Yabancı para çevrim farkları" hesabında izlenmektedir. Özkaynak kalemleri de bilanço tarihinde geçerli olan T.C. Merkez bankası döviz alış kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Konsolidasyona dahil olan yabancı ülkelerde faaliyet gösteren şube benzeri işletmelerin ve bağımsız yabancı işletmelerin özkaynakları ile ilgili ortaya çıkan çevrim farkları yine özkaynak hesap grubu altında "Yabancı para çevrim farkları" hesabında takip edilmektedir.

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararına istinaden finansal tablolardaki tutarları yeniden ifade etme işleminin uygulanmasını gerektiren objektif koşulların gerçekleşmemiş olması ve SPK'nın varolan verilere dayanarak ileride bu koşulların gerçekleşme emarelerinin büyük ölçüde ortadan kalktığını öngörmesi sebebiyle, işlevsel para birimi TL olan ve Türkiye'de faaliyet gösteren konsolidasyon kapsamındaki şirketlerin finansal tabloları en son 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla TMS 29 uyarınca (Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama) yeniden ifade etme işlemine tabi tutulmuştur. Dolayısıyla, bu şirketlerin 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihli bilançolarında yer alan parasal olmayan aktif ve pasifler ve sermaye dahil özkaynak kalemleri, 31 Aralık 2004 tarihine kadar olan girişlerin 31 Aralık 2004 tarihine kadar endekslenmesi, bu tarihten sonra oluşan girişlerin ise nominal değerlerden taşınmasıyla hesaplanmıştır.

30 Haziran 2014, 31 Aralık 2013, ve 30 Haziran 2013 tarihleri itibarıyla T.C. Merkez Bankası ABD Doları alış kurları ve ortalama kurları aşağıdaki gibidir:

	<u>30 Haziran 2014</u>	<u>31 Aralık 2013</u>	<u>30 Haziran 2013</u>
ABD Doları- bilanço tarihi itibarıyla	2,1234	2,1343	1,9248
ABD Doları- dönemselsel ortalama	2,1629	1,9032	1,8089

2.3 Önceki dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolara yapılan düzeltme ve sınıflamalar

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. Grup, cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından önceki dönem finansal tablolarında aşağıdaki düzeltme/sınıflamaları yapmıştır:

- Grup 30 Haziran 2013 tarihinde sona eren altı aylık döneme ait konsolide kar ve zarar tablosunda, 30.243 TL tutarındaki yatırım faaliyetlerinden elde edilen kur farkı giderlerini "Finansal giderler" içerisinde sunmuştur. Cari dönemde, Grup yönetimi, bu tutarı "Yatırım faaliyetlerinden giderler" içerisinde sunmuştur.
- Grup 30 Haziran 2013 tarihinde sona eren altı aylık döneme ait konsolide kar ve zarar tablosunda, 1.670 TL tutarındaki sabit kıymet satışlarından elde edilen net gelirlerini "Diğer faaliyet gelirleri" ve "Diğer faaliyet giderleri" içerisinde sunmuştur. Cari dönemde, Grup yönetimi bu tutarı "Yatırım faaliyetlerinden gelirler" ve "Yatırım faaliyetlerinden giderler" içerisinde ayrıştırmalı olarak sunmuştur.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Önceki dönemlere ilişkin konsolide finansal tablolara yapılan düzeltme ve sınıflamalar (devamı)

- Grup 30 Haziran 2013 tarihinde sona eren altı aylık döneme ait konsolide kar ve zarar tablosunda, 29 TL tutarındaki "Sabit kıymet satış giderleri"ni "Diğer faaliyet giderleri" içerisinde sunmuştur. Cari dönemde, Grup yönetimi bu tutarı "Yatırım faaliyetlerinden giderler" içerisinde sunmuştur.

2.4 Önemli muhasebe politikalarının özeti

Grup'un ara dönem özet konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında kullanılan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen ve 1 Ocak 2014'den itibaren geçerli olan yeni standartların ve değişikliklerin uygulanması dışında 31 Aralık 2013'de sona eren yıla ilişkin olarak hazırlanan yıllık konsolide finansal tablolarda uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlıdır.

2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar

a) Finansal tablolarda raporlanan tutarları ve dipnotları etkileyen TMS'de yapılan değişiklikler

TFRS 9 Finansal Araçlar

Kasım 2009'da yayınlanan TFRS 9 finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü ile ilgili yeni zorunluluklar getirmektedir. Ekim 2010'da değişiklik yapılan TFRS 9 finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü ve kayıtlardan çıkarılması ile ilgili değişiklikleri içermektedir.

TFRS 9 ve TFRS 7 (Değişiklikler) TFRS 9 ve Geçiş Açıklamaları için Zorunlu Yürürlük Tarihi

Kasım 2013'te TFRS 9'un zorunlu uygulama tarihi 1 Ocak 2017 tarihinden önce olmamak kaydıyla ertelenmiştir. Bu değişiklik KGK tarafından henüz yayınlanmamıştır.

Grup, TFRS 9'u ve ve ilişkili diğer standartların tüm düzenlemelerini 31 Aralık 2010 tarihinde uygulamıştır.

b) 2014 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

TFRS 10, 11, TMS 27 (Değişiklikler)	<i>Yatırım Şirketleri¹</i>
TMS 32 (Değişiklikler)	<i>Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi¹</i>
TMS 36 (Değişiklikler)	<i>Finansal Olmayan Varlıklar için Geri Kazanılabilir Değer Açıklamaları¹</i>
TMS 39 (Değişiklikler)	<i>Türev Ürünlerin Yenilenmesi ve Riskten Korunma Muhasebesinin Devamlılığı¹</i>
TFRS Yorum 21	<i>Harçlar ve Vergiler¹</i>

¹ 1 Ocak 2014 tarihinde veya bu tarih sonrasında başlayan mali dönemlerden itibaren geçerlidir.

TFRS 10, 11, TMS 27 (Değişiklikler) Yatırım Şirketleri

Bu değişiklik ile TFRS 10'a eklenen hükümler çerçevesinde yatırım işletmesi tanımını karşılayan işletmelerin tüm bağlı ortaklıklarını gerçeğe uygun değer farkını kâr veya zarara yansıtarak ölçmesi zorunlu olup, konsolide finansal tablo sunmalarına ilişkin istisna getirilmiştir.

TMS 32 (Değişiklikler) Finansal Varlık ve Finansal Borçların Netleştirilmesi

TMS 32'deki değişiklikler finansal varlık ve finansal borçların netleştirilmesine yönelik kurallar ile ilgili mevcut uygulama konularına açıklama getirmektedir. Bu değişiklikler özellikle 'cari dönemde yasal olarak uygulanabilen mahsuplaştırma hakkına sahip' ve 'eş zamanlı tahakkuk ve ödeme' ifadelerine açıklık getirir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

2. ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.5 Grup tarafından uygulanan yeni ve revize edilmiş standartlar (devamı)

- b) 2014 yılından itibaren geçerli olup, Grup'un konsolide finansal tablolarını etkilemeyen standartlar, mevcut standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar (devamı)

TMS 36 (Değişiklikler) Finansal Olmayan Varlıklar için Geri Kazanılabılır Değer Açıklamaları

TFRS 13 "Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü" Standardının bir sonucu olarak değer düşüklüğüne uğramış varlıkların geri kazanılabilir tutarının ölçümüne ilişkin açıklamalarda bazı değişiklikler yapılmıştır. Bu değişiklik finansal olmayan varlıklarla sınırlı tutulmuş olup, TMS 36'nın 130 ve 134 üncü paragrafları değiştirilmiştir.

TMS 39 (Değişiklikler) Türev Ürünlerin Yenilenmesi ve Riskten Korunma Muhasebesinin Devamlılığı

TMS 39'da yapılan bu değişiklikle, hangi durumlarda finansal riskten korunma aracının vadesinin dolmasının veya sonlandırılmasının söz konusu olmayacağına, dolayısıyla finansal riskten korunma muhasebesinin uygulanmasına son verilmeyeceğine açıklık getirilmiştir.

TFRS Yorum 21 Harçlar ve Vergiler

TFRS Yorum 21, vergi benzeri yükümlülüklerin ödenmesini ortaya çıkaran mevzuatta tanımlanan bir faaliyet gerçekleştiğinde, işletmelerin vergi ve vergi benzerinin ödenmesine ilişkin olarak bir borç muhasebeleştirilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir.

- c) Henüz yürürlüğe girmemiş standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar

Bulunmamaktadır.

2.6 Muhasebe politikaları uygulanırken alınan önemli kararlar

Grup 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemi boyunca muhasebe politikalarının uygulanması sırasında 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmış olan kararları uygulamaya devam etmiştir.

2.7 Kullanılan tahminler

Grup'un 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla sona eren ara hesap dönemi boyunca kullandığı tahminlerde 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmış olan varsayımları uygulamaya devam etmiştir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. MÜŞTEREK FAALİYETLER

Grup'un oransal konsolidasyon metodu kullanılarak hesaplanmış müşterek faaliyetlerinin aktif ve pasifleri içindeki payı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
VARLIKLAR		
Dönen Varlıklar		
Nakit ve nakit benzeri değerler	108.782	98.060
Ticari alacaklar	54.586	65.339
Diğer alacaklar	214	181
Stoklar	15.828	18.997
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar	348	13.414
Diğer dönen varlıklar	30.127	31.052
Grup'un müşterek faaliyetlerinin dönen varlıklar içindeki payı	209.885	227.043
Duran Varlıklar		
Maliyet	248.412	255.697
Birikmiş amortisman	(177.460)	(178.080)
Grup'un müşterek faaliyetlerinin maddi duran varlıklar içindeki payı	70.952	77.617
Uzun vadeli ticari alacaklar		
Diğer duran varlıklar	1.276	1.934
Grup'un müşterek faaliyetlerinin duran varlıklar içindeki payı	1.276	1.934
KAYNAKLAR		
Kısa Vadeli Yükümlülükler		
Ticari borçlar	76.157	101.648
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri	307.139	233.102
Dönem karı vergi yükümlülüğü	11	2.213
Borç karşılıkları	5.529	7.959
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	12.524	12.620
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	30.713	1.306
Grup'un müşterek faaliyetlerinin kısa vadeli yükümlülükler içindeki payı	432.073	358.848

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

3. MÜŞTEREK FAALİYETLER (devamı)

	30 Haziran 2014	30 Haziran 2013
Satış gelirleri	243.907	506.054
Satışların maliyeti	(287.271)	(482.187)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	400	2.311
Esas faaliyetlerden diğer giderler	(182)	(246)
Finansman gelirleri	311	2.180
Finansman giderleri	(5.610)	(1.823)
Sürdürülen faaliyetler net vergi gideri	(5.431)	(25.298)
Net (zarar) / kar	(53.876)	991

4. OPERASYONEL SEZONA GÖRE DEĞİŞİM

Grup'un inşaat iş sahası kış aylarında yavaşlamakta olup diğer iş sahalarındaki operasyonları sezona göre önemli bir değişim göstermemektedir.

5. PAY BAZINDA ÖDEMELER

27 Mart 2014 tarihinde yapılan olağan genel kurul toplantısı kararına istinaden, Grup 2013 yılı dağıtılabilir dönem karı üzerinden hissedarlara (bir Tam TL)'lik nominal değerli hisse senedi başına 0,085 Tam TL brüt / 0,074 Tam TL net toplam 272.000 TL (2013: 224.000 TL); intifa senedi sahiplerine toplam 23.443 TL (2013: 19.317 TL) nakit temettü dağıtılmasına karar vermiş ve 16 Nisan 2014 tarihinde dağıtım tamamlanmıştır.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

a) İş sahaları

	1 Ocak - 30 Haziran 2014					Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	
Satış gelirleri	2.026.392	525.252	394.131	3.475.652	-	6.421.427
Bölüm içi satış gelirleri	299.323	-	20.526	22.286	(342.135)	-
Satışların maliyeti	(1.729.133)	(139.104)	(322.678)	(3.214.692)	-	(5.405.607)
Bölüm içi satışların maliyeti	(318.729)	-	(8.673)	(22.382)	349.784	-
Brüt Kar	277.853	386.148	83.306	260.864	7.649	1.015.820
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(14.517)	(6.188)	(20.599)	(4)	-	(41.308)
Genel yönetim giderleri	(79.471)	(20.279)	(23.056)	(10.927)	679	(133.054)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	21.861	3.389	4.557	2.115	-	31.922
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(62.680)	(8.952)	(6.843)	(11.643)	158	(89.960)
Faaliyet Karı	143.046	354.118	37.365	240.405	8.486	783.420
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	258.593	1.925	19	51	-	260.588
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(14.490)	-	(586)	-	-	(15.076)
Finansman Gelir/Gideri						
Öncesi Faaliyet Karı	387.149	356.043	36.798	240.456	8.486	1.028.932
Finansal gelirler	27.347	9.186	3.322	1.741	(7.836)	33.760
Finansal giderler (-)	(19.978)	(11.654)	(11.031)	(3.076)	7.596	(38.143)
Vergi Öncesi Kar	394.518	353.575	29.089	239.121	8.246	1.024.549
Dönem vergi gideri (-)	(62.328)	(66.578)	(8.656)	(38.281)	-	(175.843)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(7.980)	(7.378)	1.979	(22.245)	-	(35.624)
Sürdürülen Faaliyetler						
Dönem Karı	324.210	279.619	22.412	178.595	8.246	813.082
30 Haziran 2014						
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Toplam	
Bölüm varlıkları	8.085.937	5.800.243	869.938	3.839.545	18.595.663	
Dağıtılmamış varlıklar					796	
Toplam Varlıklar	8.085.937	5.800.243	869.938	3.839.545	18.596.459	
Bölüm yükümlülükleri	2.162.691	1.320.372	463.644	2.260.126	6.206.833	
Dağıtılmamış yükümlülükler					2.927	
Toplam Yükümlülükler	2.162.691	1.320.372	463.644	2.260.126	6.209.760	
1 Ocak - 30 Haziran 2014						
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Toplam	
Diğer Bölüm Bilgileri						
<u>Yatırım harcamaları</u>						
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	70.837	187.745	1.522	1.249	261.353	
Maddi olmayan duran varlıklar	2.591	420	15	85	3.111	
Toplam Yatırım Harcamaları	73.428	188.165	1.537	1.334	264.464	
Amortisman gideri	42.351	5.064	4.531	53.822	105.768	
İtfa payları	3.340	403	214	102	4.059	

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a) İş sahaları (devamı)

	1 Nisan - 30 Haziran 2014					Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	
Satış gelirleri	1.056.238	259.085	221.876	1.619.300	-	3.156.499
Bölüm içi satış gelirleri	136.704	-	13.503	8.604	(158.811)	-
Satışların maliyeti	(883.677)	(69.613)	(183.123)	(1.527.136)	-	(2.663.549)
Bölüm içi satışların maliyeti	(146.608)	-	(7.302)	(8.640)	162.550	-
Brüt Kar	162.657	189.472	44.954	92.128	3.739	492.950
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(7.913)	(2.589)	(12.123)	(4)	-	(22.629)
Genel yönetim giderleri	(44.099)	(10.720)	(12.968)	(5.350)	232	(72.905)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	2.372	660	1.886	554	78	5.550
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(30.137)	(8.124)	(1.184)	(552)	80	(39.917)
Faaliyet Karı	82.880	168.699	20.565	86.776	4.129	363.049
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	136.212	1.916	19	-	-	138.147
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	6.660	20	(586)	-	-	6.094
Finansman Gelir/Gideri						
Öncesi Faaliyet Karı	225.752	170.635	19.998	86.776	4.129	507.290
Finansal gelirler	6.586	(4.895)	(6.086)	(1.528)	(4.239)	(10.162)
Finansal giderler (-)	(4.903)	18.504	3.329	(910)	4.316	20.336
Vergi Öncesi Kar	227.435	184.244	17.241	84.338	4.206	517.464
Dönem vergi gideri (-)	(29.215)	(36.629)	(4.034)	(7.922)	-	(77.800)
Ertelemiş vergi gelir/(gideri)	1.565	1.871	694	(14.591)	-	(10.461)
Sürdürülen Faaliyetler						
Dönem Karı	199.785	149.486	13.901	61.825	4.206	429.203

Diğer Bölüm Bilgileri	1 Nisan - 30 Haziran 2014				Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	
Yatırım harcamaları					
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	12.414	71.644	852	796	85.706
Maddi olmayan duran varlıklar	423	302	(31)	37	731
Toplam Yatırım Harcamaları	12.837	71.946	821	833	86.437
Amortisman gideri	18.815	2.473	2.105	26.217	49.610
İtfa payları	695	320	80	49	1.144

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a) İş sahaları (devamı)

	1 Ocak - 30 Haziran 2013					Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	
Satış gelirleri	1.897.258	415.497	464.836	3.159.045	-	5.936.636
Bölüm içi satış gelirleri	133.135	658	4.587	21.823	(160.203)	-
Satışların maliyeti	(1.479.499)	(98.408)	(382.593)	(2.923.646)	-	(4.884.146)
Bölüm içi satışların maliyeti	(139.920)	-	(4.587)	(21.040)	165.547	-
Brüt Kar	410.974	317.747	82.243	236.182	5.344	1.052.490
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(4.765)	(6.547)	(19.687)	(76)	-	(31.075)
Genel yönetim giderleri	(78.493)	(18.576)	(20.562)	(11.123)	903	(127.851)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	6.097	6.243	8.795	14.200	-	35.335
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(30.090)	(1.807)	(10.103)	(637)	-	(42.637)
Faaliyet Karı	303.723	297.060	40.686	238.546	6.247	886.262
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	103.779	1.756	1.188	3.361	-	110.084
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(157.865)	(479)	(2.060)	(177)	-	(160.581)
Finansman Gelir/Gideri						
Öncesi Faaliyet Karı	249.637	298.337	39.814	241.730	6.247	835.765
Finansal gelirler	16.673	1.708	2.274	5.038	(5.610)	20.083
Finansal giderler (-)	(20.967)	(1.246)	(6.029)	(10.606)	5.374	(33.474)
Vergi Öncesi Kar	245.343	298.799	36.059	236.162	6.011	822.374
Dönem vergi gideri (-)	(61.144)	(53.324)	(10.047)	(39.554)	-	(164.069)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	(7.482)	(6.391)	5.011	(21.837)	-	(30.699)
Sürdürülen Faaliyetler						
Dönem Karı	176.717	239.084	31.023	174.771	6.011	627.606
	31 Aralık 2013					
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji		Toplam
Bölüm varlıkları	7.769.296	5.529.348	777.165	4.001.618		18.077.427
Dağıtılmamış varlıklar						3.150
Toplam Varlıklar	7.769.296	5.529.348	777.165	4.001.618		18.080.577
Bölüm yükümlülükleri	2.083.916	1.217.375	381.590	2.312.721		5.995.602
Dağıtılmamış yükümlülükler						2.557
Toplam Yükümlülükler	2.083.916	1.217.375	381.590	2.312.721		5.998.159
	1 Ocak - 30 Haziran 2013					
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji		Toplam
Diğer Bölüm Bilgileri						
Yatırım harcamaları						
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	72.641	111.796	3.838	4.448		192.723
Maddi olmayan duran varlıklar	2.091	73	25	608		2.797
Toplam Yatırım Harcamaları	74.732	111.869	3.863	5.056		195.520
Amortisman gideri	41.595	5.834	3.878	48.807		100.114
İtfa payları	1.890	62	258	100		2.310

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a) İş sahaları (devamı)

	1 Nisan - 30 Haziran 2013					Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	Eliminasyon	
Satış gelirleri	1.063.642	213.763	319.204	1.545.173	-	3.141.782
Bölüm içi satış gelirleri	68.092	658	3.439	14.819	(87.008)	-
Satışların maliyeti	(790.704)	(47.168)	(260.185)	(1.432.169)	-	(2.530.226)
Bölüm içi satışların maliyeti	(70.969)	-	(3.439)	(14.036)	88.444	-
Brüt Kar	270.061	167.253	59.019	113.787	1.436	611.556
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(2.762)	(3.344)	(10.994)	(30)	-	(17.130)
Genel yönetim giderleri	(45.940)	(8.781)	(9.645)	(6.804)	780	(70.390)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	2.488	4.080	6.665	14.200	-	27.433
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	(17.220)	(949)	(6.233)	695	(52)	(23.759)
Faaliyet Karı	206.627	158.259	38.812	121.848	2.164	527.710
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	(119)	(2.034)	485	3.361	-	1.693
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	(75.459)	(305)	(6)	717	-	(75.053)
Finansman Gelir/Gideri						
Öncesi Faaliyet Karı	131.049	155.920	39.291	125.926	2.164	454.350
Finansal gelirler	8.152	955	(1.751)	2.282	(2.781)	6.857
Finansal giderler (-)	(12.311)	(290)	(3.259)	(6.837)	2.520	(20.177)
Vergi Öncesi Kar	126.890	156.585	34.281	121.371	1.903	441.030
Dönem vergi gideri (-)	(38.739)	(25.868)	(7.630)	(22.102)	-	(94.339)
Ertelenmiş vergi gelir/(gideri)	2.251	(8.836)	2.796	(14.018)	-	(17.807)
Sürdürülen Faaliyetler						
Dönem Karı	90.402	121.881	29.447	85.251	1.903	328.884

Diğer Bölüm Bilgileri	1 Nisan - 30 Haziran 2013				Toplam
	İnşaat	Gayrimenkul Kiralama	Ticaret ve üretim	Enerji	
Yatırım harcamaları					
Maddi duran varlıklar ve yatırım amaçlı gayrimenkuller	41.514	76.454	2.391	4.289	124.648
Maddi olmayan duran varlıklar	835	40	25	302	1.202
Toplam Yatırım Harcamaları	42.349	76.494	2.416	4.591	125.850
Amortisman gideri	24.830	2.819	2.049	25.991	55.689
İtfa payları	577	35	128	53	793

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

a) İş sahaları (devamı)

Grup'un faaliyet bölümlerinin diğer bölümler ile gerçekleştirilen işlemlerden elde edilen bölüm gelirlerinin ölçülmesi ve raporlamasında, bölümler arası transferler, normal piyasa fiyatı ve şartlarında gerçekleştirilmektedir.

30 Haziran 2014 tarihinde sona eren ara hesap döneminde Grup'un konsolide gelir tablosunda yer alan satış gelirlerinin 3.475.652 (30 Haziran 2013: 3.159.045 TL) tutarındaki kısmı Türkiye Elektrik Ticaret ve Taahhüt A.Ş. (TETAŞ)'den olup toplam konsolide satışlardaki payı %10'un üzerindedir. Bu satışların maliyetinin 3.046.648 TL (30 Haziran 2013: 2.802.306 TL) tutarında olan kısmı da Boru Hatları ile Petrol Taşıma A.Ş. (BOTAŞ)'dan gerçekleşen alımlar ile ilgili olup toplam konsolide satışların maliyetindeki payı %10'un üzerindedir.

b) Coğrafi bölümler

1 Ocak - 30 Haziran 2014						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	4.789.366	859.467	5.130	767.464	-	6.421.427
Bölüm içi satışlar	97.732	244.403	-	-	(342.135)	-
Yatırım harcamaları	56.458	192.289	110	15.607	-	264.464

30 Haziran 2014						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	9.830.333	6.552.181	1.178.701	1.034.448	-	18.595.663

1 Nisan 2014 - 30 Haziran 2014						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	2.316.473	442.858	4.466	392.702	-	3.156.499
Bölüm içi satışlar	39.211	119.600	-	-	(158.811)	-
Yatırım harcamaları	10.589	72.873	110	2.865	-	86.437

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

6. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA (devamı)

b) Coğrafi bölümler (devamı)

1 Ocak - 30 Haziran 2013						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	4.060.065	760.810	199.493	916.268	-	5.936.636
Bölüm içi satışlar	71.430	88.773	-	-	(160.203)	-
Yatırım harcamaları	58.948	117.249	4.398	14.925	-	195.520

31 Aralık 2013						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Bölüm varlıkları	9.584.108	6.352.424	1.216.658	924.237	-	18.077.427

1 Nisan 2013 - 30 Haziran 2013						
	Rusya Federasyonu ve					
	Türkiye	Kazakistan	Avrupa	Irak ve Diğer	Eliminasyon	Konsolide
Net satışlar	2.082.965	457.558	106.387	494.872	-	3.141.782
Bölüm içi satışlar	34.485	52.523	-	-	(87.008)	-
Yatırım harcamaları	38.632	80.142	2.623	4.453	-	125.850

7. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Kasa	6.071	4.506
Bankadaki nakit		
Vadesiz mevduatlar	1.845.404	1.711.604
Vadeli mevduatlar	810.655	990.684
Diğer hazır varlıklar	8.672	8.327
	<u>2.670.802</u>	<u>2.715.121</u>
Eksi: Vadesi üç aydan uzun bir yıldan kısa vadeli mevduatlar	(2.123)	(2.134)
Nakit akım tablosuna göre nakit ve nakit benzerleri	<u>2.668.679</u>	<u>2.712.987</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un kısa vadeli gerçeğe uygun değer değişimleri kar ve zararlar ilişkilendirilen finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı vadesine bir yıldan kısa süre kalan borçlanma aracı niteliğindeki menkul kıymetleri ile hisse senetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Özel sektör tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	1.332	7.831
- Yerli piyasa	4.678	-
Yabancı devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	702.427	500.369
Hisse senetleri		
- Uluslararası piyasalar	378.224	376.527
- Yerli piyasa	2.634	1.971
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	35.480	35.736
Yatırım fonları		
- Uluslararası piyasalar	150.737	101.141
- Yerli piyasa	10.357	4.423
	<u>1.285.869</u>	<u>1.027.998</u>

Uzun vadeli finansal yatırımlar

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un uzun vadeli gerçeğe uygun değer değişimleri kar ve zararlar ilişkilendirilen finansal yatırımlar olarak sınıflandırdığı vadesine bir yıldan uzun süre kalan borçlanma aracı niteliğindeki menkul kıymetleri ile bir yıl içinde elden çıkarılması düşünülmeyen hisse senedi yatırımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Gerçeğe uygun değer değişimleri gelir tablosu ile ilişkilendirilen finansal yatırımlar	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Özel sektör tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	1.899.836	1.817.693
Yabancı devlet tahvilleri		
- Uluslararası piyasalar	37.031	157.232
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	10.425	29.042
- Uluslararası piyasalar	147.188	125.932
Hisse senetleri	745	1.111
	<u>2.095.225</u>	<u>2.131.010</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

8. FİNANSAL YATIRIMLAR (devamı)

Finansal varlıkların en ileri vade tarihleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Özel sektör tahvilleri - Uluslararası piyasalar	31 Aralık 2049	31 Aralık 2049
Yabancı devlet tahvilleri - Uluslararası piyasalar	7 Mart 2022	7 Mart 2022
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri		
- Yerli piyasa	24 Şubat 2016	7 Ekim 2015
- Uluslararası piyasalar	14 Ocak 2041	14 Ocak 2041

9. FİNANSAL BORÇLAR

Kısa vadeli borçlanmalar	30 Haziran 2014			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Banka kredileri	%3,18	Euro	12.701	36.728
	%2,90	ABD Doları	12.191	25.887
	%0,00	TL	5.936	5.936
	%9,00	RBL	107.352	6.778
Toplam kısa vadeli borçlanmalar				<u>75.329</u>
Uzun vadeli borçlanmalar				
Hemes kredisi	%0,95	Euro	11.530	33.344
Diğer uzun vadeli banka kredileri	%3,62	ABD Doları	3.274	6.952
	%1,86	Euro	3.701	10.703
	%2,20	JPY	12.438.579	259.963
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar				605.451
				<u>916.413</u>
Eksi: Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları				(143.394)
Toplam uzun vadeli borçlanmalar				<u>773.019</u>

Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeli kısmı	30 Haziran 2014			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
	%3,00	Ruble	241.791	15.266
				<u>15.266</u>
Uzun vadeli	%3,00	Ruble	9.347.527	590.185
				<u>590.185</u>
				<u><u>605.451</u></u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

9. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

	31 Aralık 2013			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Kısa vadeli borçlanmalar				
Banka kredileri	%3,18	Euro	12.876	37.810
	%3,78	ABD Doları	12.405	26.477
	%13,20	TL	12.069	12.069
Toplam kısa vadeli borçlanmalar				<u>76.356</u>
Uzun vadeli borçlanmalar				
Hermes kredisi	%0,93	Euro	14.327	42.071
Diğer uzun vadeli banka kredileri	%4,59	ABD Doları	6.087	12.991
	%1,80	Euro	5.088	14.941
	%2,26	JPY	7.633.377	154.195
	%13,34	TL	1.379	1.379
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar				514.248
				<u>739.825</u>
Eksi: Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları				(141.209)
Toplam uzun vadeli borçlanmalar				<u>598.616</u>

	31 Aralık 2013			
	Ağırlıklı Ortalama Faiz oranı	Para birimi	Döviz tutarı	TL karşılığı
Uzun vadeli finansal kiralama borçlarının kısa vadeli kısmı	%2,36	ABD Doları	277	429
	%3,00	Ruble	238.988	15.486
				<u>15.915</u>
Uzun vadeli	%3,00	Ruble	7.690.317	498.333
				<u>498.333</u>
				<u>514.248</u>

Uzun vadeli kredilerin geri ödeme planı aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
1 yıldan az	128.128	125.294
1-2 yıl	42.271	41.928
2-3 yıl	73.511	32.457
3-4 yıl	67.052	25.898
Eksi: Uzun vadeli finansal borçların kısa vadeli kısımları	(128.128)	(125.294)
	<u>182.834</u>	<u>100.283</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

10. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Kısa vadeli ticari alacaklar		
Ticari alacaklar	781.780	762.638
Ticari alacaklar reeskontu (-)	(398)	(373)
İnşaat işlerinden alacaklar	947.215	826.824
Vadeli çekler ve alacak senetleri	111.306	118.704
Vadeli çekler ve alacaklar reeskontu (-)	(2.459)	(2.678)
İşveren idare payı alacakları (*)	44.941	49.276
	<u>1.882.385</u>	<u>1.754.391</u>
Eksi : Şüpheli alacak karşılığı	(48.814)	(52.154)
	<u>1.833.571</u>	<u>1.702.237</u>

(*) İnşaat sözleşmelerinde tanımlı işin tamamlanmasına kadar veya bazı durumlarda daha uzun süreler zarfında müşteriler tarafından tutulan ve henüz vadesi gelmeyen ticari alacaklar "işveren idare payı alacakları" olarak nitelendirilmektedir.

İnşaat işlerinden alacakların tahsilat süresi kontratın şartlarına göre değişmekte olup, bu süreler ortalama 30 ile bazı projelerde 90 gün arasında değişmektedir.

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Uzun vadeli ticari alacaklar		
Vadeli çekler ve alacak senetleri	6.220	8.984
Vadeli çekler ve alacak senetleri reeskontu (-)	(276)	(307)
Ticari alacaklar	28.014	20.471
Ticari alacaklar reeskontu (-)	(269)	(298)
	<u>33.689</u>	<u>28.850</u>

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Kısa vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar	1.168.934	1.126.874
Ticari borçlar reeskontu (-)	(20)	(17)
Borç senetleri	14.543	11.886
Borç senetleri reeskontu (-)	(50)	(42)
Diğer ticari borçlar	831	437
	<u>1.184.238</u>	<u>1.139.138</u>

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Uzun vadeli ticari borçlar		
Ticari borçlar	11.696	11.746
	<u>11.696</u>	<u>11.746</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

11. STOKLAR

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Hammade ve yedek parça	397.302	350.759
Yarı mamul stokları	191.168	146.323
Ticari mallar (makine ve diğerleri)	212.350	135.170
Mamul stokları	36.018	23.124
Yoldaki mallar	9.024	42.098
İnşaat malzemeleri	30.591	39.093
Stok değer düşüklüğü karşılığı (*)	(2.076)	(1.505)
	<u>874.377</u>	<u>735.062</u>

(*) 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle mamul stokları ve ticari mallar için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı satışların maliyeti hesabında gösterilmiştir.

30 Haziran 2014 tarihi itibariyle stoklar üzerinde rehin bulunmamaktadır (31 Aralık 2013 – Bulunmamaktadır).

12. İNŞAAT SÖZLEŞMELERİ

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Devam eden inşaat sözleşmeleriyle ilgili maliyetler	4.325.016	4.064.164
Kayda alınan karlar eksi zararlar, net	205.420	188.036
	<u>4.530.436</u>	<u>4.252.200</u>
Eksi : Dönem sonu itibariyle toplam faturalanan hakediş bedeli	(4.826.978)	(4.385.379)
	<u>(296.542)</u>	<u>(133.179)</u>

Yukarıdaki net bakiye ilişikteki konsolide bilançolarda aşağıdaki şekilde sınıflandırılmıştır:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Devam eden inşaat sözleşmelerinden alacaklar (net)	170.299	232.506
Devam eden inşaat sözleşmeleri hakediş bedelleri (net)	(466.841)	(365.685)
	<u>(296.542)</u>	<u>(133.179)</u>

Grup'un, bağlı ortaklıklarının ve faaliyetlerinin 30 Haziran 2014 tarihi itibariyle devam eden inşaat sözleşmeleri ile ilgili olarak almış olduğu kısa ve uzun vadeli avansların toplam tutarı 358.060 TL (31 Aralık 2013: 446.247 TL)'dir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

13. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

30 Haziran 2014 ve 2013 tarihleri itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkullerin hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Haziran 2014	1 Ocak - 30 Haziran 2013
Açılış bakiyesi	5.008.204	3.803.928
Yabancı para çevrim farkları	(119.457)	92.960
Maddi duran varlıklardan transferler	-	4.450
Arazi kiralaması ile ilgili yükümlülüklerin net şimdiki değerlerindeki değişimi	103.923	-
Alımlar	185.995	105.712
Kapanış bakiyesi	<u>5.178.665</u>	<u>4.007.050</u>

14. MADDİ DURAN VARLIKLAR

Grup, müşterek faaliyetleri ile birlikte ara dönem içerisinde 75.358 TL'lik (30 Haziran 2013: 87.011TL) maddi duran varlık alımı yapmıştır. Ayrıca ara dönem içerisinde net defter değeri 11.479 TL (30 Haziran 2013: 13.166 TL) olan sabit kıymetler 14.800 TL (30 Haziran 2013: 14.836 TL) karşılığında satılmıştır.

15. TAAHHÜTLER

Opsiyonel kiralama taahhütleri

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle, Grup'un bağlı ortaklıklarından Enka TC'nin finansal tablolarında yer almayıp, bir yıldan daha uzun vadeli iptal edilemez gayrimenkul kiralamalarıyla ilgili yıllık ödeme planları ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
1 yıl içinde ödenecek	293	303
	<u>293</u>	<u>303</u>

Gelecekte elde edilecek asgari operasyonel kiralama gelirleri

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un konsolide finansal tablolarında yer almayıp, iptal edilemez faaliyet kiralamalarına ilişkin yıllık gelir planları ve tutarları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
1 yıldan az	814.548	743.131
1 - 5 yıl	1.726.695	1.276.462
5 yıldan fazla	739.317	575.963
	<u>3.280.560</u>	<u>2.595.556</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

15. TAAHHÜTLER (devamı)

Davalar:

Grup'un 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla sona eren altı aylık ara dönem içerisinde 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolarda belirtilen hususlara ilave açıklama gerektirecek önemli yeni bir davası veya eski davaları ile ilgili gelişme bulunmamaktadır. Grup davalarla ilgili konsolide finansal tablolarda taşınan tutarları gerekli şekilde muhasebeleştirilmiştir. Bu karşılık olasılık oranları ve potansiyel kaynak çıkışları göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır. Karşılık ayrılmayan Grup aleyhine açılan diğer davalar için herhangi bir kaynak çıkışı riski görünmemektedir.

Sözleşmeden doğan yükümlülükler:

Grup'un 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla sona eren altı aylık ara dönem içerisinde 31 Aralık 2013 tarihli konsolide finansal tablolarda belirtilen hususlara ilave açıklama gerektirecek yeni bir sözleşmeden doğan yükümlülüğü veya eski yükümlülükleri ile ilgili önemli bir gelişme bulunmamaktadır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla Grup'un teminat, rehin ve ipotek (TRİ) pozisyonuna ilişkin tablosu aşağıdaki gibidir. Grup tarafından verilen TRİ'ler:

Grup tarafından verilen TRİ'ler	30 Haziran 2014		31 Aralık 2013	
	Orijinal bakiye	TL Karşılığı	Orijinal bakiye	TL Karşılığı
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		1.736.824		1.857.854
-ABD Doları	684.789	1.454.080	689.048	1.470.635
-Euro	31.688	91.639	64.918	190.631
-TL	21.875	21.875	29.052	29.052
-Diğer (*)		169.230		167.536
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		826.978		819.453
-ABD Doları	4.185	8.886	4.185	8.932
-Euro	51.023	147.554	55.298	162.383
-TL	1.738	1.738	1.738	1.738
-Diğer (*)		668.800		646.400
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3.kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
-ABD Doları		-		-
iii. C maddesi kapsamına girmeyen 3.kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı		-		-
		<u>2.563.802</u>		<u>2.677.307</u>

(*) ABD Doları, TL ve Euro para birimi dışındaki diğer yabancı para birimiyle verilen teminat, rehin ve ipoteklerin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

Grup'un vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Grup'un özkaynaklarına oranı 30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla %0 dır (31Aralık 2013: %0).

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

16. ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa vadeli ertelenmiş gelirler alınan avanslardan ve ertelenmiş kira gelirlerinden oluşmaktadır.

Uzun vadeli ertelenmiş gelirler "Enerji Satış Sözleşmesi" boyunca oluşacak olan ortalama satış fiyatı ile faturalanan fiyat arasındaki farktan ve ertelenmiş kira gelirlerinden oluşmaktadır.

17. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay başına kazanç, cari dönem karının ara dönem boyunca işlem gören hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler yeniden değerlendirme artış fonundan veya birikmiş karlardan karşılanmak üzere bedelsiz hisse senedi dağıtımı yoluyla sermayelerini arttırma hakkına sahiptir. Pay başına kazanç hesaplanması sırasında söz konusu artırımlar temettü olarak dağıtılan hisse senetleri olarak kabul edilmişlerdir. Sermayeye eklenen kar payı dağıtımları da aynı şekilde değerlendirilmektedir. Bu nedenle ortalama hisse senedi adedi hesaplanırken bu tür hisselerin tüm yıl boyunca dolaşımında olduğu kabul edilmiştir. Bu sebeple hisse başına düşen karı hesaplamakta kullanılan hisse adedinin ağırlıklı ortalaması geriye dönük etkiler de göz önünde bulundurularak belirlenmiştir.

	30 Haziran 2014 tarihinde sona eren 6 aylık dönem	30 Haziran 2013 tarihinde sona eren 6 aylık dönem
Pay başına kazanç		
- adi hisse senedi (tam Kr olarak)	0,21	0,17
- intifa senetleri (*)	-	-
Kurucu intifa senedi sahiplerine	-	-
Enka Holding intifa senedi sahiplerine	-	-
1 Kr nominal bedelli hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama		
- adi hisse senetleri	360.000.000.000	360.000.000.000
- intifa senetleri		
Kurucu intifa senetleri	1.000	1.000
Enka Holding intifa senetleri	1.000	1.000

(*) Ara dönemler itibariyle kar dağıtım kararı alınmadığı için intifa senetlerinin payı hesaplanmamıştır.

18. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Ara dönem içerisinde konsolidasyon kapsamında olmayan ilişkili kuruluşlar ile olağandışı ya da önemli bir işlem gerçekleşmemiştir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

19. ÖZKAYNAKLAR

Enka İnşaat'ın 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle ortakları ve sermaye içindeki payları aşağıdaki şekildedir:

	30 Haziran 2014		31 Aralık 2013	
	Hisse oranı	Tutar	Hisse oranı	Tutar
Tara Holding A.Ş.	%49,27	1.773.832	%49,27	1.576.739
Tara ve Gülçelik Aileleri	%27,89	1.003.886	%28,07	898.083
Halka açık kısım	%12,59	453.399	%12,34	395.073
Enka Spor Eğitim ve Sosyal Yardım Vakfı	%5,88	211.624	%5,95	190.319
Alternatif Aksesuar Sanayi ve Ticaret Ltd. Şti.	%4,37	157.259	%4,37	139.786
	<u>%100,00</u>	<u>3.600.000</u>	<u>%100,00</u>	<u>3.200.000</u>
Enflasyon düzeltmesi		21.689		21.689
Toplam sermaye (yasal kayıtlar)		<u>3.621.689</u>		<u>3.221.689</u>
TMS 21'e göre yapılan sermaye düzeltmesi (*)		1.114.366		1.133.033
Toplam sermaye		<u>4.736.055</u>		<u>4.354.722</u>

(*) Enka İnşaat Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na göre hazırladığı konsolide finansal tablolarında yasal kayıtlarındaki sermayesini TMS 21 uyarınca tarihi kurdan ABD Doları'na çevirerek ABD doları olarak takip etmekte ve TL olarak sunmaktadır.

Grup, 27 Mart 2014 tarihinde yapılan genel kurul toplantısı kararına istinaden, sermayesini 3.200.000 TL'den 3.600.000 TL'ye çıkarmıştır. Arttırılan 400.000 TL'nin 94.000 TL'si 1'inci temettüden, 270.000 TL'si 2'nci temettüden, 36.000 TL'si ise diğer kaynaklardan karşılanmıştır.

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle Grup'un sermayesine karşılık çıkarılmış hisse senedi adetleri ve nominal değerleri hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014		31 Aralık 2013	
	Hisse Senedi	TL	Hisse Senedi	TL
1 Ocak	320.000.000.000	3.200.000	280.000.000.000	2.800.000
Birikmiş karlardan/geçmiş yıl karlarından transfer edilen bedelsiz	40.000.000.000	400.000	40.000.000.000	400.000
	<u>360.000.000.000</u>	<u>3.600.000</u>	<u>320.000.000.000</u>	<u>3.200.000</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

20. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR

30 Haziran 2014 tarihi itibarıyla 2.554 TL (31 Aralık 2013: 2.554 TL) satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar, Enka Pazarlama ve Pimaş'ın şüpheli alacağa dönüşmüş alacaklarına istinaden müşterilerden almış olduğu arazi, arsa ve binalardan oluşmaktadır.

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Türkiye'deki vergi uygulamaları

Enka İnşaat ve konsolidasyon kapsamındaki Türkiye'de ve diğer ülkelerde kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkları, faaliyetlerini sürdürdükleri ülkelerin yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı %20'dir (31 Aralık 2013: %20). Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %20 (31 Aralık 2013: %20) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

Türk vergi mevzuatı, Türkiye'de mukim ana ortaklık ve konsolidasyon kapsamında Türkiye'de kurulmuş bağlı ortaklık, iştirak ve müşterek yönetime tabi ortaklıkların konsolide bazda vergi beyannamesi vermelerine izin vermemektedir. Dolayısıyla, konsolide bazda hazırlanan finansal tablolara yansıtılan vergi karşılığı, her bir şirket için ayrı ayrı hesaplanmıştır.

Kurumların tam mükellefiyete tabi bir başka kurumun sermayesine iştiraktan elde ettikleri temettü kazançları (yatırım fonlarının katılma belgeleri ile yatırım ortaklıkları hisse senetlerinden elde edilen kar payları hariç) kurumlar vergisinden istisnadır. Ayrıca kurumların, en az iki tam yıl süreyle aktiflerinde yer alan iştirak hisselerinin, gayrimenkullerinin, rüçhan hakkı, kurucu senedi ve intifa senetleri satışından doğan kazançlarının %75'i kurumlar vergisinden istisnadır. İstisnadan yararlanmak için söz konusu kazancın pasifte bir fon hesabında tutulması ve 5 yıl süre ile işletmeden çekilmemesi gerekmektedir. Satış bedelinin satışın yapıldığı yılı izleyen ikinci takvim yılı sonuna kadar tahsil edilmesi gerekir. Menkul kıymet ve taşınmaz ticareti ve kiralaması ile uğraşan kurumların bu amaçla ellerinde bulundurdukları değerlerin satışından elde ettikleri kazançlar istisna kapsamı dışındadır.

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye'deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları 5 yıl içinde yetkili vergi otoriteleri tarafından incelenebilmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Türkiye'deki vergi uygulamaları (devamı)

Diğer ülkelerdeki vergi uygulamaları

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla faaliyet gösterilen diğer ülkelerdeki efektif vergi oranları aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Rusya	%20	%20
Hollanda	%25	%25
Kazakistan	%28 - %32	%28 - %32
Irak	%15 - %35	%15 - %35
Romanya	%16	%16
Umman	%12	%12
Libya	%20	%20
Kosova	%10	%10

Dönem karı vergi yükümlülüğü hareket tablosu aşağıda verilmiştir.

	2014	2013
1 Ocak bakiyesi	116.326	68.479
Cari dönem vergi gideri	175.843	164.069
Ödenen vergiler	(208.190)	(149.230)
Çevrim farkı	(3)	6.413
30 Haziran bakiyesi	83.976	89.731

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiye konu olan geçici farklar ve etkin vergi oranları kullanılarak hesaplanan ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğünün) dağılımı aşağıda özetlenmiştir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı varlıkların yeniden ölçümü ve gerçeğe uygun değer düzeltmesi	(938.992)	(948.946)
"PSA" kapsamındaki GE stoğu (*)	(75.203)	(66.345)
Finansal araçlar gerçeğe uygun değer düzeltme etkisi	(27.600)	(24.249)
Brüt ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(1.041.795)	(1.039.540)
Enerji gelirlerinde yapılan ortalama satış fiyatı düzeltmeleri	278.211	299.230
Kıdem tazminatı karşılığı	5.502	5.257
Şüpheli alacak karşılığı	3.359	5.556
Stok değer düşüklüğü karşılığı	1.790	(128)
Diğer	(119.033)	(121.791)
Brüt ertelenmiş vergi varlıkları	169.829	188.124
Net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(871.966)	(851.416)

(*) Grup'un yedek parça tedarikçisi General Electric (GE) ile yapılan "Parts and Services Agreement" (PSA) kapsamında yapılan düzeltme ile ilgili geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi yükümlülüğünü ifade etmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

21. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Türkiye'deki vergi uygulamaları (devamı)

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri (devamı)

Ertelenmiş vergi, finansal tablolarda aşağıdaki gibi yansıtılmıştır:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
Ertelenen vergi varlıkları	872	960
Ertelenen vergi yükümlülüğü	(872.838)	(852.376)
Net vergi yükümlülükleri	<u>(871.966)</u>	<u>(851.416)</u>

30 Haziran 2014 ve 2013 dönemleri itibariyle sona eren hesap dönemi için net ertelenmiş vergi yükümlülüğü hareketi aşağıdaki gibidir:

	2014	2013
1 Ocak bakiyesi	851.416	647.848
Gelir tablosunda yansıtılan ertelenmiş vergi gideri	35.624	30.699
Özsermayede yansıtılan ertelenmiş vergi gideri	-	6
Yabancı para çevrim farkları	(15.074)	25.492
30 Haziran bakiyesi, toplam net ertelenmiş vergi yükümlülüğü	<u>871.966</u>	<u>704.045</u>

30 Haziran 2014 ve 2013 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer kapsamlı gelirle ilgili ertelenmiş vergiler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014			30 Haziran 2013		
	Vergi öncesi tutar	Vergi (gideri)/ geliri	Vergi ile netlenmiş tutar	Vergi öncesi tutar	Vergi (gideri)/ geliri	Vergi ile netlenmiş tutar
Finansal riskten korunma fonundaki değişim	-	-	-	30	(6)	24
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim	(153.388)	-	(153.388)	295.232	-	295.232
	<u>(153.388)</u>	<u>-</u>	<u>(153.388)</u>	<u>295.262</u>	<u>(6)</u>	<u>295.256</u>

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI

Yabancı para riski

Yabancı para riski Grup'un çoğunlukta Euro ve Ruble, fonksiyonel para birimi ABD Doları olmayan konsolidasyon kapsamındaki şirketler için de ABD Doları yükümlülüklerine sahip olmasından kaynaklanmaktadır.

Grup, birçok ülkede inşaat, ticaret, üretim, gayrimenkul kiralama, perakende ve enerji sektörlerinde faaliyet göstermektedir ve bu sebeple döviz kurlarındaki değişikliklerden etkilenmektedir. Grup, döviz kuru değişikliğinin etkisini, yaptığı işlemler dışında, yabancı ülkelerdeki yatırımlarında da yaşamaktadır. Grup'un döviz kuru risk yönetimi, döviz cinsinden aktif ve pasif hesaplarının birbirlerini dengelemeleri sağlanarak yapılmaktadır.

Grup'un maruz kaldığı kur riski, kullanmış olduğu ABD Doları ve Euro cinsi kredilerinden kaynaklanmaktadır. Grup bu riski en aza indirmek için, finansal pozisyonunu, nakit giriş/çıkışlarını detaylı nakit akım tablolarıyla izlemekte ve aynı zamanda gerekli gördüğü durumlarda kur riskinden korunma amaçlı finansal işlemler yapmaktadır.

Grup'un 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibari ile net döviz pozisyonu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014	31 Aralık 2013
A.Döviz cinsinden varlıklar	2.996.842	2.808.240
B.Döviz cinsinden yükümlülükler	(1.479.420)	(1.467.488)
Net döviz pozisyonu (A+B)	1.517.422	1.340.752

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

Grup'un 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibarı ile yabancı para pozisyonu detayları aşağıdaki gibidir (parasal olmayan varlıklar döviz kuru riski taşımadığından tabloya dahil edilmemiştir):

	30 Haziran 2014				
	TL Karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları (*)	Euro	TL	Diğer TL (**)
1. Ticari Alacak	388.125	3.622	73.940	20.065	146.544
2a. Parasal Finansal Varlıklar	2.148.279	328.329	212.399	154.854	682.015
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	138.726	1.468	11.717	55.462	46.262
4. DÖNEN VARLIKLAR	2.675.130	333.419	298.056	230.381	874.821
5. Ticari Alacaklar	28.068	6.442	2.248	-	7.889
6a. Parasal Finansal Varlıklar	271.277	-	43.187	10.425	135.961
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	22.367	3.709	279	2.812	10.872
8. DURAN VARLIKLAR	321.712	10.151	45.714	13.237	154.722
9. TOPLAM VARLIKLAR	2.996.842	343.570	343.770	243.618	1.029.543
10. Ticari Borçlar	478.051	7.049	55.772	101.705	200.095
11. Finansal Yükümlülükler	193.611	9.377	22.015	4.642	105.394
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	458.055	44.245	40.073	118.209	130.010
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.129.717	60.671	117.860	224.556	435.499
14. Ticari Borçlar	11.696	-	4.044	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	325.430	-	6.033	-	307.984
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	12.577	4.319	1.177	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	349.703	4.319	11.254	-	307.984
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.479.420	64.990	129.114	224.556	743.483
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	102.923	-	39.000	(9.861)	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	112.784	-	39.000	-	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	9.861	-	-	9.861	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	1.620.345	278.580	253.656	9.201	286.060
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.356.329	273.403	202.660	(39.212)	228.926
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-

(*) İşlevsel para birimi ABD Doları olmayan konsolide edilen bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili tutarlardır.

(**) ABD Doları ve Euro para birimi dışındaki yabancı para birimlerinin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

	31 Aralık 2013				
	TL Karşılığı (Sunum para birimi)	ABD Doları (*)	Euro	TL	Diğer TL (**)
1. Ticari Alacak	365.070	84	88.067	20.273	86.002
2a. Parasal Finansal Varlıklar	1.989.747	319.041	181.664	50.154	725.207
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
3. Diğer	151.433	570	13.881	65.553	43.902
4. DÖNEN VARLIKLAR	2.506.250	319.695	283.612	135.980	855.111
5. Ticari Alacaklar	23.385	6.442	2.834	-	1.313
6a. Parasal Finansal Varlıklar	258.066	-	29.879	58.482	111.843
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-
7. Diğer	20.539	5.202	564	2.275	5.505
8. DURAN VARLIKLAR	301.990	11.644	33.277	60.757	118.661
9. TOPLAM VARLIKLAR	2.808.240	331.339	316.889	196.737	973.772
10. Ticari Borçlar	472.795	6.280	72.654	41.356	204.680
11. Finansal Yükümlülükler	204.690	18.492	23.556	11.833	84.216
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	522.141	34.572	39.205	165.971	167.254
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.199.626	59.344	135.415	219.160	456.150
14. Ticari Borçlar	11.746	-	4.000	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	243.611	-	8.881	-	217.531
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	12.505	4.229	1.156	83	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-
17. UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	267.862	4.229	14.037	83	217.531
18. TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.467.488	63.573	149.452	219.243	673.681
19. Bilanço dışı türev araçların net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	39.423	-	24.851	(33.552)	-
19a. Aktif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	91.488	-	30.596	1.642	-
19b. Pasif karakterli bilanço dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	52.065	-	5.745	35.194	-
20. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	1.380.175	267.766	192.288	(56.058)	300.091
21. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	1.168.780	261.994	152.992	(90.334)	250.684
22. Döviz hedge'i için kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri	-	-	-	-	-
23. Döviz varlıkların hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-
24. Döviz yükümlülüklerin hedge edilen kısmının tutarı	-	-	-	-	-

(*) İşlevsel para birimi ABD Doları olmayan konsolide edilen bağlı ortaklık ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili tutarlardır.

(**) ABD Doları ve Euro para birimi dışındaki yabancı para birimlerinin TL karşılıklarını ifade etmektedir.

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

22. FİNANSAL RİSK YÖNETİMİ VE POLİTİKALARI (devamı)

Döviz kuru duyarlılık tablosunun kar/zarar bölümünde 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle ABD Doları'nın aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi durumunda konsolide gelir tablosunun ne şekilde etkileneceği sunulmuştur. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

Grup'un 30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 tarihleri itibariyle döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2014		31 Aralık 2013	
	Kar/zarar		Kar/zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<i>TL'nin ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
1- TL net varlık / (yükümlülüğü)	920	(920)	(5.606)	5.606
2- TL riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- TL net etki (1+2)	920	(920)	(5.606)	5.606
<i>Euro'nun ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
4- Euro net varlık / (yükümlülüğü)	62.077	(62.077)	49.168	(49.168)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	11.278	(11.278)	7.297	(7.297)
6- Euro net etki (4+5)	73.355	(73.355)	56.465	(56.465)
<i>Diğer döviz kurlarının ABD Doları karşısında %10 değer kazanması/kaybetmesi halinde</i>				
7- Diğer döviz net varlık / (yükümlülüğü)	28.606	(28.606)	30.009	(30.009)
8- Diğer döviz riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- Diğer döviz net etki (7+8)	28.606	(28.606)	30.009	(30.009)
Toplam (3+6+9)	102.881	(102.881)	80.868	(80.868)

23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir.

Yabancı para bazlı finansal alacak ve borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir.

Grup'un bilançosunda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (devamı)

Finansal varlıklar

Maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alan nakit ve nakit benzeri değerleri ve diğer kısa vadeli finansal varlıkların kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Uzun vadeli ticari alacaklar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Finansal yükümlülükler

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir. Uzun vadeli ticari borçlar ve finansal borçlar döviz cinsinden tutulduğundan dolayı gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu

30 Haziran 2014 ve 31 Aralık 2013 itibarıyla Grup bilançoda gerçeğe uygun değerden tutulan aşağıdaki finansal varlık ve yükümlülükler sahiptir.

Grup, gerçeğe uygun değeri bedeli belirlemekte ve göstermekte, aşağıdaki hiyerarşiyi kullanmaktadır;

Seviye 1: Etkin piyasalarda kote edilen özdeş varlık ve yükümlülükler,

Seviye 2: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin direkt ve endirekt olarak gözlemlenmesi,

Seviye 3: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin gözlemlenebilir piyasa verileri olmaksızın belirlenmesi.

	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Özel sektör tahvilleri	1.905.846	-	-
Hisse senetleri	381.603	-	-
Yabancı devlet tahvilleri	739.458	-	-
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri	193.093	-	-
Yatırım fonları	161.094	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	3.381.094	-	-
Vadeli işlem sözleşmeleri	-	(690)	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal yükümlülükler	-	(690)	-

ENKA İNŞAAT VE SANAYİ A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

30 HAZİRAN 2014 TARİHİ İTİBARIYLA ÖZET KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir. TL dışındaki para birimleri, aksi belirtilmedikçe bin olarak belirtilmiştir.)

23. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR (devamı)

Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu (devamı)

31 Aralık 2013

	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Özel sektör tahvilleri	1.825.524	-	-
Hisse senetleri	379.609	-	-
Yabancı devlet tahvilleri	657.601	-	-
Türkiye Cumhuriyeti devlet tahvilleri	190.710	-	-
Yatırım fonları	105.564	-	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar	3.159.008	-	-
Vadeli işlem sözleşmeleri	-	1.278	-
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal yükümlülükler	-	1.278	-

24. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.